

REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/21-01/266

URBROJ: 2186/012-03/01-21-5

Ivanec, 16. prosinca 2021.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 8/20, 15/21 i 38/21 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 9. sjednici održanoj 16. prosinca 2021. godine, donosi

**PROGRAM GRAĐENJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2022. GODINU**

Ovim se Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Ivanca za 2022. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja te izvješćem o stanju u prostoru, određuje građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

* javnih površina,
* prometnica i prometnih površina,
* javne rasvjete,
* groblja,
* gospodarenja komunalnim otpadom,
* oborinska odvodnja.

Građenje komunalne infrastrukture u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20) obuhvaća sljedeće radnje i radove:

* rješavanje imovinskopravnih odnosa na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture
* uklanjanje i/ili izmještanje postojećih građevina na zemljištu za građenje komunalne infrastrukture i radove na sanaciji tog zemljišta
* pribavljanje projekata i druge dokumentacije potrebne za izdavanje dozvola i drugih akata za građenje i uporabu komunalne infrastrukture
* građenje komunalne infrastrukture u smislu zakona kojim se uređuje gradnja građevina.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za građenje pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

1. **SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA**

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. osigurat će se iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, ostalih prihoda proračuna Grada Ivanca, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom, kako slijedi:

|  |  |
| --- | --- |
| **Vrsta prihoda** | **Plan za 2022.** |
| -  Prihod od komunalne naknade | 585.000,00 kn |
| -  Prihod od komunalnog doprinosa | 2.555.000,00 kn |
| -  Prihod od vodnog doprinosa | 25.000,00 kn |
| -  Prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada | 20.000,00 kn |
| -  Prihod od naknade za dodjelu grobnih mjesta | 235.000,00 kn |
| - Prihodi od kapitalnih potpora Ministarstava | 1.375.000,00 kn |
| - Prihodi od pomoći (Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost) | 4.500,00 kn |
| - Prihodi od pomoći EU projekti | 3.184.371,58 kn |
| - Prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje | 4.476.128,42 kn |
| - Prihodi od prodaje imovine | 1.100.000,00 kn |

Sredstva za financiranje Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. rasporediti će se za financiranje građenja objekata i uređaja po djelatnostima:

* javne površine
* prometnice i prometne površine
* javna rasvjeta
* groblja,
* gospodarenja komunalnim otpadom
* oborinska odvodnja.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Troškovi građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena građenja tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

1. **GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**
2. **JAVNE POVRŠINE** 
   1. U smislu ovog Programa, pod građenjem javnih površina podrazumijeva se građenje i uređenje **javnih prometnih površina** (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta i sl.), **javnih zelenih površina** (dječja igrališta s pripadajućom opremom, parkovi, javni športski i rekreacijski prostori i sl.), te **javnih objekata i uređaja** (oglasni stupovi, javni satovi, groblje, tržnica i drugi slični objekti i uređaji), a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čl. 68. st. 2. | **Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova** | **Plan za 2022.** |
| **JAVNE POVRŠINE** | | **2.620.000,00** |
| **1. GRADNJA I UREĐENJE DJEČJIH IGRALIŠTA** | | **75.000,00** |
| toč. 1. | 1. Uređenje dječjih igrališta na području Grada Ivanca | **75.000,00** |
| 1.1. Oprema - Ivanec | 17.000,00 |
| 1.2. Oprema – Punikve | 20.000,00 |
| 1.3. Oprema – Stažnjevec | 23.000,00 |
| 1.4. Oprema - Gačice | 15.000,00 |
| **2. GRADNJA I UREĐENJE TRGOVA I PARKOVA** | | **1.770.000,00** |
| toč. 2. | 2.1. Glavni gradski trg | **750.000,00** |
| 2.1.1. Imovinsko pravni odnosi (zemljište) | 750.000,00 |
| toč. 2. | 2.2. Biciklistički poligon u Ivancu | **1.020.000,00** |
| 2.2.1. Uređenje | 1.000.000,00 |
| 2.2.2. Nadzor | 20.000,00 |
| **3. GRADNJA I UREĐENJE GROBLJA** | | **775.000,00** |
| toč. 1. | 3.1. Gradnja i uređenje groblja – Ivanec | **400.000,00** |
| 3.1.1. Gradnja | 200.000,00 |
| 3.1.2. Otkup zemljišta | 200.000,00 |
| toč. 1. | 3.2. Gradnja i uređenje groblja – Radovan, Margečan | **320.000,00** |
| 3.2.1. Gradnja | 320.000,00 |
| toč. 1. | 3.3. Gradnja groblja – grobnice i okviri | **55.000,00** |
| 3.3.1. Gradnja | 55.000,00 |
| ***Izvori financiranja:***   1. *Točka 1. komunalni doprinos 45.000,00 kn, naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada 20.000,00 kn, 10.000,00 kn iz prihoda od pomoći – fiskalno izravnanje* 2. *Točka 2.1. prihodi od prodaje imovine 550.000,00 kn,200.000,00 kn iz prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje* 3. *Točka 3.1. 140.000,00 kn naknada za dodjelu grobnog mjesta, 260.000,00 kn iz prihoda od pomoći – fiskalno izravnanje* 4. *Točka 3.2. 40.000,00 kn naknada za dodjelu grobnog mjesta, 280.000,00 kn kapitalne pomoći* 5. *Točka 3.3. 55.000,00 kn naknada za dodjelu grobnog mjesta* 6. *Ostale točke programa – prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 1.020.000,00 kn* | | |

1. **PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE**
   1. Pod prometnicama i prometnim površinama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno rekonstrukciji prometnica i prometnih površina, izgradnja i uređenje nogostupa, autobusnih stajališta, mostova, te modernizacija-asfaltiranje nerazvrstanih cesta, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje prometnica i prometnih površina sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čl. 68. st. 2. | **Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova** | **Plan za 2022.** |
| **PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE** | | **6.430.000,00** |
| **1. IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA PROMETNICA, PROMETNIH POVRŠINA I NOGOSTUPA** | | **5.430.000,00** |
| toč. 2. | 1.1. Uređenje lokalnih cesta | **550.000,00** |
| 1.1.1. Gradnja - kapitalna donacija ŽUC-u | 500.000,00 |
| 1.1.2. Projektna dokumentacija – kapitalna donacija ŽUC-u | 50.000,00 |
| toč. 2. | 1.2. Sanacija klizišta uz nerazvrstane ceste | **780.000,00** |
| 1.2.1. Projektna dokumentacija | 125.000,00 |
| 1.2.2. Gradnja | 600.000,00 |
| 1.2.3. Nadzor | 30.000,00 |
| 1.2.4. Revizija projektne dokumentacije | 25.000,00 |
| toč. 4. | 1.3. Proširenje ul. A. Cesarca u Ivancu | **1.080.000,00** |
| 1.3.1. Gradnja | 1.000.000,00 |
| 1.3.2. Nadzor | 30.000,00 |
| 1.3.3. Otkup zemljišta | 50.000,00 |
| toč. 4. | 1.4. Uređenje ul. Lj. Gaja | **290.000,00** |
| 1.4.1. Otkup zemljišta (odvojak u C-3 – 1.000 m2) | 200.000,00 |
| 1.4.2. Geodetski projekt – parcelacijski elaborat | 15.000,00 |
| 1.4.3. Pripremni radovi – odvojak u C-3 140 m' | 75.000,00 |
| toč. 4. | 1.5. Uređenje ul. I. Gundulića u Ivancu | **25.000,00** |
| 1.5.2. Projektna dokumentacija | 25.000,00 |
| toč. 4. | 1.6. Autobusna stajališta | **100.000,00** |
| 1.6.1. Imovinsko-pravni odnosi (otkup zemljišta) | 100.000,00 |
| toč. 4. | 1.7. Produžetak ulice M. Hrga | **300.000,00** |
| 1.7.1. Otkup zemljišta | 100.000,00 |
| 1.7.2. Pripremni radovi 270 m' | 200.000,00 |
| toč. 2. | 1.8. Proširenje odvojka ul. M. Maleza - prema Ribičkom domu | **50.000,00** |
| 1.8.1. Projektna dokumentacija | 50.000,00 |
| toč. 6. | 1.9. Evidentiranje nerazvrstanih cesta | **70.000,00** |
| 1.9.1. Geodetski elaborat | 70.000,00 |
| toč. 2. | 1.10. Uređenje odvojka III. ul. P. Preradovića | **1.425.000,00** |
| 1.10.1. Gradnja | 1.400.000,00 |
| 1.10.2. Nadzor | 20.000,00 |
| toč. 1. | 1.11. Prometna infrastruktura zone Gmajna u Ivancu | **150.000,00** |
| 1.11.1. Projektna dokumentacija | 150.000,00 |
| toč. 1. | 1.12. Izgradnja priključka nerazvrstane ceste u Ivanečkom Naselju | **610.000,00** |
| 1.12.1. Gradnja | 500.000,00 |
| 1.12.2. Nadzor | 10.000,00 |
| 1.12.3. Imovinsko-pravni odnosi (zemljište) | 100.000,00 |
| **2. MODERNIZACIJA NERAZVRSTANIH CESTA** | | **1.000.000,00** |
| toč. 2. | **2.1. Modernizacija nerazvrstanih cesta iz Programa modernizacije** | **590.000,00** |
| 2.1.1. MO Ivanec | 330.000,00 |
| 2.1.2. MO Salinovec | 50.000,00 |
| 2.1.3. MO Ivanečka Željeznica | 175.000,00 |
| 2.1.4. Nadzor | 25.000,00 |
| 2.1.5. Troškovnici | 10.000,00 |
| toč. 2. | **2.2. Asfaltiranje strmih dionica nerazvrstanih cesta** | **410.000,00** |
| 2.2.1. Gradnja (*Iv. Željeznica, Prigorec, Ivanec, Salinovec)* | 400.000,00 |
| 2.2.2. Nadzor | 10.000,00 |
| ***Izvori financiranja:***   1. *Točka 1.1. komunalni doprinos 475.000,00 kn, prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 75.000,00 kn* 2. *Točka 1.2. kapitalne potpore 490.000,00 kn, komunalni doprinos 50.000,00 kn, prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 240.000,00 kn* 3. *Točka 1.3. komunalni doprinos 1.000.000,00 kn, prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 80.000,00* 4. *Točka 1.10. kapitalne potpore 700.000,00 kn, 525.000,00 kn prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje, 200.000,00 kn prihodi od prodaje imovine* 5. *Točka 1.12.komunalni doprinos 510.000,00 kn, 100.000,00 kn prihodi od prodaje imovine* 6. *Točka 2.1. komunalna naknada 585.000,00 kn, prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 5.000,00 kn,* 7. *Točka 2.2. komunalni doprinos 200.000,00 kn, vodni doprinos 25.000,00 kn, 185.000,00 kn kapitalne pomoći* 8. *Ostale točke programa: prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje 985.000,00 kn* | | |

1. **JAVNA RASVJETA**
   1. Pod javnom rasvjetom podrazumijevaju se objekti i uređaji za rasvjetljavanje javnih površina, te javnih i nerazvrstanih cesta, kao i stvaranje preduvjeta za njihovo funkcioniranje, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova građenja pojedinih objekata i uređaja javne rasvjete, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čl. 68. st. 2. | **Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova** | **Plan za 2022.** |
| **JAVNA RASVJETA** | | **60.000,00** |
| toč. 2. | 1. Dopuna javne rasvjete na području Grada Ivanca | **60.000,00** |
| 1.1. Dopuna | 50.000,00 |
| 1.2. Projektna dokumentacija | 10.000,00 |
| ***Izvori financiranja:***   1. *Točka 2.1. komunalni doprinos 50.000,00 kn, a 10.000,00 kn prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje* | | |

1. **PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM**
   1. Programom gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom predviđeno je građenje objekata i nabava opreme za gospodarenje komunalnim otpadom, te radovi na sanaciji i zatvaranju odlagališta komunalnog otpada, a u nastavku daje se opis poslova s procjenom troškova gradnje pojedinih građevina za gospodarenje komunalnim otpadom i nabave opreme, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čl. 68. st. 2. | **Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova** | **Plan za 2022.** |
| **GRADNJA GRAĐEVINA I NABAVA OPREME ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM** | | **4.225.000,00** |
| toč. 1. | 1. Odlagalište komunalnog otpada «Jerovec» | **75.000,00** |
| 1.1.Sanacija i nadzor | 75.000,00 |
| toč. 1. | 2. Objekti za gospodarenje otpadom – reciklažno dvorište građevinskog otpada | **300.000,00** |
| 2.1. Gradnja – kapitalna donacija | 300.000,00 |
| toč. 1. | 3. Reciklažno dvorište Ivanec | **3.850.000,00** |
| 3.1. Gradnja | 3.650.000,00 |
| 3.2. Nadzor | 150.000,00 |
| 3.3. Ostale aktivnosti na projektu | 50.000,00 |
| ***Izvori financiranja:***   1. *Točka 1. 4.500,00 kn Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, a 70.500,00 kn iz prihoda od pomoći – fiskalno izravnanje* 2. *Točka 2. 50.000,00 kn prihodi od pomoći – fiskalno izravnanje, 250.000,00 kn iz prihodi od prodaje imovine* 3. *Točka 3. kapitalne pomoći (EU+ Proračun RH 2.904.371,58 kn), a 945.628,42 kn iz prihoda od pomoći – fiskalno izravnanje* | | |

1. **OBORINSKA ODVODNJA**
   1. Pod oborinskom odvodnjom podrazumijeva se građenje i uređenje objekata i sustava urbane oborinske odvodnje u građevinskim područjima naselja, kao i odvodnja kontaktnih površina s kojih se oborinske vode ulijevaju u sustav urbane oborinske odvodnje. U nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje sustava oborinske odvodnje, sa iskazanim izvorom financiranja:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| čl. 68. st. 2. | **Naziv objekta ili uređaja / vrsta radova** | **Plan za 2022.** |
| **OBORINSKA ODVODNJA** | | **225.000,00** |
| toč. 1. | 1. Oborinska odvodnja | **225.000,00** |
| 1.1. Gradnja | 200.000,00 |
| 1.2. Projektna dokumentacija | 25.000,00 |
| ***Izvori financiranja:***   1. *Komunalni doprinos 225.000,00 kn* | | |

Ovim Programom određene su aktivnosti prema namjenama utvrđene člankom 68. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20), i iznose:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| namjena iz čl. 68. st. 2. | **Opis namjene** | **Iznos**  **Plan za 2022.** |
| toč. 1. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja | 6.060.000,00 |
| toč.2. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja | 5.635.000,00 |
| toč. 3. | građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja | 0,00 |
| toč. 4. | postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije | 1.795.000,00 |
| toč. 5. | građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati | 0,00 |
| toč. 6. | ostale aktivnosti | 70.000,00 |
| **SVEUKUPNO PROGRAM:** | | **13.560.000,00 kn** |

1. **ZAVRŠNE ODREDBE**
   1. U okviru sredstava za provedbu ovog Programa dopuštena je preraspodjela utvrđenih sredstava između pojedinih rashoda i izdataka u cilju efikasnijeg i racionalnijeg ostvarivanja Programa i poboljšanja stanja u djelatnostima, a uz odobrenja gradonačelnika.
   2. Ovaj Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2022. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG

VIJEĆA GRADA IVANCA:

Dalibor Patekar