



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/22-01/10
URBROJ: 2186/12-03/23-22-4

Ivanec, 1. prosinca 2022.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA IVANCA
n/r predsjednika

**Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2018.-2021. godine,
dostavlja se.**

Poštovani,

na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19.), u prilogu Vam dostavljamo Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2018.-2021. godine, na razmatranje i prihvaćanje.

S poštovanjem,



v.d. PROČELNIK-a:
Stjepan Vincek

U prilogu – Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2018.-2021. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/22-01/10
URBROJ: 2186/12-03/23-22-3

Ivanec, 1. prosinca 2022.

Na temelju članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 13/23 - pročišćeni tekst, 13/18, 15/21, 38/21 – pročišćeni tekst) gradonačelnik Grada Ivanca donosi

ZAKLJUČAK

Daje se suglasnost na Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2018.-2021. godine, izrađeno od Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca.



GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić

Dostavlja se:

1. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/22-01/10
URBROJ: 2186/12-03/23-22-2
U Ivancu, 23. studenoga 2022.g.

Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca izradio je

Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2018.-2021. godine

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvješća

Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), člankom 39. određena je izrada Izvješća o stanju u prostoru za područje jedinica lokalne i područne samouprave kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje (u daljnjem tekstu Izvješće).

Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Izradom i donošenjem ovog Izvješća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Grada.

2. Zakonodavno – institucionalni okvir

Grad Ivanec donio je Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2014.-2017. godine (Službeni vjesnik Varaždinske županije 90/18) dana 10. prosinca 2018. godine.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje sastavni su dio Izvješća.

Izvješće razmatra predstavničko tijelo jedinica lokalne i područne samouprave te se isto objavljuje u službenom glasilu.

Izvješće je izrađeno sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (Narodne novine 48/14 i 19/15) te na temelju prikupljenih dostupnih podataka, prikupljenih od nadležnih državnih tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i pravnih osoba s javnim ovlastima te dostupnih izvora i dokumentacije koja je navedena (popisana) u Poglavlju V. ovog Izvješća. Dio korištenih podataka je neažuriran, jer ažurirani podaci, za promatrano razdoblje, nisu izrađeni.

Sukladno zakonskim određenjima, Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca je utemeljeno na prostornim činjenicama, te pokazuje uočene probleme u prostoru i upućuje na moguća rješenja za poboljšanje stanja u prostoru, kao i mogućnost daljnjih usmjeravanja prostornog razvitka.

3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave

Površina Grada Ivanca iznosi 96,10 km², a u svom sastavu obuhvaća ukupno 29 naselja i to: Bedenec, Cerje Tužno, Gačice, Gečkovec, Horvatsko, Ivanec, Ivanečka Željeznica, Ivanečki Vrhovec, Ivanečko Naselje, Jérovec, Kaniža, Knapić, Lančić, Lovrečan, Lukavec, Margečan, Osečka, Pece, Prigorec, Punikve, Radovan, Ribić Breg, Salinovec, Seljanec, Stažnjevec, Škriljevec, Vitešinec, Vuglovec i Željeznica.

Područje Ivanca graniči na sjeveru s općinama Klenovnik, Maruševac, Vidovec i Bëretinec, na zapadu s Gradom Lepoglavom, na istoku s Gradom Novim Marofom, dok južnu granicu područja Grada čini granica s Županijom Krapinsko-Zagorskom.

Prema popisu iz 2021. godine, na području Grada živi ukupno 12.723 stanovnika, s vrlo visokom gustoćom od 132,39 st./km².

4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornog uređenja županije

Varaždinska županija, unutar koje je smješteno područje Grada Ivanca, nalazi se na krajnjem sjeverozapadnom dijelu Republike Hrvatske, a graniči sa Republikom Slovenijom, Međimurskom, Koprivničko-Križevačkom, Zagrebačkom i Krapinsko-zagorskom županijom.

U sastavu Županije su 6 gradova (Varaždin, Ivanec, Lepoglava, Ludbreg, Novi Marof i Varaždinske toplice) i 22 općine, a formirana je na području bivših općina Varaždin, Ivanec, Novi Marof i Ludbreg.

Prema popisu iz 2021., na području Grada Ivanca živi 12 723 stanovnika, što je 7,98% stanovništva Županije (159 487 stanovnika). Gustoća naseljenosti u Gradu Ivancu od 132,39 st./km² znatno je veća od prosjeka u Republici Hrvatskoj (68,4 st./km²), a približna je Varaždinskoj županiji (126,4 st./km²). Ukupan broj stanova 2021. na području Grada iznosi 4 765 što iznosi 7,1 % u odnosu na Županiju (67 627 stanova), dok kućanstava ima 3 930 što iznosi 7,5% u odnosu na Županiju (52 225 domaćinstava).

Teritorij Grada Ivanca zauzima površinu od 96,10 km² (7,61 % površine Županije).

Grad Ivanec smješten je u sjeverozapadnom dijelu Republike Hrvatske unutar Varaždinske županije. Prostire se uz dolinu gornjeg toka rijeke Bednje i na kontaktu podgorja Ivančice, na prometnom pravcu Varaždin - Krapina, gdje se Ivanec i Lepoglava ističu kao centri urbanizacije. Od slovenske granice udaljen je 20 km, međunarodnog graničnog prijelaza Macelj 28 km, a od mađarske granice, graničnog prijelaza Goričan, 60 km.

Ivanec je drugo po veličini naselje unutar Županije i predstavlja gospodarsko, upravno, prosvjetno, kulturno, trgovačko i sportsko središte mikroregije.

Ranije je Ivanec bio sjedište bivše Općine Ivanec, a danas ima status sjedišta područja Grada Ivanca, najveće od šest teritorijalnih jedinica na koje je nekadašnja općina podijeljena. Novonastale općine i gradovi koji su bili u sustavu bivše općine Ivanec i dalje gravitiraju Ivancu zbog njegovih razvijenih centralnih funkcija.

U prostoru Županije područje Grada ističe se svojim vrijednim prirodnim izvorima i krajolikom, povoljnim geografskim i prometnim položajem te razvijenim centralnim funkcijama središta Grada - Ivanca.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst, 40/16 - ispravak, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst), struktura korištenja površina zemljišta prikazana je u sljedećoj tablici:

GRAD IVANEC		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Grada	stan./ha ha/stan.*
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA		1953,11	20,32	7,05
	-izgrađeni dio	-	947,19	9,86	14,53
1.1.	Građevinsko područje mješovite namjene	GP	1393,87	14,50	9,88
	-izgrađeni dio	-	779,05	8,11	17,67
1.2.	Građevinsko područje gospodarske namjene	I	177,70	1,85	77,46
	-izgrađeni dio	-	54,92	0,57	250,64
1.3.	Građevinsko područje ugostit.-turističke namjene	T	1,08	0,011	6200,5
	-izgrađeni dio	-	0,15	0,002	91766,6
1.4.	Građevinsko područja športsko-rekreac. namjene	R1	67,47	0,70	204,02
	-izgrađeni dio	-	7,58	0,08	1815,96

1.5.	Građevinsko područje za povremeno stanovanje	SP	291,63	3,04	47,20
	-izgrađeni dio	-	100,02	1,04	137,62
1.6.	Groblje	+	21,36	0,22	644,43
	-izgrađeni dio	-	5,47	0,06	2515,45
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA		373,24	3,88	36,88
2.1.	Površine za športsko - rekreacijsku namjenu	R2	72,92	0,75	188,77
	-izgrađeni dio	-	1,93	0,02	7132,12
2.2.	Površine za rekreacijsku namjenu	R	138,24	1,44	99,57
	-izgrađeni dio	-	0,3	0,003	45883,3
2.3.	Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	84,14	0,88	163,6
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.4.	Površine infrastrukturnih sustava	IS2	77,94	0,81	176,61
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ukupno		1710,12	17,80	0,124*
3.1.	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	264,06	2,75	0,019*
3.1.	vrijedno obradivo tlo	P2	423,34	4,41	0,031*
3.1.	ostalo obradivo tlo	P3	1022,72	10,64	0,074*
4.	ŠUMSKE POVRŠINE ukupno		4061,12	42,26	0,295*
4.1.	gospodarske	Š1	3615,36	37,62	0,263*
4.2.	zaštitne	Š2	445,76	4,64	0,032*
5.	VODNE POVRŠINE		44,57	0,46	0,003*
5.1.	jezera i retencije	V	44,57	0,46	0,003*
6.	OSTALE POVRŠINE		1467,84	15,27	9,38
	GRAD UKUPNO		9610	100	0,7*

* 13 765 stanovnika (broj stanovnika prema Popisu 2011.g.)

2. Sustav naselja

Teritorij grada Ivanca zauzima površinu od 96,1 km² ili 7,61% površine Varaždinske županije, a nastanjen je s 12.723 stanovnika, što je 7,98% ukupnog broja stanovnika Varaždinske županije, od čega 4.997 stanovnika, odnosno 39,28 % stanuje u Ivancu (prema popisu stanovništva 2021.).

Od 1945.-1990. godine Ivanec je regionalno središte, kasnije općina, na području od 350 km² koju naseljava 41.680 žitelja (1991.). U novom sustavu lokalne samouprave od 1993. godine, na tom su području osnovane općine Ivanec, Lepoglava (od 1998. gradovi), Bednja, Donja Voća, Klenovnik i Maruševac. Grad Ivanec i nadalje je zadržao središnji položaj za državnu i županijsku administraciju kao najrazvijenije gospodarsko, političko i kulturno naselje jugozapadno od Varaždina.

Područje grad Ivanec obuhvaća 29 naselja: Bedenec, Cerje Tužno, Gačice, Gečkovec, Horvatsko, Ivanec, Ivanečka Željeznica, Ivanečki Vrhovec, Ivanečko Naselje, Jerovec, Kaniža, Knapčić, Lančić, Lovrečan, Lukavec, Margečan, Osečka, Pece, Prigorec, Punikve, Radovan, Ribić Breg, Salinovec, Seljanec, Stažnjevec, Škriljevec, Vitešinec, Vuglovec i Željeznica.

Broj stanovnika, kućanstava i stanova:

Naselje	Broj stanovnika	Broj kućanstva	Broj stanova
Bedenec	600	194	228
Cerje Tužno	159	44	51
Gačice	289	95	120
Gečkovec	107	41	47
Horvatsko	171	49	56
Ivanec	4.997	1,601	1,929
Ivanečka Željeznica	211	68	85
Ivanečki Vrhovec	268	77	108
Ivanečko Naselje	252	80	91
Jerovec	760	238	268
Kaniža	234	83	108
Knapić	67	24	28
Lančić	291	85	104
Lovrečan	439	126	141
Lukavec	134	39	43
Margečan	390	107	120
Osečka	195	52	86
Pece	79	21	27
Prigorec	465	144	165
Punikve	418	122	163
Radovan	328	95	111
Ribić Breg	137	37	50
Salinovec	466	145	161
Seljanec	224	51	54
Stažnjevec	332	95	118
Škriljevec	226	75	77
Vitešinec	86	23	45
Vuglovec	304	92	136
Željeznica	94	27	45
UKUPNO	12.723	3.930	4.765

Izvor: DZS, Popis stanovnika 2021. godine

Ukupan broj stanovnika u gradu Ivancu iznosi 12.723, a broj kućanstava 3.930, iz čega proizlazi da je prosječna veličina kućanstva 3,24 člana.

Gustoća naseljenosti u gradu Ivancu iznosi 132,39 st/km², što je nešto više nego u Varaždinskoj županiji (126,4 st/km²). Najveći broj stanovnika ima naselje Ivanec (4.997), dok je najslabije naseljeno naselje Knapić sa samo 67 stanovnika.

Veći broj naselja bilježi depopulaciju stanovnika na svom području. Broj stanovnika na području grada prema popisu stanovništva iz 2021. (12.723) smanjio se za 1.035 stanovnika, odnosno 7,52%, u odnosu na broj stanovnika 2011. godine kad je iznosio 13.758 stanovnika.

Prirodno kretanje stanovnika Grada Ivanca u razdoblju 2018. do 2021. godine:

Godina	Živorodeni	Umrli	Prirodni prirast	Vitalni indeks
2018.	106	156	-50	67,9
2019.	124	189	-65	65,6
2020.	88	169	-81	52,1
2021.	137	200	-63	68,5
Ukupno:	455	714	-259	63,7

Izvor: DZS, Priopćenje broj: 7.1.1. (19.07.2019. / 22.07.2020. / 21.07.2021. / 21.07.2022.)

U promatranom period od 2018.-2021. godine prirodni prirast stanovništva bio je negativan (-259 stanovnika). Vitalni indeks (broj živorođenih na 100 umrlih) iznosio je 63,7.

U strukturi stanovništva, sudjelovanje poljoprivrednog stanovništva je smanjeno, a ponajviše u samom urbanom središtu grada Ivanca. Stoga je prisutan proces deagrarizacije uzrokovan procesom industrijalizacije na samom području, što govori kako procesi urbanizacije sve više prodiru u ovaj tradicionalni agrarni kraj.

3. Gospodarske djelatnosti

Razvoj

U svrhu poticanja ulaganja i pružanja potpore gospodarstvenicima u pokretanju i širenju poslovanja, Grad Ivanec u sklopu razvojnih aktivnosti i programa poticaja uspješno razvija poslovne i industrijske zonu. Ukupna površina zona za gospodarske namjene na području Grada Ivanca iznosi cca. 177,7 ha, a prema vrstama djelatnosti dijele se na površine proizvodne i površine poslovne namjene.

Na području grada Ivanca i područja koja mu gravitiraju za potrebe ciljanog razvoja gospodarstva i koncentracije industrijske proizvodnje, u tijeku su realizacije i planovi za razdoblje 2021.- 2025. godine.

Razvoju malog i srednjeg poduzetništva uvelike pridonosi poslovna zona, razvoj industrijske zone, programi povlastica i olakšica koje Grad Ivanec nudi investitorima za ulaganje u zone, kao i dobiveni BFC certifikat u međunarodnom projektu "Certificiranje gradova s povoljnom poslovnim okruženjem". Njime se Ivanec svrstava u odabranu grupu lokalnih zajednica u Hrvatskoj dugoročno posvećenih razvoju gospodarstva, koje će, zahvaljujući provedenim reformama gradske uprave, nastojati stvoriti i kontinuirano unapređivati okruženje pogodno investitorima čime se potiče stvaranje novih gospodarskih subjekata i radnih mjesta te pozicioniranje Ivanca kao grada s pozitivnom poduzetničkom klimom i konkurentnim uvjetima poslovanja.

Za svoje programe investicija i izgradnje u Poslovnu zonu Ivanec Istok i Industrijsku zonu Ivanec, Grad Ivanec i Poslovna zona d.o.o. imaju podršku Varaždinske županije i Ministarstva poduzetništva i obrta te u budućim razdobljima, zahvaljujući važnosti projekta za lokalni i regionalni razvoj, planiraju projekte kandidirati za financiranje iz EU-fondova.

Analiza

Ocjena financijskih rezultata gospodarstva grada Ivanca u razdoblju 2019.-2021. godine temelji se na financijskim podacima o financijskim rezultatima poslovanja poduzetnika koji su dobiveni od financijske agencije Fine i Hrvatske gospodarske komore. Ovom analizom su obuhvaćene pravne osobe, koji su obveznici poreza na dobit.

Gospodarska aktivnost u gradu Ivancu u 2021. godini obuhvaća 296 aktivnih gospodarskih subjekata.

Pokazatelji poduzetnika za Grad Ivanec:

GRAD IVANEC	2019.	2020.	2021.	Povećanje/smanjenje u 2021.g u odnosu na 2019.
Broj tvrtki	275	289	296	+7,64%
Broj zaposlenih	3.211	3.471	3.522	+9,36%
Ukupni prihodi	1.244.103	1.261.312	1.497.199	+20,34%
Ukupni rashodi	1.121.762	1.180.833	1.391.571	+24,05%
Dobit	57.721	72.412	99.301	+72,04%
Izvoz (prihod od prodaje u inozemstvu)	449.804	445.347	527.230	+17,21%
Uvoz	126.865	129.989	170.427	+34,34%
Prosječna mjesečna neto plaća	4.955	5.057	5.163	+4,2%

Izvor: FINA

U navedenom razdoblju evidentno je povećanje broja zaposlenih iz godine u godinu, kao i povećanje prihoda i dobiti. Većina zaposlenih je u prerađivačkoj industriji, koja je pretežita djelatnost na području Ivanca.

U 2020. godini neto plaća u Varaždinskoj županiji je bila 5.257 kn, a u Ivancu 5.057 kn, odnosno u Ivancu je bila manja za 3,8% u odnosu na Varaždinsku županiju. U RH prosječna neto plaća bila je 6.763kn, odnosno u Ivancu je bila manja za 25,23%.

U 2021. godini neto plaća u Varaždinskoj županiji je bila 6.562 kn a u Ivancu 5.163 kn, odnosno u Ivancu je bila manja za 21,32%. Prosječna mjesečna isplaćena neto plaća po zaposlenome u RH za 2021. iznosila je 7.129 kn, a u Ivancu 5.163., odnosno manja za 27,58%.

Na području Grada Ivanca djeluje nekoliko većih tvrtki koje su profilirale svoj proizvodni program, određeni stupanj zaposlenosti kapaciteta i plasman svojih proizvoda na domaćem i inozemnom tržištu. Te tvrtke ostvaruju većinu prihoda i zapošljavaju veći broj radnika.

10 Najvećih izvoznika u Ivancu u 2021. godini:

Poduzeće	Izvoz 2021.g	Prosječna neto plaća
IVANČICA D.D.	131.406	4.898
DRVODJELAC D.O.O.	124.417	5.437
HEW IVANEC D.O.O.	41.088	5.368
SIBO D.O.O.	28.672	3.811
ELEKTRO KRUNO D.O.O.	25.935	5.150
BGW MONTAŽA D.O.O.	24.723	8.558
CONEXIN D.O.O.	23.408	7.060
ITAS-PRVOMAJSKA DD IVANEC	16.565	5.805
BGW ELECTRONICS D.O.O.	10.333	7.647
KOVINSKA DELA D.O.O.	10.212	5.095
Ukupno:	436.758	5.440

Najveću neto plaću u top 10 izvoznika u Ivancu ima BGW MONTAŽA D.O.O. u iznosu od 8.558kn, a najmanju ima SIBO D.O.O. u iznosu od 3.811 kn.

Prvih 10 poduzeća u gradu Ivancu prema visini dobiti u 2021. godini:

Poduzeće	DOBIT u 2021.g
IVANČICA D.D.	10.978
MIPCRO D.O.O.	7.812
DRVODJELAC D.O.O.	7.402
BGW ELECTRONICS D.O.O.	6.053
JEDINSTVO KARTONAŽA D.O.O.	5.675
IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT,BOŽIDAR GUŽVINEC	3.490
JEDINSTVO D.O.O.	3.352
ITAS-PRVOMAJSKA DD IVANEC	2.950
KREŠIMIR-FUTURA D.O.O.	2.905
ZIDARSKO FASADERSKI OBRT VL.DRAGUTIN ĐURAS	2.556
Ukupno:	53.174

Prvih 10 poduzeća u Gradu Ivancu prema bruto investicijama u novu dugotrajnu imovinu u 2021. godini:

Poduzeće	Bruto investicije u 2021.g
IVKOM-VODE DOO	14.589
DRVODJELAC D.O.O.	3.613
IVANČICA D.D.	3.454
BGW GROUP D.O.O.	2.302
KREŠIMIR-FUTURA D.O.O.	1.367

PI-MEHANIKA D.O.O.	1.052
IVKOM D.D.	964
GPT ĐURASEK D.O.O.	802
INEL-ELEKTRO D.O.O.	708
MIPCRO D.O.O.	501
Ukupno:	29.352

Prvih 10 poduzetnika u Gradu Ivanca po visini ukupnog prihoda u 2021. godini:

Poduzeće	Prihod u 2021.g	Prosječna neto plaća u 2021.g
IVANČICA D.D.	176.256	4.898
DRVODJELAC D.O.O.	130.291	5.437
MIPCRO D.O.O.	85.705	7.202
IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT, BOŽIDAR GUŽVINEC	50.053	6.109
JEDINSTVO KARTONAŽA D.O.O.	45.299	5.272
HEW IVANEC D.O.O.	41.534	5.368
BGW ELECTRONICS D.O.O.	40.435	7.647
TRGOVAČKI OBRT MARICA	36.583	4.565
KREŠIMIR-FUTURA D.O.O.	35.353	6.465
CONEXIN D.O.O.	32.849	7.060
Ukupno:	674.359	5.514

Najveću neto plaću u top 10 poduzetnika prema visini ukupnog prihoda u Ivanca ima BGW ELECTRONICS D.O.O. u iznosu od 7.647 kn, najmanju ima TRGOVAČKI OBRT MARICA u iznosu od 4.565 kn.

Poljoprivreda

Od ukupno raspoloživog poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 1.710,12 ha, sustavom potpora i poticaja obuhvaćeno je 850,12 ha poljoprivrednog zemljišta.

Poljoprivredna proizvodnja Grada Ivanca bazira na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima (OPG), dok je udio pravnih subjekata relativno mali.

Na području grada Ivanca je 850,12 ha poljoprivrednih površina u pogledu uporabe zemljišta, pretežito namijenjeno za ratarsku proizvodnju. Ratarsku proizvodnju na obiteljskim gospodarstvima karakterizira uzgoj tradicionalnih kultura: pšenica, kukuruz, krumpir i bundeva. Velika većina gospodarstva nije specijalizirana, nego se bave mješovitom biljnostočarskom proizvodnjom, gdje je biljna proizvodnja podređena potrošnji kućanstva i potrebama stočarske proizvodnje.

Prosječna veličina parcele u vlasništvu subjekata koje se bave poljoprivredom je 0,43 ha.

Poljoprivrednu djelatnost karakterizira usitnjena i nespecijalizirana proizvodnja, te

nedostatak organizirane tržišne infrastrukture. Potrebno je stoga koncipirati proizvodne poljoprivredne programe koji će omogućiti razvoj obiteljskih gospodarstva putem kojih bi se proizvođačima olakšalo i zajamčio plasman usprkos nižim prinosima i zaradama. Programom potpora za unapređenje stanja u poljoprivredi utvrđene su mjere kojima se nastoji unaprijediti poljoprivredna proizvodnja i razvoj obiteljskih gospodarstva kroz subvencije koje Grad Ivanec dodjeljuje obiteljskim gospodarstvima.

Turizam

Ivanečko područje je predispozicionirano za razvoj kulturnog i planinskog turizma, dok se umrežavanjem s ostalim destinacijama gravitacijskog područja, otvara mogućnost razvoja selektivnih oblika turizma, uglavnom zasnovanim na povijesno - kulturnoj baštini, te različitim aktivnostima u prirodi. Neovisno o bogatim i turističko iskoristivim resursima, turistički potencijali grada Ivanca još nisu dovoljno razvijeni, te je problem nedostatak turističke tradicije i gotovih cjelogodišnjih sadržaja i proizvoda. Identifikacija tih turističkih sadržaja i proizvoda u suradnji s lokalnim dionicima rezultirala bi komercijalizacijom određenih turističkih proizvoda koji bi omogućili da grad Ivanec postane mjesto zanimljivo turistima u obilasku šireg područja. Važan aspekt predstavlja umrežavanje i uspostavljanje suradnje s odabranim regionalnim turističkim centrima, s ciljem stavljanja grada na kartu regionalne turističke ponude. Navedene je modele potrebno osmisliti prilikom identifikacije turističkih sadržaja i proizvoda kako bi povećali interes turista i posjetitelja.

U 2021. bilježi se rast smještajnih kapaciteta, te je za očekivati otvaranje novih smještajnih kapaciteta. Međutim, radi pandemije Covid-a u promatranom razdoblju, i u ovome segmentu kasni realizacija.

Prema podacima Turističke zajednice Grada Ivanca (iz sustava eVisitor, za registrirane objekte) u 2021. godine na području Grada Ivanca zabilježeno je ukupno 3.362 dolazaka turista, što je 72,41% više dolazaka nego u istom razdoblju 2020. godine (1.950). Također je zabilježeno 6.207 noćenja, što je 10,25% povećanje u odnosu na 2020. godinu (5.630). Razloge za ovakav postotak i povećanje dolaska kao i noćenja prvenstveno treba sagledavati kroz prizmu pandemije koja je utjecala na otvaranje nekih turističkih niša. Posebno treba istaknuti da se ciljane skupine - turističko tržište sve više okreće kontinentu. Naravno važnu ulogu ima i razvoj svih sadržaja i turističkih proizvoda u Ivancu i Varaždinskoj županiji.

Ukupni turistički promet u razdoblju 01.01.2021.-31.12.2021. godine:

Vrsta turista	Dolasci	Noćenja	Broj turista	Prosječno trajanje boravka (u danima)	Udio dolasci	Udio noćenja	Udio broj turista
Domaći	1005	1882	1013	1,87	29,89 %	30,32 %	30,06 %
Strani	2357	4325	2357	1,83	70,11 %	69,68 %	69,94 %
Ukupno	3362	6207	3370	1,85	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Izvor: Turistička zajednica Grada Ivanca (eVisitor)

Ukupni turistički promet u razdoblju 01.01.2020.-31.12.2020. godine:

Vrsta turista	Dolasci	Noćenja	Broj turista	Prosječno trajanje boravka (u danima)	Udio dolasci	Udio noćenja	Udio broj turista
Domaći	911	3045	926	3,34	46,72 %	54,09 %	47,03 %
Strani	1039	2585	1043	2,49	53,28 %	45,91 %	52,97 %
Ukupno	1950	5630	1969	2,89	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Izvor: Turistička zajednica Grada Ivanca (eVisitor)

Ukupni turistički promet u razdoblju 01.01.2019.-31.12.2019. godine:

Vrsta turista	Dolasci	Noćenja	Broj turista	Prosječno trajanje boravka (u danima)	Udio dolasci	Udio noćenja	Udio broj turista
Domaći	1029	2878	1025	2,80	42,98 %	56,82 %	42,89 %
Strani	1365	2187	1365	1,60	57,02 %	43,18 %	57,11 %
Ukupno	2394	5056	2390	2,11	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Izvor: Turistička zajednica Grada Ivanca (eVisitor)

Ukupni turistički promet u razdoblju 01.01.2018.-31.12.2018. godine:

Vrsta turista	Dolasci	Noćenja	Broj turista	Prosječno trajanje boravka (u danima)	Udio dolasci	Udio noćenja	Udio broj turista
Domaći	1134	1510	1139	1,33	46,67 %	40,94 %	46,76 %
Strani	1296	2178	1297	1,68	53,33 %	59,06 %	53,24 %
Ukupno	2430	3688	2436	1,52	100,00 %	100,00 %	100,00 %

Izvor: Turistička zajednica Grada Ivanca (eVisitor)

Podaci iz ovog izvještajnog razdoblja ne uključuju dolaske i noćenje turista u privatnom smještaju, ali je iz usporedbe podataka za 2018. i 2021. godinu razvidan značajan porast registriranih dolazaka i noćenja turista (38,4% povećanje broja dolazaka i 68,3% povećanje broja noćenja) čak i u odnosu na predpandemijsko razdoblje (2018. godinu), što ukazuje kako na porast broja registriranih turističkih subjekata, tako i na povećanje ukupnih turističkih rezultata.

Od smještajnih kapaciteta na području Grada Ivanca po broju ležaja ističe se hotelski objekt „Orion“ u naselju Horvatsko (50 ležajeva) dok su ostali kapaciteti u manjem broju zastupljeni kroz privatne inicijative i dopunske djelatnosti, uglavnom u objektima za povremeno stanovanje (vikendice, klijeti), kao što je *Evina kuća* sa 6 ležaja, i dr.

Tijekom 2011. godine osnovana je Turistička zajednica Grada Ivanca s ciljem povećanja turističkog prometa, podizanje kvalitete turističkog proizvoda, poboljšanja uvjeta boravka gostiju (implementacija novih turističkih proizvoda, organizacije manifestacija i uređenja grada), organiziranje promotivnih aktivnosti. Velika pozornost posvećuje se kvaliteti turističkih projekata, što ih čini prepoznatljivima i održivima.

Turistička zajednica Grada Ivanca na godišnjoj razini organizira manifestacije i kulturno – turističke inicijative koje imaju za cilj unapređenje turističkih proizvoda te stvaranje prepoznatljivog turističkog imidža ivanečkog kraja.

Razvoj turizma Grada Ivanca potrebno je temeljiti na cjelokupnom gospodarskom lokalnom razvoju, uzimajući u obzir i suvremene trendove na turističkom tržištu. Osnova turističkog razvoja u budućnosti treba biti razvoj kontinentalnog turizma, temeljenog na kulturnom nasljeđu, te posebno selektivnih oblika turizma, ruralnog, planinskog, izletničkog, sportsko - rekreativnog i zdravstvenog. S toga stanovišta, razvoj turizma treba temeljiti na očuvanju prirodnih vrijednosti, podizanju svijesti lokalnog stanovništva o održivom razvoju turizma, edukaciji svih zainteresiranih sudionika, te osmišljenim turističkim programima i planovima razvoja.

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Cestovna infrastruktura

Cestovna mreža područja Grada Ivanca je gusta kao posljedica visoke gustoće naseljenosti i velikog broja naselja. Cestovna mreža sastoji se od javnih i nerazvrstanih cesta, a javne ceste kategorizirane su na državne, županijske i lokalne ceste.

U državne ceste na području grada razvrstana je prometnica D35 Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Krapinsko-zagorska županija. Na području grada dužine je 9,2 km, a širine kolnika 6,60 - 7,10 metara. Na dionicama kroz naselja obuhvaća pješačko-biciklističku stazu. U proteklih desetak godina u potpunosti je obnovljena od Varaždina do Lepoglave, te u cijelosti udovoljava tehničko-sigurnosnim uvjetima.

Međutim, protočnošću prometa, a posebice u vrijeme obavljanja poljoprivrednih radova (rano proljeće-kasna jesen), državna cesta D35 ne zadovoljava potrebe i interese gospodarstva grada Ivanca i ostalih gradova kroz čije se područje proteže. Navedeno je jedan od razloga manjeg interesa za ulaganja i investicije na ovom području, što dovodi do stagnacije u razvoju gospodarstva, a eliminirati će se izgradnjom Brze ceste.

Sva naselja povezana su u sustav županijskih, odnosno lokalnih cesta ukupne dužine 91,1 km, koje su asfaltirane osim dijela u brdskom dijelu Ivanšćice (9,12 km). Širina županijskih cesta je 4,00-6,00 m, dok je širina lokalnih cesta 3,00-5,50 m. Ceste u pretežitom dijelu širinom ne odgovaraju zahtjevima dvosmjernog prometa, te ih je potrebno proširiti, odnosno izgraditi ugibališta. U naseljenim dijelovima potrebno je izgraditi nogostupe, barem s jedne strane ceste.

Cestovna mreža županijskih i lokalnih cesta omogućuje dobru povezanost naselja.

Nerazvrstane ceste su sve ostale ceste koje nisu kategorizirane u javne ceste, poljski, šumski i drugi putevi te pretežiti dio ulica i prometnih površina u samom gradu Ivanču. Gradnja, upravljanje i održavanje nerazvrstanih cesta u nadležnosti je Grada Ivanca. Na području grada ima ukupno 367 km nerazvrstanih cesta koje su u naseljima gotovo sve asfaltirane. Gradske ulice u središnjem dijelu grada svojom širinom i drugim elementima zadovoljavaju sigurnosno-tehničke uvjete, dok su periferne ulice pretežito

bez nogostupa i nedovoljne širine za nesmetano i sigurno odvijanje dvosmjernog prometa.

Za potrebe evidentiranja i praćenja stanja na nerazvrstanim cestama izrađena je Evidencija nerazvrstanih cesta na području grada Ivanca, kojom su iste kategorizirane u 3 kategorije.

Zbog nezadovoljavajućeg stanja nerazvrstanih cesta izrađena je Strategija modernizacije nerazvrstanih cesta kojom je određena vrsta i opseg potrebnih zahvata kojim bi se iste dovele na zadovoljavajuću razinu, a kroz 5-godišnje Programe modernizacija nerazvrstanih cesta utvrđuju se dionice i vrste zahvata na najkritičnijim prometnicama, koji se realiziraju u godišnjim programima građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Željeznička infrastruktura

Područjem Grada prolazi jednokolosiječna željeznička pruga L201 Varaždin - Ivanec - Golubovec izgrađena 1890. godine.

Godine 2006. izvršen je remont pruge, čime je pruga osposobljena za normalan promet na dulje vrijeme, brzine 60 km/sat. Međutim, preostalo je uređenje i obnova kolodvora Ivanec i Cerje Tužno te stajališta Kuljevnica i Stažnjevec. I dalje je prisutan interes mještana Ivanečkog Naselja i susjednih naselja za izgradnjom stajališta u Ivanečkom Naselju.

Na području Grada Ivanca ima 7 nezaštićenih željezničko-cestovnih prijelaza, od čega se 2 odnose na županijske ceste, a 5 na nerazvrstane ceste, kategoriziranih u 3. skupinu, - poljski putevi. U proteklom razdoblju uređen je željezničko-cestovni prijelaz u naselju Cerje Tužno, postavom signalno-sigurnosnih uređaja (rampe).

Trenutno na relaciji Varaždin - Ivanec tijekom radnog tjedna prometuju putnički vlakovi 6 puta dnevno u pravcu Ivanca i 8 puta dnevno u pravcu Varaždina, a zamjetan je i tranzitni promet teretnih vlakova za potrebe dobave kamenog materijala za obnovu i izgradnju pruge od Križevca do Koprivnice.

Informacijsko-komunikacijska infrastruktura

Područje Grada u potpunosti je pokriveno poštanskim uredima, u Ivancu i Radovanu te je dostava pošte redovita, a prisutne su i kurirske službe za hitne pošiljke.

Sustav telekomunikacijskih vodova uglavnom je dovršen te je stoga planirano samo dopunjavanje mreže u skladu s proširenjem građevnih zona i dinamikom izgradnje. Cijelo područje Grada Ivanca pokriveno je podzemnim i zračnim telekomunikacijskim vodovima, a sva naselja imaju mogućnost širokopojasnog pristupa Internetu (*broadband Internet access*). Glavnina telekomunikacijske infrastrukture građevina je početkom 90-ih godina prošlog stoljeća, pri čemu su pokrivena sva naselja na području grada Ivanca, dok je naselje Ivanec imalo još ranije izgrađenu infrastrukturu. Najveći dio telekomunikacijske infrastrukture čine bakreni vodovi-parice, koji svojim karakteristikama ne mogu zadovoljiti sve veće potrebe za prijenosom velikih količina podataka, naročito video sadržaja, radi čega se u novije vrijeme širi svjetlovodna pristupna infrastruktura (*optika*).

Cijelo područje Grada Ivanca pokriveno je signalom pokretnih komunikacijskih infrastruktura (mobilnih mreža), međutim, zbog konfiguracije terena, u brdskim krajevima, pojavljuju se poteškoće u prijemu signala.

U naselju Ivanec, kao i u dijelovima prigradskih naselja dostupna je i kabela televizija.

Vodoopskrba

Naseljeni dio područja grada u potpunosti je pokriven vodoopskrbnim sustavom, kao i najveći dio vikend naselja (građevinska područja).

Vodoopskrbnu zonu područja Grada čine izvorišta podzemne vode gorskog masiva Ivančice (Bistrica, Beli zdenci, Žgano vino, Šumi) te rezerve pitke vode u dolini rijeke Drave (vodocrpilišta s dravskih naplavina), koji čine dva vodoopskrbna sustava: regionalni vodovod "Varaždin" i grupni vodovod "Ivanec". Veći dio Grada Ivanca opskrbljuje se putem grupnog vodovoda „Ivanec“, dok se ostali dio područja opskrbljuje putem Regionalnog vodovoda Varaždin. Javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Ivanca su tvrtke: Ivkom-vode d.o.o. Ivanec i Varkom d.d. Varaždin.

Godišnje količine utrošenih i ispuštenih voda na području Grada Ivanca za promatrano razdoblje:

Grad	Potrošnja pitke vode l/s	Max. dnevna potrošnja vode l/s	Količina ispuštene vode l/s	Max. dnevna količina ispuštene vode l/s
Ivanec	18,38	28,58	9,02	14,03

Izvor: Ivkom-vode, 2022. godine.

Na području Grada na sustavu „Ivanec“, prosječna potrošnja pitke vode iznosila je 18,38 l/s, a količina ispuštene vode 9,02 l/s.

Izvorišta vode u sastavu vodoopskrbe Ivkom-vode d.o.o. Ivanec predstavljaju izuzetno značajne resurse koji nisu maksimalno iskorišteni, tj. do biološkog minimuma, a dosadašnje analize vode pokazuju da je voda bistra, bez boje, okusa i mirisa, stalne temperature, te ne zahtjeva nikakav proces obrade.

Ukupno zahvaćena količina vode u distribucijskom području komunalne tvrtke Ivkom-Vode d.d. Ivanec je 110 l/sec. Okosnicu vodoopskrbnog sustava Ivanca čine izvorišta Žgano Vino (15 lit/sek), Bistrica (60 lit/sek) i Šumi (25 lit/sek), a ostalo su manja izvorišta.

Evidentan je problem zastarjelih cjevovoda na istočnom dijelu distribucijskog područja Ivkom-voda d.o.o. Ivanec, te u manjoj mjeru u Ivancu i okolnim naseljima, gdje je većina cjevovoda izgrađena prije više od 40 godina, sa čestim kvarovima, a dodatni problem predstavljaju mali profili cjevovoda, posebice ljeti u špicama potrošnje.

Sustav vodovoda Varkom d.d. Varaždin distribucijski pokriva područje naselja Jerovec, Horvatsko, Ribić Breg, Osečka, Margečan, Seljanec, Radovan, Lovrečan, Pece i Škriljevec. Napuštanjem starih vodocrpilišta i povećanjem kapaciteta na novim vodocrpilištima (Bartolovec, Vinokovščak i izvorište Belski dol) u velikoj mjeri riješen je problem povišenih koncentracija nitrata u vodi, međutim je ostao problem dijela zastarjelih dobavnih cjevovoda.

Na čitavom gradskom području, a posebice na distributivnom području tvrtke Ivkom d.d. Ivanec evidentna je i nedovoljna izgrađenost vanjske hidrantske mreže.

Odvodnja

Kanalizacijskom mrežom u većoj mjeri pokrivena su naselja Ivanec, Jerovec, Ivanečko Naselje i Lančić. U ostalim naseljima prisutno je sporadično zacjevljenje kanala uz ceste koji prolaze kroz naselje. Sustav odvodnje je mješovitog tipa, tj. skupni za oborinsku i fekalnu vodu sa ispustima u lokalne vodotoke, kanale, potoke i rijeku Bednju. Za područje naselja Radovan, Lovrečan, Lukavec i Cerje Tužno, glavni recipijent je rijeka Plitvica. U dijelovima područja s izgrađenim sustavom odvodnje nisu izgrađeni uređaji za mehaničko i biološko pročišćavanje otpadnih voda.

Kanalizacijska mreža Ivanca mješovitog je tipa, a razvijala se paralelno sa razvojem samog mjesta, zato su kolektori II., III. i IV. najviše izgrađeni jer se nalaze bliže centra Ivanca. Glavni sabirni kolektor „Matačina“ predviđen za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda do budućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, djelomično je izgrađen, i ne može zbog toga prihvatiti otpadne vode iz navedenih kolektora.

Specifična konfiguracija terena i postojanje vodotoka na malom prostoru uvjetovali su da dijelovi kanalizacijske mreže danas imaju ispust uglavnom u lokalne vodotoke. Prije ispuštanja u kanalizacijski sustav, fekalne otpadne vode tretiraju se u septičkim taložnicama, dok neki industrijski pogoni imaju izgrađen mehanički predtretman.

Za dovršetak sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Ivanca, izrađena je projektna dokumentacija odvodnje i pročišćavanja aglomeracije Ivanec, kojima će se riješiti odvodnja otpadnih voda za najveći dio stanovništva Grada Ivanca, te je u ovom izvještajnom razdoblju provedba projekta i započela, krajem 2021. godine, što je i najzahtjevniji infrastrukturni projekt na području Grada Ivanca u području vodnog gospodarstva i zaštite okoliša u povijesti. Za dio projekta koji neće biti obuhvaćen projektom Hrvatskih voda nastojat će se osigurati financiranje iz EU fondova.

Odvodnja oborinskih voda sa prometnica riješena je djelomično oborinskom odvodnjom (zacjevljenjem), a djelomično cestovnim jarcima, sa ispustima u lokalne vodotoke, te je zadovoljavajuća u gradu i ostalim naseljima, uz redovito održavanje.

Elektroopskrba

Distribuciju električne energije na području grada Ivanca obavlja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Varaždin. Napajanje električnom energijom osigurano je iz transformatorske stanice (TS) 110/20 kV Ivanec i TS 35/10 kV Novi Marof II, koje sa svojim kapacitetom u potpunosti zadovoljavaju potrebe cijelog

područja. Izgrađena NN mreža omogućava svakom domaćinstvu priključenje i nesmetano korištenje električne energije.

U naselju Ivanec razdjelna mreža je većinom kabela i podzemna, a u ostalim naseljima je zračna. Sva naselja imaju zadovoljavajuću javnu rasvjetu, međutim je u pojedinim naseljima NN mreža na drvenim stupovima u lošem stanju i potrebno je iste zamijeniti betonskima.

U tijeku su aktivnosti na daljnjim uštedama energije u javnom sektoru, na smanjivanju troškova javne rasvjete, određene uštede već su iskazane, dok se još veće uštede planiraju postići uvođenjem LED rasvjete, kao najštedljivijeg oblika javne rasvjete. Sredstva za financiranje navedenog projekta osigurati će se iz EU fondova i nacionalnih programa, odnosno kroz druge odgovarajuće modele (ESCO, kreditno zaduženje).

Obnovljivi izvori energije nisu značajnije zastupljeni na području Grada, a iskazani interes se odnosi samo za solarne elektrane za koje su u tijeku aktivnosti na ishođenju dozvola i gradnje.

Plinoopskrba

Na području Grada nema nalazišta prirodnog plina, ali je vrlo razvijena distributivna mreža opskrbe plinom. Distribuciju plina na području grada najvećim dijelom obavlja „Ivkom-Plin“ d.o.o. Ivanec, dok je za manji, istočni dio grada nadležan „Termoplin“ d.d. Varaždin (naselja Lovrečan i Radovan). Škriljevec je jedino naselje na području Grada Ivanca bez plinske mreže, koja dosad nije izgrađena radi nesrazmjera interesa i visine ulaganja.

Plinski sustav grada Ivanca podijeljen je na zone zbog posebnih značajki pojedinih geografskih cjelina i povezanosti na izgrađene mjerno – redukcijske stanice. Distribucijska područja (MRS Cerje Tužno i MRS Ivanec) predviđena su za podjednako opterećenje potrošnje plina pa je tako tehnički izvršena podijeljenost na zone i njihova povezanost na pojedine stanice. Ukupno je 97% područja grada pokriveno plinskim sustavom.

Postojeći plinski sustav zadovoljava izvedbom te osigurava dovoljnu količinu plina za sadašnju potrošnju i buduće potencijalne potrošače.

Ostali dostupni energenti koriste se u malim količinama (tekuća i kruta goriva, energija vjetra, biomasa, bioplin, biodizel).

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

Zaštita prirode

Za područje Grada Ivanca identificirane su zaštićene prirodne vrijednosti i prirodne vrijednosti u prijedlogu za zaštitu temeljem važećeg Zakona o zaštiti prirode:

- utvrđeni su uvjeti zaštite prirode
- utvrđena su zaštićena područja ekološke mreže
- identificirane su zaštićene i ugrožene vrste

- određeni su tipovi staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja
- utvrđeni su prirodni predjeli u prijedlogu za zaštitu:
 - park prirode/regionalni park Hrvatsko zagorje (oznaka PP/RP) - državni značaj
 - posebni rezervat Strićec - botanički (oznaka PR, B)
 - posebni rezervat Seljanečki dol - zoološki (oznaka PR, Z)
 - park šuma Sv. Duh (oznaka PŠ)
 - značajni krajobraz Ivančica (oznaka ZK).

Ekološka mreža

Za područje Grada Ivanca i dio njegova neposrednog kontaktnog područja, koje pripada Gradu Ivancu, na osnovu važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, utvrđena su područja nacionalne ekološke mreže koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000), prema članku 5. važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, čine sljedeća područja ekološke mreže:

- područja očuvanja značajna za ptice (POP) - područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti,
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) - područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju,
- vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (vPOVS),
- posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS).

Područje Grada Ivanca nalazi se u obuhvatu nacionalne ekološke mreže. **Područja ekološke mreže** regulirana su važećom Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže.

U promatranom razdoblju, na području Grada Ivanca prema članku 6. važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, nalaze se sljedeća **područja ekološke mreže**:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:
 - **Livade uz Bednju II (HR2001409)**
 - **Vršni dio Ivančice (HR2000371)**

Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane važećom Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, važećim Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže, važećim Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama i važećim Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima.

Zaštita kulturne baštine

Graditeljska baština na području Grada Ivanca uglavnom se nalazi (osim u samom naselju Ivanec) u otvorenom krajoliku i izvan gušće naseljenih prostora, a zastupljena je pojedinačnim građevinama, sklopovima i grupama, od kojih je većina u vrlo lošem stanju. Pogotovo su ugrožena arheološka nalazišta kada je riječ o određenim aktivnostima u prostoru (infrastrukturne investicije). Prvenstvenu brigu društva treba usmjeriti na zaštićenu i evidentiranu graditeljsku baštinu, razvrstanu u graditeljsku i arheološku baštinu, povijesne graditeljske cjeline, sklopove i građevine.

U promatranom razdoblju, prema podacima središnje evidencije u Državnoj upravi za zaštitu kulturne baštine i temeljem konzervatorske podloge izrađene za područje Grada Ivanca, identificirana su nepokretna kulturna dobra klasificirana prema predloženim vrstama temeljem važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara:

broj	KULTURNO DOBRO	VRSTA KULTURNOG DOBRA	STATUS KULTURNOG DOBRA
1	Povijesna cjelina Ivanec	gradsko naselje	L
2	Povijesna cjelina Gačice	seosko naselje	L
3	Povijesna cjelina Margečan	seosko naselje	L
4	Povijesna cjelina Radovan	seosko naselje	L
5	Cerje Tužno, kurija Cerje Tužno	civilna građevina i sklop	Z
6	Gačice, osnovna škola	civilna građevina i sklop	PZ
7	Ivanec, župni dvor	civilna građevina	Z
8	Ivanec, kompleks Pahinsko	civilna građevina	L
9	Ivanec, Rajterova 5, Stara škola	civilna građevina	L
10	Ivanečka Željeznica, nekad. mlin	etnološka građevina	L
11	Ivanečka Željeznica, mlin Pri Petriši	etnološka građevina	L
12	Jerovec, osnovna škola	civilna građevina	L
13	Margečan, župni dvor	civilna građevina	Z
14	Margečan, osnovna škola	civilna građevina	L
15	Prigorec, osnovna škola	civilna građevina	L
16	Prigorec, Friščićevo mlin	etnološka građevina	L
17	Radovan, osnovna škola	civilna građevina	L
18	Salinovec, osnovna škola	civilna građevina	L
19	Stažnjevec, nekadašnja osn. škola	civilna građevina	L
20	Ivanec, ž. c. Sv. M. Magdalene	sakralna građevina	Z
21	Ivanec, kapela Sv. Donata	sakralna građevina	L
22	Ivanec, kapela na groblju	sakralna građevina	L
23	Margečan, ž. c. Sv. Margarete	sakralna građevina	Z
24	Prigorec, kapela Sv. Duha	sakralna građevina	Z
25	Radovan, kapela Bl. Dj. Marije	sakralna građevina	Z
26	Bedenec 35, gospodarska zgrada	etnološka građevina	L
27	Bedenec nasuprot 31	etnološka građevina	L
28	Bedenec nasuprot 45	etnološka građevina	L
29	Bedenec 81, okućnica	etnološka građevina i sklop	PZ
30	Bedenec južno od 81	etnološka građevina	L
31	Bedenec 117	etnološka građevina	L
32	Bedenec 173	etnološka građevina	L
33	Bedenec južno od 173	etnološka građevina	PZ
34	Bedenec južnije od 173	etnološka građevina	PZ
35	Bedenec 128	etnološka građevina	L
36	Bedenec 221	etnološka građevina	L
37	Bedenec, drvena prizemnica	etnološka građevina	L
38	Bedenec, drvena prizemnica	etnološka građevina	L
39	Gačice 18 (stari broj)	etnološka građevina	L
40	Gačice od 49 do 53, okućnice	etnološka građevina i sklop	L
41	Gačice 55	etnološka građevina	L
42	Gačice 58	etnološka građevina	L
43	Jerovec 45	etnološka građevina	PZ
44	Jerovec 221, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
45	Jerovec nasuprot 240	etnološka građevina	L

46	Jerovec 289, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
47	Jerovec južno od 289, gosp. zgrada	etnološka građevina	L
48	Jerovec 294	etnološka građevina	L
49	Margečan, nekad lovačka kuća	etnološka građevina	PZ
50	Margečan, zidanica od prije 1860.	etnološka građevina	L
51	Margečan, sklop tradicijskih okućn.	etnološka građevina i sklop	L
52	Osečka, Jenčini	etnološka građevina i sklop	L
53	Pece, raskršće, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
54	Prigorec, priz. i podr., okućnica	etnološka građevina i sklop	PZ
55	Prigorec, raskršće	etnološka građevina	L
56	Prigorec, na raskršću, priz. s podr.	etnološka građevina	L
57	Prigorec, zapadno	etnološka građevina	L
58	Prigorec, zapadno	etnološka građevina	L
59	Punikve 29	etnološka građevina	L
60	Punikve nasuprot 29, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
61	Punikve 46, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
62	Punikve 64, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
63	Punikve, raskršće, prizemnice	etnološka građevina i sklop	L
64	Radovan, zidana priz. s podrumom	etnološka građevina	PZ
65	Radovan, Radnička 21	etnološka građevina	PZ
66	Radovan nasuprot 21, gospod. zgr.	etnološka građevina	L
67	Salinovec 117, priz. s podrumom	etnološka građevina	L
68	Salinovec 118, priz. s podrumom	etnološka građevina	L
69	Salinovec 110	etnološka građevina	L
70	Stažnjevec, zidanica s podrumom	etnološka građevina	L
71	Stažnjevec	etnološka građevina	L
72	Stažnjevec	etnološka građevina	L
73	Škriljevec, Copaki, drvena prizemnica	etnološka građevina	L
74	Škriljevec 65, Njegovci	etnološka građevina	L
75	Škriljevec 79, Njegovci, okućnica	etnološka građevina i sklop	L
76	Škriljevec, Rogine, drvena prizemn.	etnološka građevina	L
77	Vuglovec, rodna kuća J. Kraša	etnološka građevina	PZ
78	Cerje Tužno, Goranci	arheološki lokalitet	PZ
79	Cerje Tužno, Krč	arheološki lokalitet	PZ
80	Ivanec, Stari grad Ivanec	arheološki lokalitet	P
81	Margečan, Utrda Gradišće na Cukovcu	arheološki lokalitet	Z
82	Margečan, na 200 m n. v.	arheološki lokalitet	PZ
83	Prigorec, kapela Sv. Duha	arheološki lokalitet	PZ
84	Punikve, 2 km od Ivanca	arheološki lokalitet	PZ
85	Ivanec, groblje	memorijalno područje	L
86	Osečka, groblje	memorijalno područje	L
87	Prigorec, groblje	memorijalno područje	L
88	Radovan, groblje	memorijalno područje	L
89	Bedenec, raspelo na raskršću	javna plastika	L
90	Bedenec, raspelo	javna plastika	L
91	Cerje Tužno, raspelo	javna plastika	L
92	Gačice, raskršće, raspelo	javna plastika	L
93	Gačice 18, raspelo uz novu crkvu	javna plastika	L
94	Ivanec, spomenik palim borcima	javna plastika	L
95	Ivanečko Naselje, poklonac	javna plastika	PZ
96	Ivanečki Vrhovec, raspelo	javna plastika	L
97	Jerovec, raspelo	javna plastika	L
98	Jerovec, poklonac kod nove crkve	javna plastika	L
99	Knapić, raspelo	javna plastika	L
100	Margečan, poginulim partizanima	javna plastika	L
101	Margečan, raspelo	javna plastika	L
102	Margečan, poklonac	javna plastika	L
103	Margečan-Jenčini, raskršće, raspelo	javna plastika	L
104	Pece, poklonac	javna plastika	L
105	Prigorec, poklonac	javna plastika	L
106	Radovan, raspelo	javna plastika	L
107	Ribić Breg, raspelo	javna plastika	L
108	Seljanec, poklonac	javna plastika	L
109	Stažnjevec, raspelo	javna plastika	L

110	Škriljevec, Copaki, raspelo	javna plastika	L
111	Škriljevec, Njegovci, raspelo	javna plastika	L
112	Vuglovec, skulptura Jospipa Kraša	javna plastika	PZ
113	Gačice, školski vrt	kultivirani krajolik	L
114	Margečan, Bednja uz župnu crkvu	kultivirani krajolik	PZ
115	Osečka, zelenilo groblja	kultivirani krajolik	L
116	Prigorec, školski vrt	kultivirani krajolik	L
117	Radovan, oko kapele stabla lipa	kultivirani krajolik	PZ
118	Radovan, zelenilo uz školu	kultivirani krajolik	L
119	Radovan, zelenilo groblja	kultivirani krajolik	PZ

Z - zaštićeno kulturno dobro, P - preventivno zaštićeno kulturno dobro, PZ - prijedlog zaštite, L - kulturna baština lokalnog značenja

Na zaštićena (Z) kulturna dobra primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, kao i svi propisi koji se odnose na kulturno dobro, dok se za kulturna dobra u prijedlogu za zaštitu (PZ; kulturna dobra za koja će se pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenja rješenja o zaštiti) i evidentirana kulturna dobra (E; lokalna kulturna dobra; elementi identiteta prostora) primjenjuju planske mjere zaštite (štite se prostornim planovima).

6. Obavezni prostorni pokazatelji

Gradsko područje Ivanca 2011. godine imalo je 13.758 stanovnika, s prosječnom gustoćom naseljenosti 143,2 st./km², što znači ukupan pad u posljednjih 10 godina za 7,52% (u odnosu na pad stanovništva u županiji - u posljednjih 10 godina za 9,36%).

Prema popisu stanovništva od 2021. godine prosječna veličina naselja neznatno je veća od županijskog prosjeka. Od ukupnog broja naselja, ne postoji više niti jedno naselje je veličine preko 5.000 stanovnika (gradsko središte Ivanec je sa 5.234 stanovnika palo na 4.997 stanovnika), 2 naselja reda su veličine 500-1.000 stanovnika (Jerovec 760 i Bedenec 600) dok su 26 naselja veličine do 500 stanovnika (od toga 10 naselja s manje od 200 stanovnika). Udio stanovnika koji žive u pretežito seoskim naseljima iznosi 60,72 %, dok u jedinom gradskom naselju, Ivancu, živi 39,28% stanovnika Grada.

Kako je u promatranom razdoblju obavljen popisa stanovništva (2021. godine), prema službenom popisu Državnog zavoda za statistiku, u nastavku su dani usporedni pokazatelji popisa stanovništva iz 2011. i 2021. godine.

Grad Ivanec – stanovnici - usporedni pokazatelji 2011/2021:

Red. broj	NASELJE	POVRŠINA		STANOVNICI					GUSTOĆA NASELJENOSTI 2021
				Popis 2011.		Popis 2021.		porast /pad	
		km ²	%	broj	%	broj	%		st/ km ²
1	Bedenec	6,95	7,23	732	5,31	600	4,72	0,82	86,33
2	Cerje Tužno	3,08	3,20	182	1,32	159	1,01	0,87	51,62
3	Gačice	5,2	5,42	355	2,53	289	2,27	0,81	55,58
4	Gečkovec	0,78	0,81	116	0,85	107	0,84	0,92	137,18
5	Horvatsko	3,16	3,29	173	1,28	171	1,34	0,99	54,11
6	Ivanec	8,73	9,08	5.234	38,14	4.997	39,28	0,96	572,39
7	Ivanečka Željeznica	5,83	6,07	253	1,82	211	1,66	0,83	36,19
8	Ivanečki Vrhovec	1,06	1,1	307	2,25	268	2,11	0,87	252,83
9	Ivanečko Naselje	2,31	2,4	237	1,73	252	1,98	1,06	109,09
10	Jerovec	3,63	3,78	827	6,10	760	5,97	0,92	209,37

11	Kaniža	2,97	3,09	287	2,08	234	1,84	0,82	78,79
12	Knapić	4,23	4,4	62	0,46	67	0,53	1,08	15,84
13	Lančić	0,49	0,52	299	2,16	291	2,29	0,97	593,88
14	Lovrečan	3,16	3,29	490	3,52	439	3,45	0,90	138,92
15	Lukavec	1,9	1,98	141	1,02	134	1,05	0,95	70,53
16	Margečan	4,22	4,39	384	2,80	390	3,07	1,02	92,42
17	Osečka	2,68	2,79	220	1,58	195	1,53	0,89	72,76
18	Pece	1,56	1,62	81	0,64	79	0,62	0,98	50,64
19	Prigorec	6,85	7,13	531	3,83	465	3,66	0,88	67,88
20	Punikve	2,12	2,21	445	3,25	418	3,29	0,94	197,17
21	Radovan	1,43	1,49	372	2,72	328	2,58	0,88	229,37
22	Ribić Breg	1,8	1,87	145	1,09	137	1,08	0,95	76,11
23	Salinovec	4,76	4,95	512	3,71	466	3,66	0,91	97,90
24	Seljanec	4,86	5,06	223	1,62	224	1,76	1,00	46,09
25	Stažnjevec	3,25	3,38	340	2,45	332	2,61	0,98	102,15
26	Škriljevec	3,47	3,61	247	1,76	226	1,78	0,92	65,13
27	Vitešinec	1,09	1,13	96	0,70	86	0,68	0,90	78,90
28	Vuglovec	1,95	2,03	333	2,35	304	2,39	0,91	155,90
29	Željeznica	2,58	2,68	134	0,89	94	0,74	0,70	36,43
Grad Ivanec		96,1	100	13.758	100	12.723	100	0,93	132,39

U posljednjem međupopisnom razdoblju 2011- 2021, pozitivni pokazatelji porasta broja stanovnika bilježe se samo za nekoliko naselja, dok većina naselja bilježi pad broja stanovnika. Od 29 naselja na području Grada, u razdoblju 2011.- 2021. godine porast je zabilježilo tek 3 naselja i to; Ivanečko Naselje, Knapić i Margečan. Ostala naselja bilježe ili stagnaciju ili pad broja stanovnika (neka naselja bilježe pad i veći od 10%).

U promatranom razdoblju došlo je do tri izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca:

- V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst)
- VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst)
- VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)

U navedenim Izmjenama i dopunama Prostornog plana došlo je do revizije građevinskih područja u svrhu usklađenja sa stanjem u prostoru i u svrhu usklađenja sa razvojnim potrebama na području, što uključuje ažuriranje stanja izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja i korekciju granica obuhvata, to jest površina građevinskih područja.

Površine za razvoj naselja - usporedni pokazatelji IV. IDPPUG Ivanca (SVVŽ 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) / VII. IDPPUG Ivanca (SVVŽ 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst):

Naselje	POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA (ha)													
	ukupno		MJEŠOVITA NAMJENA GP		POVREMENO STANOVANJE SP		GOSPODARS. NAMJENA I		UGOS.-TURIST. NAMJENA T		ŠPORT I REKREACIJA R1, R2		GROBLJE +	
	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII	ID IV	ID VII
Bedežec	104,38	104,38	88,42	88,42	15,96	15,96	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Cerje Tužno	58,51	58,51	34,08	34,08	12,92	12,92	10,69	10,69	0,0	0,0	0,82	0,82	0,0	0,0
Gačice	60,99	60,99	47,28	47,28	13,1	13,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,61	0,61	0,0	0,0
Gečkovec	20,61	20,61	13,39	13,39	6,56	6,56	0,0	0,0	0,0	0,0	0,66	0,66	0,0	0,0
Horvatsko	44,96	44,96	44,96	44,96	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivanec	574,28	584,21	349,97	357,50	48,86	48,86	123,5	125,9	0,0	0,0	42,45	42,45	9,5	9,5

Ivaneč. Željeznica	49,75	54,29	43,28	46,16	6,47	6,47	0,0	1,66	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivanečki Vrhovec	42,33	42,33	39,0	39,0	3,33	3,33	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivanečko Naselje	28,22	24,52	28,22	24,52	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Jerovec	115,63	114,63	81,74	81,74	0	0	31,19	31,19	0,0	0,0	2,70	1,70	0,0	0,0
Kaniža	48,24	48,24	38,36	38,36	8,52	8,52	0,0	0,0	0,0	0,0	1,36	1,36	0,0	0,0
Knapić	24,44	24,49	12,86	12,91	11,58	11,58	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lančić	31,21	31,21	30,82	30,82	0,39	0,39	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lovrečan	60,33	62,29	39,24	39,79	14,58	15,50	6,51	7,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lukavec	36,13	36,39	14,73	14,99	20,46	20,46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,94	0,94	0,0	0,0
Margečan	73,94	73,94	49,51	49,51	17,15	17,15	0,0	0,0	1,08	1,08	6,20	6,20	0,0	0,0
Osečka	43,02	43,67	37,81	38,46	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,88	0,88	4,33	4,33
Pece	14,39	14,39	13,27	13,27	1,12	1,12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prigorec	80,0	81,01	42,67	43,68	30,61	30,61	0,0	0,0	0,0	0,0	3,03	3,03	3,69	3,69
Punike	67,02	67,78	54,39	55,15	10,53	10,53	1,26	1,26	0,0	0,0	0,84	0,84	0,0	0,0
Radovan	57,57	57,57	45,06	47,57	4,23	4,23	0,0	0,0	0,0	0,0	4,44	1,93	3,84	3,84
Ribić Breg	20,74	20,74	20,74	20,74	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Salinovec	76,49	76,49	53,33	53,55	20,56	20,56	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,38	0,0	0,0
Seljaneć	24,79	24,79	22,96	22,96	1,83	1,83	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Stožnjavec	52,0	52,0	40,83	40,83	8,9	8,9	0,0	0,0	0,0	0,0	2,27	2,27	0,0	0,0
Škriljevec	49,62	49,59	30,31	30,31	18,45	18,45	0,0	0,0	0,0	0,0	0,83	0,83	0,0	0,0
Vitešinec	23,27	23,27	11,5	11,5	11,14	11,14	0,0	0,0	0,0	0,0	0,63	0,63	0,0	0,0
Vuglovec	39,22	39,22	35,76	35,76	3,46	3,46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Željeznica	15,59	15,59	15,59	15,59	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Grad Ivanec	1936,64	1953,11	1380,08	1393,87	290,71	291,63	173,15	177,70	1,08	1,08	70,26	67,53	21,36	21,36

Korekcije granica građevinskog područja diktirane su interesom za pojedina područja i to uglavnom kroz povećanja izgrađenog dijela građevinskog područja naselja zbog uvrštavanja legaliziranih objekata (objekata s Rješenjem o izvedenom stanju), usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu, kao i prenamjene određenog dijela građevinskog područja naselja, te se na taj način površina građevinskog područja povećala za 0,9%.

Građevinsko područje mješovite namjene (pretežito stambene) utvrđeno je u ukupnoj površini od 1393,87 ha (71,37 % ukupne površine za razvoj naselja određeno je za mješovitu namjenu).

VII. IDPPUG Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst) - građevinsko područje naselja mješovite namjene:

NASELJE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE - MJESOVITA NAMJENA			
	UKUPNO	izgrađeni dio		neizgrađeni dio
	P (ha)	P (ha)	%	P (ha)
Bedenec	88,42	50,7	57,34	37,72
Cerje Tužno	34,08	14,63	42,93	19,45
Gačice	47,28	28,37	60,00	18,91
Gečkovec	13,39	10,09	75,35	3,3
Horvatsko	44,96	16,41	36,50	28,55
Ivanec	357,50	206,73	57,83	150,77
Ivanečka Željeznica	46,16	25,29	54,79	20,87
Ivanečki Vrhovec	39	19,94	51,13	19,06
Ivanečko Naselje	24,52	9,39	38,30	15,13
Jerovec	81,74	53,35	65,27	28,39
Kaniža	38,36	17,07	44,50	21,29
Knapić	12,91	9,74	75,45	3,17
Lančić	30,82	12,15	39,42	18,67

Lovrečan	39,79	24,53	61,65	15,26
Lukavec	14,99	8,69	57,97	6,30
Margečan	49,51	29,77	60,13	19,74
Osečka	38,46	20,04	52,11	18,42
Pece	13,27	8,00	60,29	5,27
Prigorec	43,68	21,62	49,50	22,06
Punikve	55,15	27,95	50,68	27,20
Radovan	47,57	21,68	45,58	25,89
Ribič Breg	20,74	11,53	55,59	9,21
Salinovec	53,55	32,49	60,67	21,06
Seljanec	22,96	10,34	45,03	12,62
Stožnjavec	40,83	28,17	68,99	12,66
Škriljavec	30,31	20,08	66,25	10,23
Vitešinec	11,5	7,89	68,61	3,61
Vuglovec	35,76	22,16	61,97	13,6
Željeznica	15,59	10,25	65,75	5,34
Grad Ivanec	1393,87	779,05	55,89	614,82

U promatranom periodu, Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca došlo je do formiranja površine izvan naselja namijene za smještaj i izgradnju fotonaponskih ćelija za dobivanje električne energije u naselju Ivanečko Naselje nakon, odnosno površine za iskorištavanje sunčeve energije (IS2).

U skladu s navedenim, površine za razvoj i uređenje izvan naselja u skladu s VII. IDPPUG Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst) dane su u sljedećim tablicama:

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA (ha)					
SPORT I REKREACIJA R2	REKREACIJA R		EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA E		ISKORIŠTAVANJE SUNČEVE ENERGIJE IS2
Skijalište	Bajeri	Punikve	E1 Jerovec	E2 Lukavec	Ivanečko Naselje
72,92	98,72	39,52	19,21	64,93	77,94

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA (ha)					
POLJOPRIVREDNO TLO			ŠUME Š		VODNE POVRŠINE V
P1 osob.vri.	P2 vrijedno	P3 ostalo	Š1 gospod.	Š2 zaštitne	jezera/ retencije
264,06	423,34	1022,72	3615,36	445,76	44,57

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske i Prostorni plan županije daju smjernice i okvir za izradu Prostornog plana uređenja Grada.

Prostorni plan uređenja Grada određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina, te uvjete za održivi i uravnoteženi razvoj na području Grada.

U promatranom razdoblju, sadržaj Prostornog plana uređenja Grada bio je propisan Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) bila je određena obveza izrade prostornih planova sukladno odredbama posebnih propisa, temeljem ZPUG i PPŽ:

prostorni plan	površina (cca ha)	obuhvat plana - naselje
PARK PRIRODE:		
PPPO Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje	98,92	Bedenec (područje Bitoševja)
SREDIŠNJE NASELJE:		
Urbanistički plan uređenja Ivanca (UPU Ivanec)**	873,00	Ivanec
DPU zone užeg centra Ivanca ***	24,41	Ivanec
DPU zone C3 u Ivancu ***	11,29	Ivanec
DPU sportsko- rekreacijskog centra Jezera u Ivancu ***	13,55	Ivanec
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE:		
- ŠPORTA I REKREACIJE		
UPU sportsko - rekreacijska zona Skijalište	72,92	Prigorec, Ivanečka Željeznica
UPU sportsko - rekreacijska zona Prigorec	3,03	Prigorec
UPU sportsko - rekreacijska zona Radovan	4,57	Radovan
UPU sportsko - rekreacijska zona Šalinovec	2,60	Šalinovec
UPU sportsko - rekreacijska zona Stažnjevec	2,27	Stožnjevec
- GOSPODARSKE NAMJENE		
UPU gospodarska zona Jerovec 1	7,28	Jerovec
UPU gospodarska zona Jerovec 2	23,91	Jerovec
- GROBLJA		
UPU groblje Ivanec (ili UPU groblje Ivanec I i UPU groblje Ivanec II)	9,50	Ivanec
UPU groblje Margečan	4,33	Osečka
UPU groblje Prigorec	3,69	Prigorec
UPU groblje Radovan	3,84	Radovan
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA MJEŠOVITE NAMJENE:		
UPU Bedenec 1	15,51	Bedenec
UPU Bedenec 2	5,68	Bedenec
UPU Bedenec 3	2,39	Bedenec
UPU Gačice	7,74	Gačice
UPU Ivanečki Vrhovec	6,70	Ivanečki Vrhovec
UPU Ivanečko Naselje	14,71	Ivanečko Naselje
UPU Jerovec	7,94	Jerovec
UPU Kaniža	12,80	Kaniža
UPU Lančić	22,24	Lančić
UPU Lovrečan	5,36	Lovrečan
UPU Prigorec	10,37	Prigorec
UPU Radovan	9,59	Radovan
UPU Škriljevec	4,96	Škriljevec

PPPO - Prostorni plan područja posebnih obilježja, UPU - urbanistički plan uređenja, DPU - Detaljni plan uređenja, ** UPU Ivanec na snazi, *** na snazi unutar obuhvata UPU Ivanec

U promatranom periodu došlo je do tri izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst), a kojima je izvršena analiza i redefiniranje obveze izrade planova nižeg reda i njihovih obuhvata, te je trenutno određena obveza izrade prostornih planova sukladno sljedećoj tablici:

prostorni plan	površina (cca ha)	obuhvat plana - naselje
PARK PRIRODE:		
PPPO Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje	98,92	Bedenec (područje Bitoševja)
SREDIŠNJE NASELJE:		
Urbanistički plan uređenja Ivanca (UPU Ivanec)**	873,00	Ivanec
DPU zone užeg centra Ivanca ***	23,83	Ivanec
DPU zone C3 u Ivancu ***	11,29	Ivanec
DPU sportsko- rekreacijskog centra Jezera u Ivancu ***	13,55	Ivanec
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE:		
- športa i rekreacije		
UPU sportsko - rekreacijska zona Skijalište	72,92	Prigorec, Ivanečka Željeznica
UPU sportsko - rekreacijska zona Prigorec	3,03	Prigorec
UPU sportsko - rekreacijska zona Salinovec	2,38	Šalinovec
UPU sportsko - rekreacijska zona Stažnjevec	2,27	Stožnjevec
- GOSPODARSKE NAMJENE		
UPU gospodarska zona Jerovec 1	7,28	Jerovec
UPU gospodarska zona Jerovec 2	23,91	Jerovec
- GROBLJA		
UPU groblje Ivanec (ili DPU groblje Ivanec I i DPU groblje Ivanec II)	9,50	Ivanec
UPU groblje Margečan	4,33	Osečka
UPU groblje Prigorec	3,69	Prigorec
UPU groblje Radovan	3,84	Radovan
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA MJEŠOVITE NAMJENE:		
UPU Bedenec 1	5,68	Bedenec
UPU Bedenec 2	2,39	
UPU Ivanečki Vrhovec	6,0	Ivanečki Vrhovec
UPU Ivanečko Naselje	5,56	Ivanečko Naselje
UPU Jerovec	6,09	Jerovec
UPU Lovrečan	5,36	Lovrečan
UPU Prigorec	3,65	Prigorec
UPU Radovan	9,59	Radovan

PPPO - Prostorni plan područja posebnih obilježja, UPU - urbanistički plan uređenja, DPU - Detaljni plan uređenja, ** UPU Ivanec na snazi, *** na snazi unutar obuhvata UPU Ivanec

Prostorni planovi na snazi:

- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst, 40/16 - ispravak, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- Urbanistički plan uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 15/01, 04/08, 34A/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 22/08, 53/09 - ispravak, 34a/12, 32/16, 40/16 - pročišćeni tekst, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja Zone C3 u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/01),
- Detaljni plan uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 04/10, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)
- Urbanistički plan uređenja groblja Ivanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije 60/21 i 68/22)
- Urbanistički plan uređenja groblja Margečan (Službeni vjesnik Varaždinske

županije 60/21 i 68/22).

Prostornim planom uređenja (PPU) Grada Ivanca te njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su shodno standardima izrade svi bitni elementi od dugoročnog značaja za uređenje i zaštitu prostora, posebice građevinskog područja primjerenog procijenjenim potrebama razvoja, kao i smjernice zaštite prirodnih i stvorenih vrijednosti.

Urbanističkim planom uređenja (UPU) Ivanca i njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su svi elementi razvoja i zaštite prostora samog naselja Ivanca kao središta i gravitacijske točke područja jedinice lokalne samouprave.

Detaljnim planom uređenja (DPU) Zone užeg centra Ivanca i njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su svi elementi izgradnje, uređenja i zaštite prostora užeg centra Ivanca.

Detaljnim planom uređenja Zone C3 u Ivancu utvrđen je način izgradnje i uređenja zone pretežno individualne stambene izgradnje.

Detaljnim planom uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu te njegovim Izmjenama i dopunama utvrđen je način izgradnje i uređenja zone sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke namjene.

Urbanističkim planom uređenja groblja Ivanec utvrđen je način izgradnje i uređenja, te su definirana nova grobna polja, odnosno način proširenja postojećeg groblja Ivanec.

Urbanističkim planom uređenja groblja Margečan utvrđen je način izgradnje i uređenja, te su definirana nova grobna polja, odnosno način proširenja postojećeg groblja Margečan.

Prostorni planovi donijeti u razdoblju od 2018. - 2021. godine:

- V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst)
- VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst)
- VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst)
- VI. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst)
- VII. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst)
- IV. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst)
- V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- Urbanistički plan uređenja groblja Ivanec (Službeni vjesnik Varaždinske županije

- 60/21)
- Urbanistički plan uređenja groblja Margečan (Službeni vjesnik Varaždinske županije 60/21)

Prostorni planovi u postupku izrade i donošenja u razdoblju od 2018. – 2021. godine:

- V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 53/18)
- VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 60/19)
- VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 91/20)
- V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 53/18)
- VI. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 51/19 i 60/19)
- VII. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 91/20)
- III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 53/18)
- IV. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 60/19)
- V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 91/20)
- Urbanistički plan uređenja groblja Ivanec (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 68/20)
- Urbanistički plan uređenja groblja Margečan (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 68/20)

2. Provedba prostornih planova

Uloga prostornih planova od odlučujućeg je značaja za svrhovito gospodarenje prostorom, kao i za zaštitu vrijednosti prostora i okoliša. Stoga je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) propisano da dokumenti prostornog uređenja imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog akta.

Na temelju prostornih planova izdaju se rješenja o uvjetima građenja, potvrde glavnog projekta i građevinske dozvole te vrši zaštita i unapređenje okoliša.

Urbanistički plan uređenja detaljnije određuje prostorni razvoj naselja ili dijela naselja s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina naselja.

Detaljni plan uređenja u skladu s prostornim planom uređenja velikog grada, grada ili općine, odnosno urbanističkim planom uređenja detaljno razrađuje uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja i način priključivanja na javnu, komunalnu i drugu infrastrukturu te određuje mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturnopovijesnih i drugih vrijednosti.

Mjere propisane prostornim planovima najviše ovise o tijelima i institucijama koje ih provode, o osiguranim financijskim sredstvima, kao i kontroli provođenja i sankcioniranju povreda.

Za ovo izvještajno razdoblje može se konstatirati da određenih primjera nepoštivanja zakonske regulative i Prostornih planova još uvijek ima, ali da se njihov broj smanjuje.

Izdavanje akata za građenje bilo je otežano člankom 75. Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst, 40/16 - ispravak) u kojima je bila propisana obveza izrade velikog broja Urbanističkih planova uređenja.

Kako je u vremenu od donošenja IV. Izmjena i dopuna PPUG-a (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) uočen problem realizacije pojedinih većih zahvata u neizgrađenim područjima naselja koji ne zahtijevaju gradnju prometne i komunalne infrastrukture, a za koje je IV. Izmjenama i dopunama PPUG-a određena obveza izrade Urbanističkih planova uređenja, nužno je bilo ukloniti ovako rigorozne zahtjeve, te omogućiti investitorima gradnju proizvodnih, poslovnih te ostalih objekata, za koje je potrebna velika površina, a nemaju potrebu za izgradnjom prometne i ostale komunalne infrastrukture, uz uvjet da mogu formirati građevinske parcele na način da im je omogućen pristup na prometnice i priključenje objekata na komunalnu infrastrukturu. Stoga se Odlukom o odnošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst), VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst) i VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst) izmijenio članak 75. odredbi za provođenje Prostornog plana radi omogućavanja i olakšavanja realizacije investicija.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

U promatranom razdoblju uređenje građevinskog zemljišta uređeno je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) prema kojemu je to obaveza jedinica lokalne samouprave.

Uređenje zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko pravne radnje i drugo), te izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, objekata za opskrbu električnom energijom, zdravstvenih, odgojnih, obrazovnih i drugih objekata komunalne i društvene infrastrukture.

Objekti i uređaji komunalne infrastrukture obuhvaćaju javne površine, nerazvrstane ceste, groblja, javnu rasvjetu, objekte za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih voda, zbrinjavanje otpada i tržnice na malo.

Od radova na uređenju građevinskog zemljišta, u razdoblju od 2018. do 2021. godine, na području Grada Ivanca izvršeno je sljedeće:

- Izgradnja autobusnih stajališta u naseljima Gačice i Seljanec,

- Dovršen EU projekt rekonstrukcije nerazvrstane ceste u Prigorcu,
- Sanirana klizišta na nerazvrstanim cestama u naseljima Pece, Margečan, Prigorec, Gačice, Salinovec,
- Izrada projektne dokumentacije prilazne ceste i parkirališta groblje Ivanec,
- Izgrađeno parkiralište iza FINA-e u Ivancu,
- Uređena prometna infrastruktura i javna rasvjeta u ul. P. Preradovića u Ivancu,
- Rekonstruirano raskrižje ul. I. G. Kovačića (CD-35) i ul. P. Preradovića u Ivancu sistemom kružnog toka,
- Modernizacija nerazvrstanih cesta (MO Ivanec, Salinovec, Škriljevec, Prigorec, Vuglovec, Radovan, Gačice, Lukavec, Cerje Tužno, Stažnjevec, Ivanečki Vrhovec, Horvatsko, Margečan, Jerovec, Ribić Breg, Ivanečka Željeznica, Kaniža, Osečka, Lovrečan, Bedenec, Seljanec, Gečkovec, Punikve),
- Uređene pješačke i zelene površine u glavnom gradskom parku u Ivancu, sa javnom rasvjetom,
- Uređena pješačka površina – plato ispred kino dvorane u Ivancu,
- Uređen Mali park u Ivancu,
- Izgrađena nadstrešnica kod grobne kuće na groblju u Ivancu,
- Uređene staze na grobljima u Ivancu, Radovanu i Margečanu,
- Dječja igrališta na području Grada opremljena dječjim igračkama,
- Uređen trg u Margečanu,
- Proveden EU projekt besplatnog bežičnog interneta na javnim površinama (WIFI4EU),
- Uređena oborinska odvodnja uz županijsku cestu u Bedencu,
- Izgradnja oborinske odvodnje u Poslovnoj zoni Ivanec,
- Dodatno osvjjetljavanje pješačkih prijelaza na kritičnim lokacijama u Ivancu,
- Izrada projekta izgradnje biciklističkog poligona i skate parka u Ivancu,
- Rekonstrukcija ul. E. Kumičića u Ivancu,
- Izrada projektne dokumentacije za proširenje ulice A. Cesarca u Ivancu,
- Rekonstrukcija javne rasvjete u ul. V. Nazora u Ivancu,
- Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju glavnog gradskog trga u Ivancu,
- Uređenje oborinske odvodnje i izgradnja parkirališta uz županijsku cestu u Osečkoj – groblje Margečan,
- Izgradnja parkirališta u ul. Ak. L. Šabana u Ivancu,
- Rekonstrukcija ul. A. Georgijevića u Ivancu,
- Izrada projektne dokumentacije za produžetak ulica M. Hrga i Kolodvorske u Ivancu,
- Izrada projektne dokumentacije za prometnice u Industrijskoj zoni Ivanec,
- Izgradnja javne rasvjete u E. Kumičića, Ivanečkom Vrhovcu,
- Izrada projekta reciklažnog dvorišta Ivanec,
- Izmjene i dopune prostornih planova - PPUG Ivanca, UPU Ivanca, DPU zone užeg centra Ivanca
- Izrada novih prostornih planova - UPU groblja Ivanec, UPU groblja Margečan.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti, odnosno mjera iz prethodnog Izvješća o stanju u prostoru

2018. godine doneseno je zadnje Izvješće o stanju prostora Grada Ivanca (Službeni

vjesnik Varaždinske županije 90/18). Od smjernica i zaključaka donesenih u tom dokumentu provedeni su sljedeći:

- Pribavljene su topografske i katastarske karte
- Izrađen Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2018.-2023. godine
- Izrađena projektna dokumentacija za zahvate koje je provodio Grad Ivanec (za prometnice, autobusna stajališta, parkirališta, javnu rasvjetu i sl.)

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Za postizanje gospodarskog razvoja potrebno je utvrditi u koje djelatnosti i sektore valja ulagati s obzirom na postojeće gospodarske čimbenike na razini grada i uže okolice, kao i potrebu za proizvodima i uslugama koje će nastati kao rezultat navedenih ulaganja. U tom smislu je potrebno precizno evaluirati postojeću gospodarsku situaciju, utvrditi pozitivne i negativne trendove razvoja te potrebe tržišta kako bi se osiguralo ulaganje u one sektore koji će u razumnom periodu generirati prihod i dobit. Njihov razvoj poduprijet će smanjenje administrativnih barijera od strane gradske uprave te uspostavljanje infrastrukturnih preduvjeta za razvoj poslovanja. Ivanec će postati grad koji umrežava i podržava lokalne partnere iz svih sektora s ciljem realizacije postojećih razvojnih potencijala.

Razvoj lokalne i regionalne infrastrukture, te zaštita okoliša na lokalnoj razini predstavljaju temelj za uravnotežen razvoj regije. Na području Grada Ivanca osigurat će se moderna prometna i komunalna infrastruktura, dok će se na razini cijele regije osigurati brže prometovanje i jača prometna povezanost sa Zagrebom, Varaždinom, ali i graničnim prijelazima, kako bi se ubrzao protok roba i usluga. Također će se ulagati u izgradnju multifunkcionalnog kulturnog centra, koji će pružiti udrugama, kulturnim djelatnicima i drugim partnerima mogućnosti za stvaranje novih kulturnih i umjetničkih sadržaja, kao i razvoj postojećih te pridonijeti uspostavljanju regionalnih i međunarodnih partnerstava, a samim time i poboljšanju turističke ponude. Izgradnjom sustava gospodarenja otpadom, poticanjem energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije pridonijet će se zaštiti prirodnih resursa i očuvanju okoliša, a primjena navedenih mjera regulirat će se posebnom strategijom zaštite okoliša.

U sektoru turizma identifikacija prioriteta preduvjet je za identifikaciju projekata koji moraju biti usklađeni s financijskim mogućnostima Grada. Ujedno, prilikom identifikacije konkretnih projekata ići će se u smjeru predlaganja projekata koji imaju takvu namjenu da se koriste tijekom cijele godine od strane različitih subjekata. Ivanec nije turistička destinacija visoke kategorije, stoga je prilikom planiranja projekata potrebno voditi računa o tome da je infrastrukturu moguće koristiti za više namjena od strane lokalnog stanovništva i turista, čime se jamči potpunost sadržajima i osobama, kao i dugoročna socijalna i financijska održivost.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave

Krajem 2022. i početkom 2023. godine analizirat će se postojeća prostorno-planska dokumentacija kako bi se identificirali eventualni nedostaci donesenih rješenja, te kako bi se, po potrebi, izmjenama i dopunama prostornih planova uklonili uočeni nedostaci navedenih planova te omogućilo njihovo lakše provođenje. Posebno treba naglasiti da je III. Izmjenama i dopunama Prostornog plana Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 96/21) onemogućena gradnja u sjeveroistočnom dijelu Industrijske zone Ivanec, koji se nalazi u obuhvatu ekološke mreže, radi čega će se u narednim izmjenama prostorno-planske dokumentacije Grada Ivanca morati pronaći nove primjerene površine za razvoj gospodarskih djelatnosti, a za sporno područje nastojati što hitnije ukinuti zabranu odnosno omogućiti gradnju uz određena ograničenja.

Također, potrebno je pokrenuti izradu ostalih Planova prostornog uređenja na području Grada kako bi se kontrolirano i planski koristio prostor i njegovi resursi, te kako bi se doveli u funkciju svi gospodarski i ugostiteljsko-turistički kapaciteti uz stalnu brigu o zaštiti okoliša i vrijednih prirodnih i kulturnih obilježja. Nadalje je potrebno analizirati stvarne prostorne mogućnosti i ograničenja za realizaciju objekata i sadržaja javne namjene, posebice sportskih, te po potrebi odrediti nove lokacije na kojima se javni sadržaji mogu realizirati uz manje troškove i sa manjim zahtjevima za novom prometnom i drugom infrastrukturom, a na postojećim površinama za sportske sadržaje prenamjenom omogućiti gradnju sadržaja za koje je iskazan pojačani interes, naročito stambena namjena.

Na temelju analize provođenja prostornih planova uređenja i ostalih mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanca, možemo zaključiti da je u prethodnom razdoblju na prostoru Grada učinjen određen iskorak na učinkovitom gospodarenju i zaštiti prostora.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unapređenje prostornog razvoja

Zbog povećanja opće društvenog standarda, turističke ponude, ali i standarda građana uopće potrebno je planirati i konstantno raditi na izgradnji javne infrastrukture izradom idejnih projekata prometnica, vodoopskrbe, odvodnje oborinskih i otpadnih voda, prometa, elektrifikacije, uređenja zemljišta i drugog. Kao osnova za planiranje daljnjih zahvata na prometnoj, komunalnoj i ostaloj infrastrukturi koristiti Strategiju razvoja Grada Ivanca, Strategiju modernizacije nerazvrstanih cesta, Program modernizacije nerazvrstanih cesta za razdoblje 2023.-2027. godine, kao i druge gradske strateške i planske dokumente. Planirane zahvate uskladiti sa zahvatima na infrastrukturi drugih operatera (vodovodna mreža, odvodnja, plinska mreža, DTK i dr.), kako bi se smanjili ukupni troškovi na gradnji nove i obnovi postojeće infrastrukture.

Omogućiti daljnje kvalitetno povezivanje prometnog sustava Grada u prometni sustav Županije i Države.

Potrebno je izraditi Urbanističke planove uređenja čija izrada je propisana VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst) kako bi se omogućio što ravnomjerniji razvoj svake prostorno-funkcionalne cjeline unutar područja Grada.

Za izradu dokumenata prostornog uređenja potrebno je pribaviti podatke i stručne podloge kojima se uređuje stanje u prostoru, te isto usklađuje s vlasničkim stanjem i to:

- pribavljanje topografskih i katastarskih karata,
- pribavljanje ortofoto karata,
- izrada Izvješća o stanju okoliša s izmjenama i dopunama,
- izrada Plana gospodarenja otpadom s izmjenama i dopunama,
- izrada Studija utjecaja na okoliš za zahvate u prostoru čija je izrada propisana Zakonom,
- izrada idejnih projekata za vodoopskrbu, odvodnju, promet, elektrifikaciju i dr,
- izrada stručnih podloga za osobito vrijedna područja prirodne i kulturne baštine.

Grad Ivanec osigurava provođenje politike prostornog uređenja temeljene na zakonskim načelima, a sukladno Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornom planu Varaždinske županije i Prostornom planu uređenja Grada Ivanca.

Učinkovitost prostornog uređenja osigurava se donošenjem potrebnih prostornih planova, planskoj pripremi i uređenju zemljišta, te izradi i donošenju drugih dokumenata utvrđenih Zakonom.

V. IZVORI PODATAKA

- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst, 40/16 - ispravak, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 08/20 - pročišćeni tekst, 21/21 i 38/21 - pročišćeni tekst)
- Provedbeni program Grada Ivanca za mandatno razdoblje od 2021. do 2025. godine (Službeni vjesnik Varaždinske županije 122/21)
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014. - 2017. godine
- Grad Ivanec
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike
- Ministarstvo zdravstva
- Ministarstvo znanosti i obrazovanja
- Ministarstvo turizma i sporta
- Ministarstvo kulture i medija
- Državni zavod za statistiku
- Državni zavod za zaštitu okoliša i prirode
- ARKOD

- Hrvatska gospodarska komora
- FINA
- Agencija za zaštitu okoliša
- Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Hrvatske vode
- HEP - Operater distribucijskog sustava d.o.o.
- HOPS - Operater prijenosnog sustava d.o.o.
- Plinacro d.o.o. Zagreb
- HŽ Cargo
- HAKOM
- Turistička zajednica Grada Ivanca
- Ivkom-vode d.o.o.
- Varkom d.o.o.
- JU za upravljanje prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije

Ovo Izvješće objaviti će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije".



Prilog 1. - Obvezni prostorni pokazatelji

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA				
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1. Broj stanovnika 2. Indeks kretanja broja stanovnika 3. Prirodni prirast stanovništva	12 723 63,7 -259	DZS
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1. Broj kućanstava 2. Indeks rasta broja kućanstava 3. Prosječna veličina kućanstava	3 930 - 3,24	DZS
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1. Indeks razvijenosti 2. Stupanj razvijenosti	6. skupina -	MRRFEU
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA				
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1. Broj naselja 2. Gustoća naselja 3. Gustoća naseljenosti	29 302 naselja/1000 km ² 132,39 stanovnika/km ²	DZS

2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U NASELJIMA	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	9.610 ha	PPUG
		B. Građevinska područja (GP)	1.	Površina GP naselja – ukupno planirana	1953,11 ha	PPUG
			2.	Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	20,32 %	
			3.	Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS	9,86 %	
			4.	Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP	51,50 %	
			5.	Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP	4,65 %	
			6.	Broj stanovnika/ukupna površina GP	6,51 stanovnika/ha	
			7.	Broj stanovnika/izgrađena površina GP	13,43 stanovnika/ha	
			8.	Broj stanovnika/uređena površina GP	6,83 stanovnika/ha	
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	1.	Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana	373,24 ha, 0,029 ha/stanovnik	PPUG
			2.	<u>Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:</u>	<u>ha, %, ha/stanovnik</u>	
			2.a.	Ugostiteljsko-turistička namjena	0 ha, 0 %, 0 ha/st.	
			2.b.	Gospodarska namjena - ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.)	77,94 ha, 20,88 %, 0,006 ha/st.	
			2.c.	Sport i rekreacija	211,16 ha, 56,58 %, 0,017 ha/st.	

			2.d.	Područja posebne namjene	0 ha, 0 %, 0 ha/st	MINTS
			2.e.	Površina groblja	21,36 ha, 5,72 %	
			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	
			4.	Broj turističkih postelja po km obalne crte	-	
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama	<ul style="list-style-type: none"> • autoceste – 0 km • državne ceste – 9,2 km • županijske ceste – 91,10 km 	HAC, HC, ŽUC, UO za promet
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta	<ul style="list-style-type: none"> • autoceste – 0 % • državne ceste – 9,17 % • županijske ceste – 90,83 % 	
			3.	Cestovna gustoća (duljina cesta / površina područja)	1,04 km/km ²	
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti	9,60 km (L201 – lokalna)	HŽ
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	100 %	
			3.	Gustoća željezničkih pruga (duljina / površina područja)	0,099 km/km ²	
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	0	MMPI
			2.	Površina zračnih luka	0 ha	
		D. Pomorski				MMPI

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2018.-2021. GODINE

3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	promet	1.	Broj luka prema vrsti	0	
			2.	Površina kopnenog dijela luke	0 ha	
			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	0	
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	0	MMPI
			2.	Klasa i duljina plovni putova	-, 0 km	
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	cca. 0,06 (ukupno 8 baznih postaja na dan 31.12.2013.)	HAKOM
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova	275,3 km	HEP HOPS
			2.	Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti	- nadzemna NN mreža – 154,6 km, 56,15% - podzemna NN mreža – 38,3 km, 13,91% - 10kV dalekovod – 41,2 km, 14,97% - 20kV dalekovod – 6,8 km, 2,47% - podzemni 10kV vod – 22,6 km, 8,21% - podzemni 20kV vod – 3,6 km, 1,31% - 110kV dalekovod – 8,2 km, 2,98%	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	- magistralni - 8,12 km - lokalni - 166,18 km	
			2.	Udio prema vrsti plinovoda	- magistralni - 4,66 %	

					- lokalni - 95,34 %	
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	0 km	JANAF, INA
3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA OTPADNIH VODA	A. Opskrba pitkom i tehnološkom vodom	1.	Duljina javne vodoopskrbne mreže	cca. 160 km	Ivkom-vode d.o.o. Varkom
			2.	Potrošnja pitke vode	18,38 l/s	
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	25 km	HRVATSKE VODE Ivkom Grad Ivanec
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	0 kom, 0 ES	
4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	1 kom, 5,2 ha (odlagalište komunalnog otpada "Jerovec")	AZO Grad Ivanec
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	5 kom, površine 0,1 ha	
	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	1710,12 ha	PPUG
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	17,80 %	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,134 ha/stanovnik	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	4061,12 ha	

			2.	Udio šumskog zemljišta	42,26 %	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,319 ha/stanovnik	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	44,57 ha	
			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	0,46 %	
			3.	Dužina vodotoka	Podaci nisu dostupni	
		D. Morska obala	1.	Morska obala – dužina obalne crte	0 km	
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	1, 19,21 ha - kvarcni pijesak 1, 64,92 ha - opekarska glina	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih područja	0, 0 ha	MZOIE, DZZOP, JU za upravljanje prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije
			2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove: • RH2001409 - Livade uz Bednju II • RH2000371 - Vršni dio Ivančice	
4.3.	KULTURNA DOBRA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	8	PPUG, MKM
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	Podaci nisu dostupni	
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	Podaci nisu dostupni	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2018.-2021. GODINE

4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i dr. nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća	Podaci nisu dostupni	
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
1.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1. 2. 3.	Broj donesenih PP Broj donesenih izmjena i dopuna PP Broj PP u izradi	7 PPUG - 7, UPU - 7, DPU - 5 PPUG - 0, UPU - 0, DPU - 0	ZPU
1.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	225	UO za prostorno uređenje
1.3.	URBANA PREOBRAZBA		1. 2.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata Površina	0 0 ha	ZPU, Grad Ivanec
1.4.	URBANA SANACIJA		1. 2.	Broj izdanih rješenja po ozakonjenju Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	319 0	UO za prostorno uređenje, AZONIZ, ZPU, Grad Ivanec