



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/20-01/31  
URBROJ: 2186/012-03/023-21-68  
Ivanec, 4. ožujka 2021.

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), i čl. 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 13/18, 8/20), a po pribavljenom Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije KLASA: 350-02/20-02/4, URBROJ: 2186/1-16/4-21-13, od 3. ožujka 2021. godine, gradonačelnik Grada Ivanca donosi

## ZAKLJUČAK

Konačni prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca upućuje se Gradskom vijeću Grada Ivanca na donošenje.



GRADONAČELNIK:  
Milorad Batinić

Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće;
2. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/21-01/31  
URBROJ: 2186/12-03/01-21-

Ivanec, . ožujak 2021.

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 35. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18), Gradsko vijeće Grada Ivanca na . sjednici održanoj . ožujka 2021. godine, donosi

## **ODLUKU o donošenju**

### **VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donose se VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (u daljnjem tekstu: Plan).

##### **Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca u jednoj knjizi i sadrži:

##### **I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)**

##### **II. Grafički dio**

KARTOGRAFSKI PRIKAZI 1-4:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (karte 2a, 2b, 2c) u mjerilu 1:25000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (karte 3a, 3b) u mjerilu 1:25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (listovi 4.1. - 4.5.) u mjerilu 1:5000

##### **III. Obrazloženje**

##### **IV. Prilozi**

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Ivanca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanca.

### Članak 3.

VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca izrađene su u skladu s Odlukom o izradi istih (Službeni vjesnik Varaždinske županije 91/20).

VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca izrađene su od strane ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Uvid u VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca može se obaviti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 4.

U članku 6. tablica se mijenja i glasi:

GRAD IVANEC		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Grada	stan./ha ha/stan.*
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA		1953,11	20,32	7,05
	-izgrađeni dio	-	947,19	9,86	14,53
1.1.	Građevinsko područje mješovite namjene	GP	1393,87	14,50	9,88
	-izgrađeni dio	-	779,05	8,11	17,67
1.2.	Građevinsko područje gospodarske namjene	I	177,70	1,85	77,46
	-izgrađeni dio	-	54,92	0,57	250,64
1.3.	Građevinsko područje ugostit.-turističke namjene	T	1,08	0,011	6200,5
	-izgrađeni dio	-	0,15	0,002	91766,6
1.4.	Građevinsko područja športsko-rekreac. namjene	R1	67,47	0,70	204,02
	-izgrađeni dio	-	7,58	0,08	1815,96
1.5.	Građevinsko područje za povremeno stanovanje	SP	291,63	3,04	47,20
	-izgrađeni dio	-	100,02	1,04	137,62
1.6.	Groblje	+	21,36	0,22	644,43
	-izgrađeni dio	-	5,47	0,06	2515,45
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA		373,24	3,88	36,88
2.1.	Površine za športsko - rekreacijsku namjenu	R2	72,92	0,75	188,77
	-izgrađeni dio	-	1,93	0,02	7132,12
2.2.	Površine za rekreacijsku namjenu	R	138,24	1,44	99,57
	-izgrađeni dio	-	0,3	0,003	45883,3
2.3.	Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	84,14	0,88	163,6
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
2.4.	Površine infrastrukturnih sustava	IS2	77,94	0,81	176,61
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ukupno		1710,12	17,80	0,124*
3.1.	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	264,06	2,75	0,019*
3.1.	vrijedno obradivo tlo	P2	423,34	4,41	0,031*
3.1.	ostalo obradivo tlo	P3	1022,72	10,64	0,074*

<b>4.</b>	<b>ŠUMSKE POVRŠINE ukupno</b>		<b>4061,12</b>	<b>42,26</b>	<b>0,295*</b>
4.1.	gospodarske	Š1	3615,36	37,62	0,263*
4.2.	zaštitne	Š2	445,76	4,64	0,032*
<b>5.</b>	<b>VODNE POVRŠINE</b>		<b>44,57</b>	<b>0,46</b>	<b>0,003*</b>
5.1.	jezera i retencije	V	44,57	0,46	0,003*
<b>6.</b>	<b>OSTALE POVRŠINE</b>		<b>1467,84</b>	<b>15,27</b>	<b>9,38</b>
	<b>GRAD UKUPNO</b>		<b>9610</b>	<b>100</b>	<b>0,7*</b>

#### **Članak 5.**

**U članku 49. u tablici u stavku (3), u 7. redu broj "35,77" mijenja se brojem "34,39".**

**U članku 49. u tablici u stavku (3), u 9. redu broj "40,42" mijenja se brojem "39,30".**

#### **Članak 6.**

**U članku 50. u tablici u stavku (3), u 18. redu broj "2,6" mijenja se brojem "2,38".**

#### **Članak 7.**

**U članku 62. stavak (4) mijenja se i glasi:**

(4) Planom se određuje područje za iskorištavanje sunčeve energije (IS2), odnosno postavu fotonaponskih ćelija za dobivanje električne energije, na prostoru naselja Ribić Breg (označeno na kartografskim prikazima broj 1. Korištenje i namjena površina, 2.b. Energetski sustav te 4.1. i 4.3. Građevinska područja naselja).

#### **Članak 8.**

**U članku 66.a. stavku (1) u prvoj rečenici tekst "članka 21. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13)" mijenja se tekstom "važećeg Zakona o zaštiti prirode".**

#### **Članak 9.**

**U članku 67. stavku (1) tekst "Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15)" mijenja se tekstom "važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže".**

**U članku 67. stavak (2) mijenja se i glasi:**

(2) Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000), prema članku 5. važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, čine sljedeća područja ekološke mreže:

- područja očuvanja značajna za ptice (POP) - područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti,
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) - područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju,
- vjerojatna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (vPOVS),
- posebna područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (PPOVS).

**U članku 67. stavku (3) tekst "Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15)" mijenja se tekstom "važećom Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže".**

**U članku 67. stavak (4) mijenja se i glasi:**

(4) Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane važećom Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, važećim Pravilnikom o ciljevima očuvanja i mjerama očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže, važećim Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama i važećim Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima.

**U članku 67. stavku (5) tekst "Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15)" mijenja se tekstom "važeće Uredbe o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže".**

**U članku 67. stavku (8) tekst "članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13)" mijenja se tekstom "važećem Zakonu o zaštiti prirode".**

**U članku 67. stavku (8) tekst "članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14)" mijenja se tekstom "važećem Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu".**

**Članak 10.**

**U članku 72. stavku (1) tekst "Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN.69/99,151/03,157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12)" mijenja se tekstom "važećeg Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara".**

**U članku 72. stavku (1) u tablici redovi pod rednim brojevima 5., 80. i 81. mijenjaju se i glase:**

5	Cerje Tužno, kurija Cerje Tužno	civilna građevina i sklop	Z - zaštićeno kulturno dobro
9	Ivanec, Rajterova 5, Stara škola	civilna građevina	L – lokalno dobro
80	Ivanec, Stari grad Ivanec	arheološki lokalitet	P - preventivno zaštićeno kulturno dobro
81	Margečan, Utvrda Gradišće na Cukovcu	arheološki lokalitet	Z - zaštićeno kulturno dobro

**Članak 11.**

**U članku 75. u tablici u stavku (1), u 6. redu broj "24,41" mijenja se brojem "23,83".**

**U članku 75. u tablici u stavku (1), u 13. redu broj "2,60" mijenja se brojem "2,38".**

**U članku 75. u tablici u stavku (1), redovi broj 24. i 25. mijenjaju se i glase:**

UPU Bedenec 1	5,68	Bedenec
UPU Bedenec 2	2,39	Bedenec

**U članku 75. u tablici u stavku (1), u 28. redu broj "6,70" mijenja se brojem "6,0".**

**U članku 75. u tablici u stavku (1), u 29. redu broj "14,71" mijenja se brojem "5,56".**

**U članku 75. u tablici u stavku (1) redovi 26., 27., 31., 32. i 36. se brišu.**

## **Članak 12.**

**U članku 77. stavku (3), alineja 5 mijenja se i glasi:**

- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda

**U članku 77. stavku (3), alineja 8 mijenja se i glasi:**

- Plan djelovanja civilne zaštite

**U članku 77. stavku (3), alineja 11 mijenja se i glasi:**

- Pravilnik o smjernicama za izradu procjene rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske u JLP(R)S

## **Članak 13.**

**U članku 82. stavku (1), broj "8" mijenja se brojem "9".**

**U članku 82. stavku (1), broj "7" mijenja se brojem "8".**

**U članku 82. stavku (1), riječ "tri" mijenja se riječju "četiri".**

## **III. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08, 24/12, 32/14, 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst, 40/16 – ispravak, 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19 i 08/20 - pročišćeni tekst) u slijedećim dijelovima:

- GRAFIČKI DIO:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (karte 2a, 2b, 2c) u mjerilu 1:25000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (karte 3a, 3b) u mjerilu 1:25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (listovi 4.1. - 4.5.) u mjerilu 1:5000

### **Članak 15.**

Zadužuje se Odbor za statut i poslovnik Gradskog vijeća Grada Ivanca, za utvrđivanje i objavu pročišćenog teksta Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca.

### **Članak 16.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNICA GRADSKOG  
VIJEĆA GRADA IVANCA:  
Ksenija Sedlar Đunđek, dipl. oec.