

Ivanec – Zagreb, 25.02.2021. god.

Na temelju članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) nositelj izrade Plana Grad Ivanec i stručni izrađivač Plana ARHEO d.o.o. Zagreb sačinili su

## **IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE**

### **O Prijedlogu**

#### **VII. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA**

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te provedene javne rasprave o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca, sačinjava se Izvješće s javne rasprave.

Objava javne rasprave, trajanje i mjesto javnog uvida, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u Večernjem listu, 05. veljače 2021. godine, na internet stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.mgipu.gov.hr](http://www.mgipu.gov.hr)) i Internet stranicama Grada Ivanca ([www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr)).

1. Javni uvid u Prijedlog VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca bio je svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, Ivanec, u periodu od 08. do 16. veljače 2021. godine.

Na javnom uvidu bio je izložen tekstualni i grafički dio Prijedloga VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca.

2. Javno izlaganje o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca održano je 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) u 11,30 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, Ivanec.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Predstavnici stručnog izrađivača predmetnog plana ARHEO d.o.o. Zagreb, Aron Varga, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Plana, te stručni suradnik Patrik Filaković, dipl.ing.prometa prezentirali su Prijedlog predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca vođen je Zapisnik (u Prilogu).

Javno izlaganje završeno je u 11:40 sati.

U zakonskom roku zaprimljeno je četiri (4) pisane primjedbe na predmetni Plan.

U Knjigu primjedbi upisana je 1 (jedna) primjedba.

Obrađene primjedbe sastavni su dio ovog izvješća i nalaze se u prilogu.

GRAD IVANEC  
Pročelnik  
Stanko Rožman, dipl.iur.

ARHEO d.o.o.  
Odgovorni voditelj izrade Plana  
Aron Varga, dipl.ing.arh.  
Ovlašteni arhitekt

**ARHEO, d.o.o.**  
ZAGREB - HRVATSKA

Prilozi:

- Zaključak gradonačelnika o utvrđivanju VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca za javnu raspravu
- Objava javne rasprave Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca
- Objava javne rasprave (Večernji list, 05. veljače 2021.)
- Objava javne rasprave ([www.mgipu.gov.hr](http://www.mgipu.gov.hr))
- Objava javne rasprave ([www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr))
- Pozivi na javnu raspravu - Posebna obavijest o javnoj raspravi (prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19))
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih na javnom izlaganju
- Obrađene primjedbe
- Pristigle primjedbe
- Kopija Knjige primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/32  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-25  
Ivanec, 4. veljače 2021.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), i čl. 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 13/18, 8/20), gradonačelnik Grada Ivanca, donosi

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca za javnu raspravu.
2. Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca za javnu raspravu uputiti će se na mišljenje tijelima iz Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 91/20), i objaviti na mrežnim stranicama Grada Ivanca, dnevnom tisku i mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

GRADONAČELNIK:  
Milorad Batinić





REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/20-01/31

URBROJ: 2186/012-03/023-21-36

Ivanec, 4. veljače 2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOZIMA**

**VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca,**

**VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca,**

**V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca**

**I.**

objavljuje se javna rasprava o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca i V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca (u daljnjem tekstu: Prijedlozi Planova).

Prijedlozi Planova za javnu raspravu sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela, obrazloženja te sažetka za javnost.

**II.**

Javna rasprava određuje se u trajanju od 8 dana, od 8. veljače 2021. godine do 16. veljače 2021. godine.

**III.**

Javni uvid u Prijedloge Planova može se obaviti tijekom trajanja javne rasprave u prostorijama Gradske vijećnice, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, Ivanec, radnim danom u vremenu od 8 do 14 sati.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlozi Planova bit će objavljeni na mrežnoj stranici Grada Ivanca, [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

**IV.**

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga **VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca** održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 11,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

**V.**

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga **VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca** održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 11,30 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

## VI.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga **V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca** održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 12,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

## VII.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge Planova mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 16. veljače 2021. godine, na slijedeći način:

- elektronskom poštom na: [grad@ivanec.hr](mailto:grad@ivanec.hr), ili pisanim putem na adresu: Grad Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec, zaprimljeno do zaključno 19. veljače (petak) 15.00 sati
- upisom u Knjigu primjedbi i prijedloga na mjestu javnog uvida
- u zapisnik tijekom javnog izlaganja
- putem Obrasca za komentiranje Prijedloga Planova putem internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, dostupnog na mrežnim stranicama Grada Ivanca, [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

## VIII.

Ako u roku određenom točkom VII. ove objave javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornoga plana ne dostave pisano mišljenje, smatrati će se da je mišljenje dano.

## IX.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

## X.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša



# HEP učenicima OŠ Blago Zadro iz Vukovara svaki mjesec osigurava besplatnu Radost Uz Radost djeca se vraćaju čitanju novina

Branimir Bradarić // VUKOVAR

Osnovna škola Blago Zadro u Vukovaru jedna je od tri vukovarske osnovne škole čiji učenici nižih razreda svakoga mjeseca primaju besplatne primjerce dječjeg časopisa Radost. Kao i za druge dvije, besplatne primjerce Radosti za OŠ Blago Zadro svakoga mjeseca osigurava HEP.

Možda se to nekome ne čini toliko važno, ali riječ je o iznimno važnoj akciji zbog koje posebno zahvaljujem HEP-u. Okružena najrazličitijom modernom tehnologijom, djeca sve manje čitaju



SVAKO učenik dobiva svoj primjerak časopisa Radost

i listaju, a ovo je način kako da ih se nauči da listaju novine i čitaju. Drugim riječima, djeca na ovaj način stječu naviku čitanja što je izuzetno važno za njih i društvo u cjelini. Stoga je ovo primjer koji bi trebale slijediti i druge društveno odgovorne tvrtke kako bi bio obuhvaćen što veći broj djece – kaže učiteljica 2. a razreda ove škole Patricija Burazin.

Govoreći o časopisu, kaže kako su djeca svaki put kada dolazi novi broj Radosti u školu izuzetno uzbuđena te se toga dana, bez obzira na planirano, mora pronaći vremena da oni malo prolistaju časopis, vide tekstove koji se nude, stripove, postere... Tek poslije

toga može se nastaviti raditi ono što je planirano. Svatko od njih ima nešto što posebno voli i što uvijek prvo otvori i čita. Radost je i meni iznimno draga. Jako je važno i to što svatko od njih dobiva svoj primjerak časopisa i može ga nositi kući. Među djecom tada nema odvajanja, jer činjenica je da većina ne bi bila preplaćena da nema donacije HEP-a. To je važno i nama učiteljima jer onda Radost možemo koristiti i kao alternativni udžbenik – ističe Burazin. Dodaje da Radost ima izuzetno kvalitetan sadržaj prilagođen djeci pa svatko može naučiti i saznati puno toga. Podsjeća i na to da časopis prati školski plan i pro-

gram, ali i razne važne datume, obilježnice, godišnja doba... Zbog tekstova koji se nude, časopis je iznimno važan i za učenje čitanja. Najavljuje kako će u budućnosti, možda već i u ovom polugodištu, i njezini učenici slati svoje radove u redakciju kako bi bili objavljeni u Radosti. Učenici ne kriju zadovoljstvo časopisom koji primaju, ističući kako im je jako važno što ga mogu nositi kući i tamo još danima prelistavati i čitati. Jedni vole Radost zbog stripova, drugi zbog križaljki. Neki od učenika posebno vole tekstove o životinjama i planetu Zemlju, a drugi se vesele temama iz povijesti, stripovima...



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC  
Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/20-01/31  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-36

Ivanec, 4. veljače 2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca objavljuje

## JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOZIMA

VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca,  
VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca,  
V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca

I. objavljuje se javna rasprava o prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca i V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca (u daljnjem tekstu: Prijedlozi Planova). Prijedlozi Planova za javnu raspravu sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela, obrazloženja te sažetka za javnost.

Javna rasprava određuje se u trajanju od 8 dana, od 8. veljače 2021. godine do 16. veljače 2021. godine.

Javni uvid u Prijedloge Planova može se obaviti tijekom trajanja javne rasprave u prostorijama Gradske vijećnice, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b, Ivanec, radnim danom u vremenu od 8 do 14 sati. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlozi Planova bit će objavljeni na mrežnoj stranici Grada Ivanca, [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 11,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga VII. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 11,30 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera iz Prijedloga V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca održat će se dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak) s početkom u 12,00 sati u prostorijama Gradske vijećnice Grada Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedloge Planova mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 16. veljače 2021. godine, na sljedeći način:

- elektronskom poštom na: [grad@ivanec.hr](mailto:grad@ivanec.hr), ili pisanim putem na adresu: Grad Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9b, 42240 Ivanec, zaprimljeno do zaključno 19. veljače (petak) 15.00 sati
- u zapisnik tijekom javnog izlaganja
- putem Obrasca za komentiranje Prijedloga Planova putem internetskog savjetovanja sa zainteresiranom javnošću, dostupnog na mrežnim stranicama Grada Ivanca, [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

Ako u roku određenom točkom VII. ove objave javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana ne dostave pisano mišljenje, smatrati će se da je mišljenje dano.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

## POSLEDICE POTRESA

# U Mečenčanima i Borojevićima dosad se otvorilo 88 rupa u tlu

Danijel Prerad // SISAK

Urušne vrtače predstavljaju pojavu otvaranja pukotina u tlu na području pogođenom potresom, ističu stručnjaci. Na području Općine Donji Kukuruzari, preciznije, na prostoru između sela Mečenčani i Borojevići neposredno nakon raznog potresa do početka veljače 2021. godine uočeno je 88 takvih pukotina u tlu. Najveća urušna vrtača promjera je 30 metara, a dubine oko 13 metara. A nove se pojavljuju gotovo na svakodnevnoj bazi.

Fenomen urušnih vrtača, odnosno sufozija, odranje je poznat na području Banovine, no razorni potres s kraja prošle godine potaknuo je dodatno pucanje tla koje predstavlja prijetnju sigurnosti. Slabiji potresi koji se gotovo svakodnevno bilježe u petrinjskom kraju dodatno pridonose otvaranju urušnih vrtača u tlu. Urušne vrtače, odnosno ponikve, predstavljaju sada izravnu sigurnosnu prijetnju jer se otvaraju u nepo-

rednoj blizini obiteljskih kuća. Nekoliko kuća već je evakuirano. Stožer civilne zaštite zadužen za otklanjanje posljedica potresa razmatra opcije utvrđivanja sigurnosnih putova/koridora unutar naselja, osobito u blizini zgrada javne namjene poput škole i zdravstvene ustanove.

– Osiguravanje najkraćeg pristupa glavnim prometnicama ključni je dio priprema za postavljanje kontejnera primarno za spavanje stanovnika kako bi ostali u blizini svojih domova obiteljskih gospodarstava – ističu u Stožeru, gdje pripremaju lokaciju za kontejnerski naselj u slučaju potrebe veće evakuacije stanovništva.

Imajući u vidu ugroženost vodoceplista i vodovoda koji se opskrbljuju područje Hrvatske Kostajnice, a koje se nalaz na području gdje se pojavljuju vrtače, stručnjaci Rudarsko-geološko-naftnog fakulteta (RGNF) Hrvatskih voda u suradnji s tijelima državne uprave snimaju tere i analiziraju geofizičke karakteristike tla.



NAJVEĆA urušna vrtača promjera je 30 metara, a dubine oko 13 metara. A nove se pojavljuju gotovo na svakodnevnoj bazi.



- 42

**stjepan.vincek@ivanec.hr**

---

**Pošiljatelj:** Web <Web@mpgi.hr>  
**Poslano:** 5. veljače 2021. 10:13  
**Prima:** stjepan.vincek@ivanec.hr  
**Predmet:** RE: Grad Ivanec - objava javne rasprave izmjena i dopuna PPUG, UPU i DPU

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca i V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac

---

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine  
Služba za odnose s javnošću i informiranje  
Igor Rastovac, viši stručni savjetnik  
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb  
Tel: 01 3782 481 | Mob: 099 2685 006  
e-mail: [web@mpgi.hr](mailto:web@mpgi.hr)  
Web: <https://mgipu.gov.hr>

---

**From:** stjepan.vincek@ivanec.hr <stjepan.vincek@ivanec.hr>  
**Sent:** Friday, February 5, 2021 8:28 AM  
**To:** Web <Web@mpgi.hr>  
**Subject:** Grad Ivanec - objava javne rasprave izmjena i dopuna PPUG, UPU i DPU

Poštovani,

molimo Vas da u Informacijskom sustavu prostornog uređenja objavite obavijest o javnoj raspravi za izmjene i dopune slijedećih prostornih planova:

**VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca**

**VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca**

**V. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca**

Hvala,

S poštovanjem,



Stjepan Vincek, dipl. ing.

*Razmislite o okolišu prije ispisa ove poruke na papir. / Think before printing this message.*

**IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:** Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrišete. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

**DISCLAIMER:** This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.





## Informacije o javnim raspravama

**14.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Škabrnja**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.2.2021.Skabrnja.pdf](#)

4.02.2021. | pdf (398kb)

**14.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kotoriba**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.2.2021.Kotoriba.pdf](#)

4.02.2021. | pdf (286kb)

**15.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca i V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.2.2021.Ivanec.pdf](#)

5.02.2021. | pdf (120kb)

**15.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja trajektne luke u Preku, Općina Preko**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.2.2021.Preko.pdf](#)

5.02.2021. | pdf (418kb)

**14.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.2.2021.Popovaca.pdf](#)

4.02.2021. | pdf (455kb)

**14.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin**

[/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.2.2021.Cepin.pdf](#)

4.02.2021. | pdf (397kb)

**14.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela**

- 430



**Grad Ivanec** 1396

SLUŽBENI WEB POŠT



**Projektni ured  
Grada Ivanca**

**IvanecBiz**  
Poslovanje i razvoj grada Ivanca



## SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU

08.02.2021. OTVORENA SAVJETOVANJA

# Javna rasprava o prijedlozima izmjena i dopuna prostorno-urbanističkih planova Grada Ivanca

VII. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca,

VII. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Ivanca

V. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja zone užeg centra Ivanca

obrazac-savjetovanja-nacrt odluka ID DPU centar Ivanec V nacrt 2021.docx

obrazac-5

PROJEKTNI URED

“

GRAĐANI PITAJU

”

PRIJAVITE ŠTETU



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM,  
KOMUNALNE POSLOVE I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-01/20-01/32  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-26  
Ivanec, 4. veljače 2021.

- SVIMA -

**Predmet: VII. Izmjene i dopune UPU Ivanca;**  
**- Mišljenje na Prijedlog plana, traži se;**

Poštovani,

na temelju odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo Vas o početku javne rasprave o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca, koja će održati u vremenu od 8. veljače 2021. godine do 16. veljače 2021. godine, a javno izlaganje dana 15. veljače 2021. godine (ponedjeljak), s početkom u 11,30 sati.

Tekst objave javne rasprave dostavljamo u prilogu, a Prijedlog plana za javnu raspravu sa pripadajućom dokumentacijom dostupan je na stranicama Grada Ivanca, [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

Molimo Vas da nam svoje mišljenje na Prijedlog Plana dostavite u roku naznačenom u obavijesti. Ukoliko nam u navedenom roku ne dostavite svoje mišljenje, smatrat ćemo da ih nemate.

S poštovanjem,

PROČELNIK:  
Stanko Rožman, dipl. iur.

Dostavlja se:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Gundulićeva 2, 42 000 Varaždin
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE: a) Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb  
b) Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska 2a, 10000 Zagreb
3. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i Gornju Dravu, Međimurska 26 b, Varaždin
4. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, (HAKOM), Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Kratka 1/IV, 42000 Varaždin
6. MINISTARSTVO GRADITELJSTVA, PROSTORNOGA UREĐENJA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša
8. MUP, Policijska uprava Varaždinska, Ivana Milčetića 10, Varaždin
9. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv »Plitvica Bednja«, Međimurska 26, Varaždin
10. HRVATSKE CESTE d.o.o, Vončinina 3, 10000 Zagreb: - Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, - Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
11. HRVATSKE CESTE d.o.o, Ispostava Varaždin, Kralja Petra Krešimira 25-IV, Varaždin

12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Gajeva 4, 42000 Varaždin
13. HŽ infrastruktura d.o.o, Mihanovićeve 12, Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS), Sektor za izgradnju i investicije, Zagreb, Kupska 4
15. HEP - ODS d.o.o. Elektra Varaždin, Kratka 3, Varaždin
16. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 ZAGREB
17. HRVATSKI TELEKOM d.d. Radnička cesta 21, 10135 Zagreb
18. PLINACRO d.o.o, Savska cesta, 88a, Zagreb
19. IVKOM d.d. Ivanec, Vladimira Nazora 96 b, 42240 Ivanec
20. IVKOM-VODE d.o.o. Ivanec, Vladimira Nazora 96 b, 42240 Ivanec
21. IVKOM-PLIN d.o.o. Ivanec, Vladimira Nazora 96 b, 42240 Ivanec
22. TERMOPLIN d.d. Varaždin, V. Špinčića 78, Varaždin
23. VARKOM d.d, Trg bana Jelačića 15, Varaždin
24. HRVATSKE ŠUME d.o.o, Uprava šuma podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, 48000 Koprivnica
25. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Varaždin, Kratka 1
26. Upravna tijela Varaždinske županije:
  - a) Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i europske integracije, Franjevački trg 7, Varaždin
  - b) Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin
27. Mjesni odbori I-IV Ivanec
28. Županijski zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije, Mali plac 1a, Varaždin
29. Pismohrana, ovdje.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42240 IVANEC* Date: *01/10/2014*

Addressee of the item: **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
GAJEVA 4  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *1210*

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
☐ delivered  
☐ paid

Signature: *09.02.2014*

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Return to: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42240 IVANEC* Date: *01/10/2014*

Addressee of the item: **MO IVANEC II  
JURICA SEVER  
N. FALLERA 11 A  
42240 IVANEC**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *1210*

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
☐ delivered  
☐ paid

Signature: *09.02.2014*

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Return to: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42240 IVANEC* Date: *01/10/2014*

Addressee of the item: **HEVATSE SUNE D.O.O.  
IVANA MEŠTROVIĆA 28  
48000 KOPRIVNICA**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *1210*

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
☐ delivered  
☐ paid

Signature: *09.02.2014*

Stamp of the office returning the advice: **AR**

Return to: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26



**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08-02-2021*

Addressee: **TERMOPLIN D.D. VARAŽDIN**  
V. ŠPINČIČA 78  
42000 VARAŽDIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel Pošta  
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount: \_\_\_\_\_  
 No. of items: \_\_\_\_\_  
 No. of items for postage: \_\_\_\_\_

**AR RF 80 987 659 5 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je: ☐ paid/izplaćeno je: *08-02-2021*  
 Signature: *[Signature]* **VARAŽDIN**  
 V. ŠPINČIČA 78 4

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Return to/Vratiti:  
 Name: \_\_\_\_\_  
 Street and No. (City): \_\_\_\_\_  
 Locality and country: **GRAD IVANEC**

**350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice: Ovesek: Ispis poštanskog ureda koji vraća obavijest  
 On: 28. siječnja 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08-02-2021*

Addressee: **ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**  
MALI PLAC 1A  
42000 VARAŽDIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel Pošta  
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount: \_\_\_\_\_  
 No. of items: \_\_\_\_\_  
 No. of items for postage: \_\_\_\_\_

**AR RF 80 987 661 3 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je: ☐ paid/izplaćeno je: *08-02-2021*  
 Signature: *[Signature]* **VARAŽDIN**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Return to/Vratiti:  
 Name: \_\_\_\_\_  
 Street and No. (City): \_\_\_\_\_  
 Locality and country: **GRAD IVANEC**

**350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice: Ovesek: Ispis poštanskog ureda koji vraća obavijest  
 On: 28. siječnja 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08-02-2021*

Addressee: **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
UO ZA GOSP., REG. RAZVOJ I EU, INTFRAGCIJE  
S. VLAZA 4  
42000 VARAŽDIN

Nature of the item/Vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel Pošta  
☐ Insured letter Vrijednija pošiljka  
 Amount: \_\_\_\_\_  
 No. of items: \_\_\_\_\_  
 No. of items for postage: \_\_\_\_\_

**AR RF 80 987 634 9 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/uručeno je: ☐ paid/izplaćeno je: *08-02-2021*  
 Signature: *[Signature]* **VARAŽDIN**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ovu obavijest može potpisati primačnik ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Return to/Vratiti:  
 Name: \_\_\_\_\_  
 Street and No. (City): \_\_\_\_\_  
 Locality and country: **GRAD IVANEC**

**350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**

On postal service: Poštanska služba  
 Stamp of the office returning the advice: Ovesek: Ispis poštanskog ureda koji vraća obavijest  
 On: 28. siječnja 7/2018 **Hrvatska pošta**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *20.12.2016*

Address of the item: **ELEKTRA VARAŽDIN  
KRATKA 3  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order  
 Amount: *10.00*

No. of item: **AR RF 80 987 639 7 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  
☒ delivered/ispunjava se na odredištu  
☐ paid/ispunjava se na odredištu  
 Date: *20.12.2016*  
 Signature: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Stamp of the office returning the advice: **AR**  
 Street and No.: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**  
 Locality and country: **350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenika određene poštanske uprave.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *20.12.2016*

Address of the item: **JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM  
VRJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VARAŽDINSKE ŽUPANIJE  
KRATKA 1  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order  
 Amount: *10.00*

No. of item: **AR RF 80 987 644 5 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  
☒ delivered/ispunjava se na odredištu  
☐ paid/ispunjava se na odredištu  
 Date: *20.12.2016*  
 Signature: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Stamp of the office returning the advice: **AR**  
 Street and No.: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**  
 Locality and country: **350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenika određene poštanske uprave.

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN**

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *20.12.2016*

Address of the item: **VARKOM D.D.  
TRG BANA JELAČIĆA 15  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Preporučena  
☐ Postal parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order  
 Amount: *10.00*

No. of item: **AR RF 80 987 646 8 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se na odredištu:  
☒ delivered/ispunjava se na odredištu  
☐ paid/ispunjava se na odredištu  
 Date: *20.12.2016*  
 Signature: *[Signature]* **OPUNOMOĆENIK**

Stamp of the office returning the advice: **AR**  
 Street and No.: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**  
 Locality and country: **350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26**

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba iz zaposlenika određene poštanske uprave.



<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc./ Republika Hrvatska		<b>ADVICE OF DELIVERY OF PAYMENT</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati</b>		<b>P-21/CN I</b>	
Office of posting Mjesto poštomatiranja 40000 / Zagreb		Date Datum 08/02/2021		On postal service Poslano poštomat	
Address Adresa HŽ INFRASTRUKTURA D.O.O. MIHANOVIĆEVA 12 10000 ZAGREB		Stamp of the office fulfilling the advice Oznaka iza poštomatiranja 08024		AR	
Nature of the item/vrsta pošlike <input checked="" type="checkbox"/> Registered Registrirano Postal parcel Poštasti paket <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurani list Net of item Bruto pošlike Amount Iznos 1 AR RF 80 987 641 0 HR		REPUBLIKA HRVATSKA VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD IVANEC			
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica HŽ INFRASTRUKTURA D.O.O.		Street and AP Ulica i b. Mjesta i općina 350-01/20-01/32 2186/12-03/23-21-26			
Meets on a destination/mjesto ispručenja The item mentioned above has been duly Gornje navedeno ispruženo je <input type="checkbox"/> delivered ispruženo je <input type="checkbox"/> not delivered nije ispruženo je Signature* Potpis* broj 08-02-2021 Dne.		To be filled in by the sender Popunjava pošiljalac			

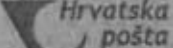


\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Društvo posrednika može potpisati primatelja ili, ako to propisi države odredišta, druga poštena osoba iz zadane države odredišta/odgovarajućeg teritorijalnog područja.

<b>Hrvatska pošta</b> Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		<b>ADVANCE of receipt/ delivery of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o primu/uručenju/isplati</b>		<b>P-21/CN</b>	
Office of posting Poštanski ured 10000 ZAGREB		Date Datum 01.02.2011		On postal service Poštovna služba	
Addressee Prima HRVATSKE CESTE D.O.O. ODJEL ZA STRATEŠKO PLANIRANJE VONČININA 3 10000 ZAGREB		Stamp of the office returning the advice Otpisak poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti!	
Nature of the item/vrsta pošiljke <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštilica <input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna poštica		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	
No of item Br. pošiljke AR RF 80 987 643 7 BR		Amount Iznos		Street and No Ulica i br. REPUBLIKA HRVATSKA VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD IVANEC	
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica		Amount Iznos		Locality and country Mjesto i država	
Meets on a destination / ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly Gornje navedena pošiljka					
<input type="checkbox"/> delivered uručeno je		<input type="checkbox"/> paid isplaćeno je		Date Datum 12.02.2011	
Signature Potpis		OPUNOMOĆENIK			

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ovu obavijest može potpisati primaer ili, ako to propisi navedene države dopuštaju, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

350-01/20-01/32  
 2186/12-03/23-21-26

Grn. za namještelju: 7/2018

 <b>Hrvatska pošta</b>	Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	<b>ADVICE of receipt/of delivery/of payment</b> <b>POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati</b>	P-21/CN 0
Office of posting Poštovna urednja 42000 VARAŽDIN	Date Datum 08.02.2021	<div style="font-size: 48px; font-weight: bold; margin: 0;">AR</div>	On postal service Poštanska služba
Addressee Primaoca <div style="background-color: black; color: white; padding: 5px; text-align: center;">             POLICIJSKA UPRAVA VARAŽDINSKA              IVANA MILČETIĆA 10              42000 VARAŽDIN           </div>	Stamp of the office returning the advice Oznaka urednja povratnog uručenja Nijema služba obavijest		
Nature of the item/Vrsta pošiljke <input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena <input type="checkbox"/> Postal parcel Poštanski paket <input type="checkbox"/> Insured letter Osigurana pisma	Amount Iznos	Return to Vratiti Name Ime i prezime ili naziv tvrtke Street and No. Ulica i br. <div style="text-align: center; font-weight: bold; font-size: 1.2em;">             REPUBLIKA HRVATSKA              VARAŽDINSKA ŽUPANIJA              GRAD IVANEC           </div>	
No of item in package <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 24px; font-weight: bold; margin-right: 10px;">AR</div>  <div style="margin-left: 10px;">             RF 80 987 660 0 HR           </div> </div>	<input type="checkbox"/> Messenger Kurir Amount Iznos	Locality and country Mjesto i država <div style="background-color: black; color: white; padding: 10px; text-align: center;">             350-01/20-01/32              2186/12-03/23-21-26           </div>	
Meets on a destination/Ispunjava se na određitu The item mentioned above has been duly ispunjava se <input type="checkbox"/> delivered uručeno se <input type="checkbox"/> paid isplaćeno se	Date Datum 08-02-2021	To be filled in by the sender Ispunjava se od strane	
Signature Potpis 	OPINOMOĆENIK		

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08.01.2021*

Address: **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
UPRAVA ZA POLJOP. ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠT  
UL. GRADA VUKOVARA 78  
10000 ZAGREB**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Letter / ☐ Insured letter  
 Registered letter / ☐ Insured letter  
 Postal parcel / ☐ Amount  
 Parcel / ☐ Total

No. of item: *2*

**AR** RF 80 987 635 2 HR

☐ Money order / ☐ Amount  
 Updružak / ☐ Total

To be completed at a destination / *ispunjava se na odredištu*  
 The item mentioned above has been duly / ☐ Date  
 Given / ☐ delivered / ☐ paid / *08.02.2021*  
 Signature: **REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 78**

On postal service: **AR**  
 Stamp of the office returning the advice: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

Return to: *350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26*

On: 22. siječnja: 2021. Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08.01.2021*

Address: **KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU  
GUNDULICEVA 2  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Letter / ☐ Insured letter  
 Registered letter / ☐ Insured letter  
 Postal parcel / ☐ Amount  
 Parcel / ☐ Total

No. of item: *6*

**AR** RF 80 987 636 6 HR

☐ Money order / ☐ Amount  
 Updružak / ☐ Total

To be completed at a destination / *ispunjava se na odredištu*  
 The item mentioned above has been duly / ☐ Date  
 Given / ☒ delivered / ☐ paid / *08.02.2021*  
 Signature: **REPUBLIKA HRVATSKA  
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU**

On postal service: **AR**  
 Stamp of the office returning the advice: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

Return to: *350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26*

On: 22. siječnja: 2021. Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN

Office of posting: *42000 VARAŽDIN* Date: *08.01.2021*

Address: **HRVATSKE VODE  
MEDIMURSKA 26B  
42000 VARAŽDIN**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Letter / ☐ Insured letter  
 Registered letter / ☐ Insured letter  
 Postal parcel / ☐ Amount  
 Parcel / ☐ Total

No. of item: *8*

**AR** RF 80 987 650 8 HR

☐ Money order / ☐ Amount  
 Updružak / ☐ Total

Meets on a destination / *ispunjava se na odredištu*  
 The item mentioned above has been duly / ☐ Date  
 Given / ☐ delivered / ☐ paid / *08-02-2021*  
 Signature: **REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKE VODE  
MEDIMURSKA 26B  
42000 VARAŽDIN**

On postal service: **AR**  
 Stamp of the office returning the advice: **REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC**

Return to: *350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26*

On: 22. siječnja: 2021. Hrvatska pošta

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 1**

Office of posting: *92240 1042FE* Date: *08-02-2021*

Address: **ODAŠILJAČI I VEZE D.O.O.**  
**ULICA GRADA VUKOVARA 269 D**  
**10000 ZAGREB**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Prepaid parcel  
☐ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *3*

Barcode: **AR RF 80 987 638 3 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se: ☐ delivered/ispunjava se: ☐ paid/ispunjava se: ☐  
 Date: *08-02-2021*

Signature: *[Signature]*  
**ODAŠILJAČI I VEZE**  
**Ulica grada Vukovara 269 D**  
**10000 Zagreb**

Stamp: **AR** **REPUBLIKA HRVATSKA** **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** **GRAD IVANEC**

Return to: **350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 1**

Office of posting: *92240 1042FE* Date: *08-02-2021*

Address: **PLINACRO D.O.O.**  
**SAVSKA CESTA 88 A**  
**10000 ZAGREB**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Prepaid parcel  
☐ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *1*

Barcode: **AR RF 80 987 647 1 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se: ☐ delivered/ispunjava se: ☐ paid/ispunjava se: ☐  
 Date: *08-02-2021*

Signature: *[Signature]*  
**PLINACRO**  
**D.O.O. Zagreb**

Stamp: **AR** **REPUBLIKA HRVATSKA** **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** **GRAD IVANEC**

Return to: **350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**

**Hrvatska pošta** Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt of delivery of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: *92240 1042FE* Date: *08-02-2021*

Address: **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**  
**UPRAVA ZA VETERINARSTVO I SIGURNOST HRANE**  
**PLANINSKA 2A**  
**10000 ZAREB**

Nature of the item/vrsta pošiljke:  
☒ Registered Prepaid parcel  
☐ Registered Parcel  
☐ Insured letter  
☐ Money order

Amount: *0*

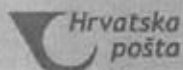
Barcode: **AR RF 80 987 637 0 HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu:  
 The item mentioned above has been duly delivered/ispunjava se: ☐ delivered/ispunjava se: ☐ paid/ispunjava se: ☐  
 Date: *08-02-2021*

Signature: *[Signature]*  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

Stamp: **AR** **REPUBLIKA HRVATSKA** **VARAŽDINSKA ŽUPANIJA** **GRAD IVANEC**

Return to: **350-01/20-01/32**  
**2186/12-03/23-21-26**



Croatian Post Inc.  
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prislanac poštanskog ureda  
42240 LUZICE

Date  
Datum  
05/04/2021

Address  
Primatelj  
HAKOM  
UL. ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9  
10110 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke

☒ Registered  
Preporučena  
☐ Postal parcel  
Poštomat  
☐ Insured letter  
Osigurana pošiljka

Nr of item  
or pošiljke  
AR RF 80 987 651 1 HR

☐ Money order  
Upisnica  
Amount  
Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☐ delivered  
uručena je  
☐ paid  
isplaćena je

Signature\*  
Potpis\*  
Datum: 08-02-2021

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country  
of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju,  
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određenog poštanskog ureda



Stamp of the office republishing the advice  
Oznaka iz poštanskog ureda  
koji vrata obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime (ili naziv firme)

Street and N°  
Ulica i br  
REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Locality and country  
Mjesto i država  
GRAD IVANEC

350-01/20-01/32  
2186/12-03/23-21-26

Ozn. za narudžbu: 7/2018





Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta		ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati		P-21/CN 1	
Office of posting Prijemno postansko uredište 92242/VARŽE		Date datum 08/01/2021				On postal service Poštansko služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke HEVATZI TEBEON D.O. RADNIČKA CESTA 21 10135 Zagreb						Stamp of the office requesting the service Oznaka za postavljanje usluge POSREDOVANJE	
Nature of the item/Vrsta pošiljke				Return to Vratiti			
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučeno <input type="checkbox"/> Parcel <input type="checkbox"/> Insured letter <input type="checkbox"/> Registered letter		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke			
<input type="checkbox"/> Money order Uplatnica		Amount Iznos		Street and n° Ulica i br.			
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu				<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</b> <b>GRAD IVANEC</b>			
<input type="checkbox"/> The item mentioned above has been delivered Gore navedena pošiljka <input type="checkbox"/> delivered uručena je		<input type="checkbox"/> paid isplaćeno		Locality and country Mjesto i država			
Signature* Potpis*		Date Datum Primljeno: 08-02-2021		Hrvatski Telekom d.d. F4A			
		Org. jml.		Br. specijalne poruke		Oznaka poštom	


\* The advice may be signed by the addressee or, if the conditions of the receipt of destination so provide, by another authorized person.  
 \* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba iz zajedničkog odrednog poštanskog ureda.

Gen. zn. upućivanja: 7/2018

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Klasa 350-01/20-01/32

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
26	UPU	IVKON-PLIN IVANEC	 05. 02. 2021

Napomena: \_\_\_\_\_


(Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu)

(potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Klasa 350-01/20-01/32

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
26	UPU IVANEC	IVKON d.o.o. IVANEC	 05. 02. 2021


Napomena: \_\_\_\_\_

(Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu)

(potpis dostavljača)

Klasa 350-01/20-01/32

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
26	UPU	IVKON-LOŠE IVANEC	 05. 02. 2021

Napomena: \_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/20-01/32  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-27

Ivanec, 15. veljače 2021.

**Z A P I S N I K**  
**S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU**  
**VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Ivanca**

Javno izlaganje održano je 15. veljače 2021. godine u prostorijama Gradske vijećnice, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

Započeto u 11,30 sati

Zapisnik vodi: Stjepan Vincek

Nazočni predstavnici ustanova i tvrtki: Aron Varga i Patrik Filaković – Arheo d.o.o. Zagreb– izrađivači Planova, Branko Putarek – zamjenik gradonačelnika, Stanko Rožman – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca, Stjepan Vincek – savjetnik za urbanizam i komunalne poslove u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca.

Branko Putarek – zamjenik gradonačelnika Grada Ivanca pozdravlja sve nazočne i otvara izlaganje.

Aron Varga - odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna sva tri prostorna plana Grada Ivanca, tvrtka Arheo" iz Zagreba, pozdravlja sve nazočne.

- Uvodno obrazloženje podnio je Patrik Filaković – predstavnik tvrtke Arheo d.o.o. – izrađivač Planova: Razlozi za izradu i donošenje izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca su manje izmjene građevinskih područja,



korekcija obuhvata DPU-a zone užeg centra, prenamjene dijela prostora unutar obuhvata plana, usklađenje i izmjena koridora novih planiranih prometnica, prenamjena prostora bivše Mesne industrije, i druge manje korekcija plana, te usklađivanje UPU-a sa zakonima i podzakonskim propisima

- po izlaganju izmjena i dopuna prijedloga plana otvorena je rasprava, tijekom koje je Marija Brezovec iz Ivanca, u ime tvrtke Nekretnine Breza d.o.o. predala u pismenom obliku primjedbe i prijedloge na izmjenju plana, a vezano uz rješavanje određenih imovinsko-pravnih odnosa između tvrtke i Grada Ivanca, u smislu zamjene zemljišta u centru Ivanca, ispred robne kuće, potrebnog za uređenje glavnog gradskog trga, za zemljište u gradskom vlasništvu uz semafor, na kojem je predviđena gradnja skate parka.
- Zamjenik gradonačelnika, Branko Putarek, i Stanko Rožman, pročelnik, pojasnili su da je za uređenje glavnog gradskog trga ishođenje akata u tijeku, u propisanoj proceduri, a da se pitanje rješavanja imovinsko-pravnih odnosa ne može rješavati u postupku izrade prostornog plana, već da je to stvar rješavanja ukupnih imovinsko-pravnih odnosa između Grada i tvrtke, koje će se voditi na drugoj razini. Odgovor na podneseni prijedlog dobiti će po obradi svih zahtjeva u sklopu izvješća sa javne rasprave.
- Eichenberger Martin – naveo da je u knjigu primjedbi upisao primjedbu kojom traži da se koridor planirane prometnice u odvojku ulice Žrtava hrvatskih domovinskih ratova, skрати u visini njegove obiteljske kuće, kao bi za gradnju obiteljskih kuća ostala veća površina.
- Aron Varga i Patrik Filaković, predstavnici tvrtke Arheo d.o.o. Zagreb, pojasnili potrebu da buduća javna prometnica mora biti duža, kako bi sve buduće građevinske parcele mogle ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu.

Nitko se nije javio za raspravu, te je rasprava zaključena.

Dovršeno u 11,40 sati.

ZAPISNIK IZRADIO:

Stjepan Vincek



# NAZOČNOST NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

## VII. IZMJENA I DOPUNA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

15. veljače 2021. godine

REDNI BROJ	Ime i prezime	Ustanova, tvrtka	kontakt tel/mob, e-mail
1.	Aron Varga	Arheo d.o.o. Zagreb	[REDACTED]
2.	DATKAR FILAKOVIĆ	---	[REDACTED]
3.	MARIJA BREZOVEC	NEKRETNOSTNE BREZOVCI	
4.	Branko Puhovski		
5.	STANKO VOJMAN	Grad Ivanec	
6.	STJEPAN VINČEC	GRAD IVANEC	[REDACTED]
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			

## **PRIMJEDBE PRISTIGLE PUTEM POŠTE / PISARNICE**

### **Primjedba 1:**

**HŽ Infrastruktura**

**Mihanovićeve 12**

**10000 Zagreb**

Korekcija Plana, odnosno usvajanje već dostavljenih zahtjeva u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se prihvaća.**

### **Primjedba 2:**

**Nekretnine Breza d.o.o.**

**Ivanec**

Traže prenamjenu dijela zone javne i društvene namjene (D4) u zonu mješovite namjene - pretežno poslovne (M2) uz državnu cestu D35 ispod dječjeg vrtića u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se djelomično prihvaća.**

S obzirom na to da je uz ul. I. G. Kovačića, na potezu od ul. P. Preradovića prema ul. V. Nazora, već u tijeku izgradnja autopraonice, te da je u postupku ishođenje akta za građenje većeg trgovačkog centra, smisleno je formiranje čitavog pojasa uz ul. I. G. Kovačića u istoj namjeni, mješovitoj - pretežno poslovnoj, te se prihvaća prenamjena samo za kčbr. 268/2, 276/1, 277/1, 278/1 i dio 302/2, dok ostali dio postojeće zone D4 ostaje rezerviran i u funkciji javne i društvene namjene. Kako je u mješovitoj namjeni moguća i izgradnja javnih i društvenih sadržaja, ne gubi se značaj ovog prostora za javne i društvene sadržaje, ali se otvara dodatna mogućnost gradnje višestambenih zgrada, kao i poslovnih sadržaja.

### **Primjedba 3:**

**Geoizmjera d.o.o.**

**Ivanec**

Traže korekciju zelenog pojasa odnosno prenamjenu dijela zone zaštitne zelene površine (Z) u zonu mješovite namjene - pretežno stambene (M1) u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se prihvaća.**

### **Primjedba 4:**

**Studio Nexar d.o.o.**

**Ivanec**

Traže prenamjenu odnosno da se cijela kčbr. 433/4 i 439/3 definira kao zona mješovite namjene (M) u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se djelomično prihvaća.**

Dio kčbr. 433/4 k.o. Ivanec prenamjenjena je iz zone M2 u zonu M.

Traže ucrtavanje planiranog koridora prometnice koja bi spajala Kumičićevu i Gunduličevu ulicu u zoni iznad autobusnog kolodvora u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se djelomično prihvaća.**

Prometnica je planirana na dijelu od Kumičićeve ulice do autobusnog kolodvora.

Pita što se smatra užim gradskim područjem prema članku 30. Odredbi i može li se za prostor kolodvora i tržnice definirati i veće visina nego definirana tim člankom.

**Primjedba se ne prihvaća.**

Uže gradsko područje definirano je granicom prikazanom u grafičkim prikazima predmetnog Plana. Definiranje veće visine za pojedine zone nije u interesu Grada i trenutno nije moguće.

**PRIMJEDBE UPISANE U KNJUGU PRIMJEDBI**

**Primjedba 1:**

**Martin Eichenberger**

**Ivanec**

Traži skraćanje koridora prometnice uz kčbr 2465/1 k.o. Kaniža za cca 70 m u skladu s dopisom u prilogu.

**Primjedba se ne prihvaća.**

Skraćivanjem prometnice onemogućiti će se pristup na prometnu površinu te komunalno opremanje pojedinih čestica, te ju je nužno zadržati u predloženom koridoru.



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538  
fax: +385 (0)1 4584885  
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 1268/21, 1.3.1. SK  
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/20-01/32  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-26  
datum: 11.02.2021.

**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD IVANEC**  
Trg hrvatskih Ivanovaca 9b,  
42240 Ivanec

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD IVANEC**

Primljeno: 18. 02. 2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	vrij.
-35		

**Predmet: Prijedlog VII. Izmjene i dopune UPU Ivanca**  
- Dostava očitovanja o javnoj raspravi

Temeljem dopisa Grada Ivanca, u vezi dostave očitovanja o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna UPU Ivanca, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Ivanca koji je dostupan na mrežnim stranicama Grada, utvrđeno je da nisu uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 114/21, 1.3.1. SK od 11. siječnja 2021. godine, te ovim putem ponovo zahtjevamo prihvaćanje već dostavljenih zahtjeva.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



GRAD IVANEC  
TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na izmjenu prostornih planova Grada

UPU

Ukoliko Grad kroz DPU užeg centra inzistira na dosadašnjem rješenju uređenja Trga hrvatskih ivanovaca, ponavljamo, mi smo spremni da nam se ustupi zamjensko zemljište uz državnu cestu D35 (ivanečka obilaznica) ispod Dječjeg vrtića. O tome smo pisali i dali prijedloge u našim dopisima od 01.07.2020.g., 21.09.2020.g., 18.01.2021.g. Kako je sada vrijeme donošenja izmjena planova, a pod pretpostavkom da ćemo se jednog dana ipak dogovoriti, predlažemo da se izvrši prenamjena tog zemljišta iz društvene namjene (D4) u mješovitu (M2).

Po našem gledištu namjena zone M2 ne sprečava planiranje i gradnju građevina istovjetnih kako je to i u zoni društvene namjene D4, ali omogućava i gradnju drugih građevina, poslovnih namjena, što je vidljivo iz članka 8.važećeg Urbanističkog plana uređenja Grada Ivanca.

Na naše traženje zamjene zemljišta s Gradom, odgovor je bio negativan iz razloga planiranog zahvata gradnje skate-parka. Uvidom u proračun iz prošle i ove godine jasno je, da planirani gradski projekt gradnje skate-parka nije uvršten i stoga tražimo da se to područje prenamjeni u M2 zonu radi lakšeg eventualnog dogovora oko zamjene zemljišta prilikom uređenja glavnog trga u Ivancu koji je uvršten u ovogodišnji proračun sa stavkom otkupa našeg zemljišta na Trgu.

Naše Društvo nije u mogućnosti odustati od prijedloga za "zamjenu zemljišta," jer smatramo da je to jedina lokacija u vlasništvu Grada koja bi mogla zadovoljiti naš interes i potrebu za razvojem i preseljenjem trgovačke djelatnosti s Trga na novu lokaciju.

Stoga Vas molimo da se o našem prijedlogu za "zamjenu zemljišta" očituje Gradsko vijeće koje se također mora očitovati na izmjene ovoga Plana.

S poštovanjem!

Marija Brezovec

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Primljeno: 15.2.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	vrij.
-28		

He Roney







**stjepan.vincek@ivanec.hr**

---

**Pošiljatelj:** Grad Ivanec <grad@ivanec.hr>  
**Poslano:** 11. veljače 2021. 9:31  
**Prima:** stanko.rozman@ivanec.hr  
**Kopija:** 'Vincek Stjepan'  
**Predmet:** FW: prijedlog izmjene urbanističkog plana

**From:** GEOIZMJERA d.o.o.-Karlo Šoštar <  
**Sent:** Thursday, February 11, 2021 8:43 AM  
**To:** Grad Ivanec <grad@ivanec.hr>  
**Subject:** prijedlog izmjene urbanističkog plana

Poštovani,

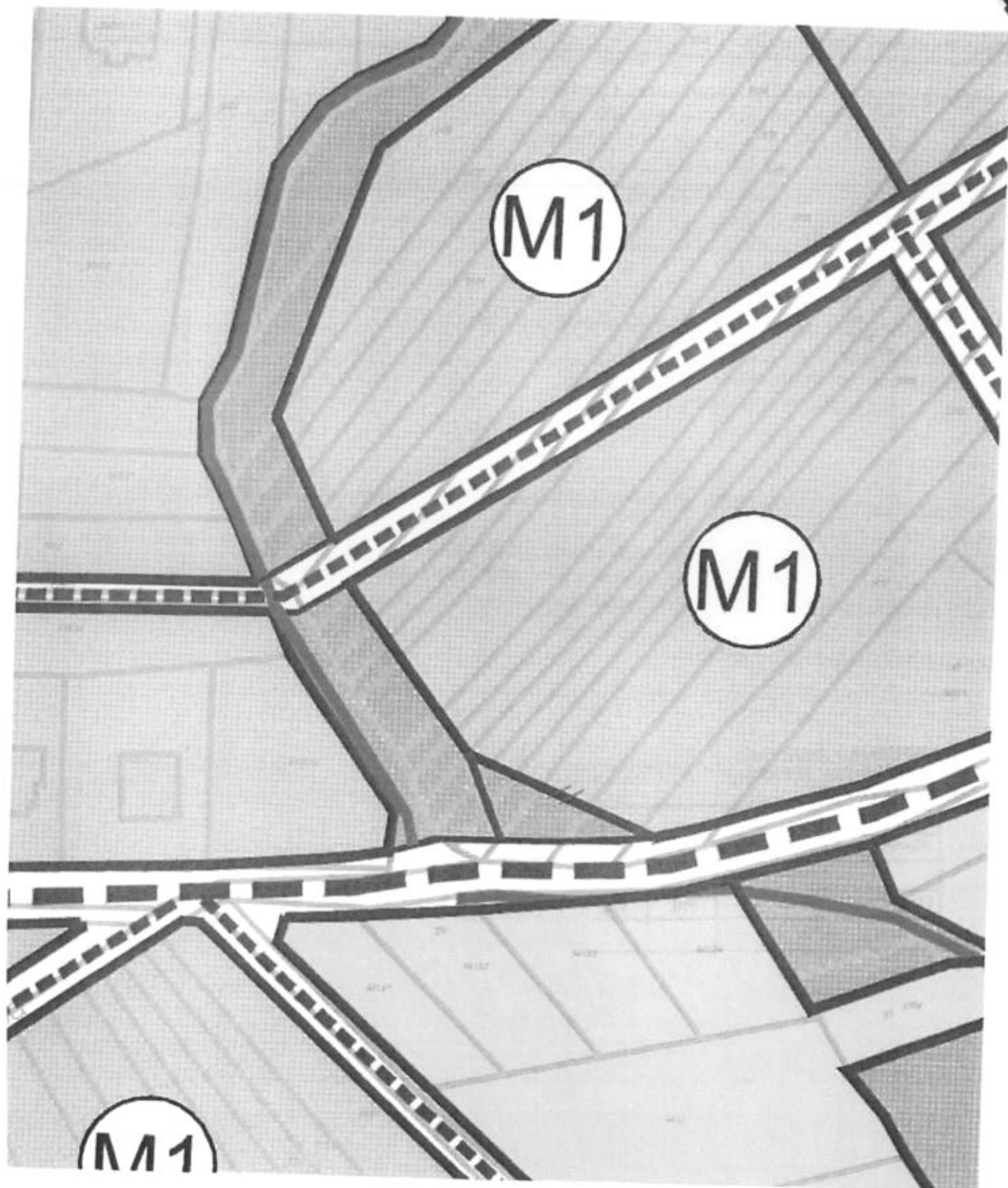
molim da se na dijelu urbanističkog plana promijeni linija između zone zelenog pojasa i zone M1 na način prikazan na slici u prilogu ove poruke.

Također preporučujem da se uz cijeli prikazani zeleni pojas formira koridor javnog dobra, pošto ionako u stvarnosti onuda prolazi put kojim se vlasnici služe kako bi došli na svoje čestice, a u budućnosti je isti potreban kako bi vlasnici imali pristup na svoje novoformirane građevinske čestice.

Unaprijed zahvaljujem i lijep pozdrav!

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Primljeno: 11. 2. 2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	vrij.
27		



Čarło Šořtar mag. ing. geod. et geoinf.  
vlařteni inženjer geodezije  
irektor  
10b



GEOIZMJERA d.o.o.

A



Ova poruka elektroničke pošte, kao i svi privici, može sadržavati povjerljive i/ili zakonski povlaštene informacije koje su namijenjene isključivo naznačenom(im) primatelju(ima). Ako ste ovu poruku primili greškom, odmah obavijestite pošiljatelja, a poruku kao i sve njezine kopije i privitke odmah i bez tiskanja, čitanja ili kopiranja trajno obrišite s računalnog sustava. Osim primatelju, strogo je zabranjena svaka uporaba, distribucija ili kopiranje ove poruke. GEOIZMJERA d.o.o. ne prihvaća odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi proizašle iz prosljeđenih informacija. Primatelj treba provjeriti ovu poruku e-pošte i sve privitke. GEOIZMJERA d.o.o. ne prihvaća odgovornost za štetu uzrokovanu zlonamjernim programom koji se može poslati putem e-pošte, za neispravan ili nepotpun prijenos informacija niti za kašnjenje u primanju poruke.

This e-mail, and any attachments, may contain confidential, and/or legally privileged information, and is intended solely for the use only of the named addressee(s). If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately, and permanently delete the original and any copies of this e-mail, and any attachments, without printing, reading or copying them. Any use, distribution, or copying of this e-mail other than by the intended recipient is strictly prohibited. GEOIZMJERA d.o.o. accepts no liability for the content of this email, or for the consequences of any actions taken on the basis of the information provided. The recipient should check this e-mail and any attachments. GEOIZMJERA d.o.o. accepts no liability for damage caused by any malicious code potentially transmitted by this e-mail, for the improper or incomplete transmission of the information contained in this communication, nor shall it be liable for any delay in its receipt.



STUDIO  
NEXAR

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

Primljeno: 16. 2. 2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	vrij.
-31		

Grad Ivanec

Trg hrvatskih Ivanovaca 9B

42240 Ivanec

Predmet: **DOPIS**

Poštovani,

Temeljem javne rasprave o izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Grada Ivanca dostavljamo Vam sljedeći prijedlog:

Temeljem prethodnih razgovora između gradske uprave i vlasnika autobusnog kolodvora Ivanec o cjelovitom uređenju zone gradske tržnice, autobusnog kolodvora i parkirališta na raskrižju Varaždinske i Gundulićeve ulice, predlažemo da se čitavom prostoru koji obuhvaća k.č.br. 433/4 i 439/3 u izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja naselja Ivanca dodijeli oznaka **M** kako bi se ostvario preduvjet za integralno promišljanje navedenog prostora. Sukladno promišljanjima u fazi savjetovanja investitora i gradske uprave, također predlažemo da se u sjevernom dijelu zone formira koridor prometnice koja bi spajala Gundulićevu i Kumičićevu ulicu i služila kao pristupna prometnica za autobusni kolodvor i tržnicu. U prilogu dostavljamo grafički prikaz prijedloga.

Također, članak 30. Urbanističkog plana uređenja naselja Ivanca koji definira uvjete smještaja i načina gradnje građevina poslovnih djelatnosti u zoni mješovite namjene određuje maksimalnu katnost prema sljedećem kriteriju:

najveća etažna visina građevina je  $E = Po / Su + Pr + 3kat + Pk$ ; najviša visina  $V$  može biti 16,0 m, a iznimno i više za pojedine dijelove građevine ukoliko to zahtjeva proizvodno-tehnološki proces ili funkcija građevine. Za izgradnju u prostoru užeg gradskog područja u sklopu površina mješovite namjene najveća etažna visina je  $E = Po / Su + Pr + 5kat + Pk$  odnosno visina  $V$  je do 21,0 m

Molimo Vas pojašnjenje koja zona se smatra užim gradskim područjem, to jest, može li se u predmetnoj zoni uz autobusni kolodvor i gradsku tržnicu primijeniti viši kriterij za maksimalnu visinu izgradnje?

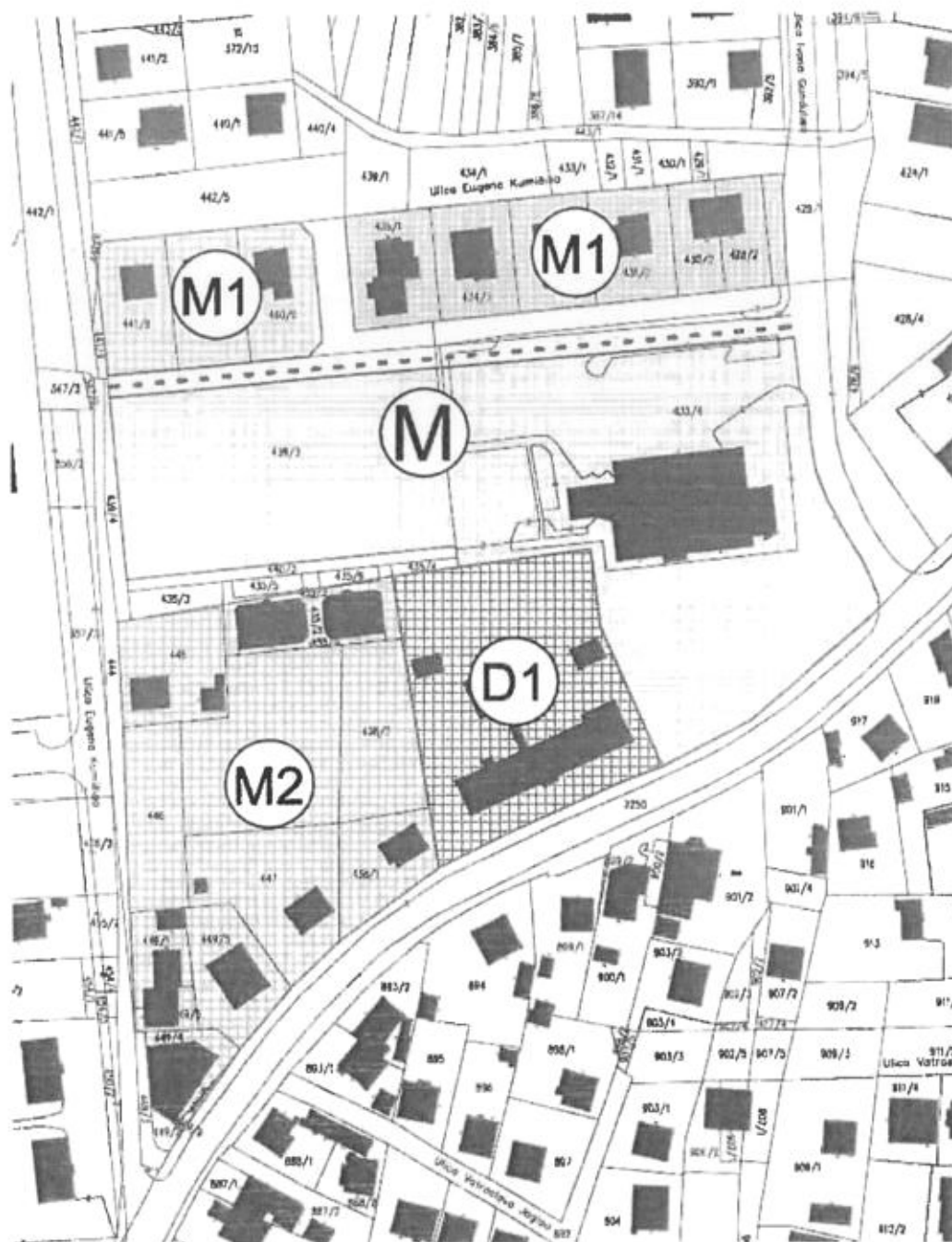
S poštovanjem

Zdenka Šarolić, direktorica



STUDIO  
NEXAR

Grafički prilog prijedloga rješenja:



# KNJIGA PRIMJEDBI

JAVNA RASPRAVA

VII. IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

Ivanec, 8.02.2021.-16.02.2021.



PRILJEBA NA PRILEDOG UPU IVANCA

Mordn Einchenberger  
Inec

Molim da se stvori koridor planirane prometnice  
u odvoju ul. ZROR, ispod groblja, koje vodi do  
kućar 2465/1 ko. kuzina, za cca 70 m.

Inec, 17.01.2021

