



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-08/20-80/01

URBROJ: 2186/012-20-4

Ivanec, 13. studeni 2020.

Na temelju članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 23-13 – pročišćeni tekst, 8/20), a u svezi članka 31. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17), gradonačelnik Grada Ivanca donosi

## ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Ivanca za 2021. godinu, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i donošenje.

GRADONAČELNIK:  
Milorad Batinić



Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće;
2. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.



PRIJEDLOG

REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 361-08/20-01/01  
URBROJ: 2186/012-03/01-20-5

Ivanec, studeni 2020.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13 i 65/17) i i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09, 12/13, 13/18), Gradsko vijeće Ivanec na . sjednici održanoj . studenoga 2020. godine, donosi

### **PROGRAM KORIŠTENJA**

naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih  
zgrada u prostoru na području Grada Ivanca za 2021. godinu

#### **I.**

Ovim Programom utvrđuje se korištenje sredstava ostvarenih od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2021. godinu od pripadajućeg iznosa naknade (30 %) u postupku ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Ivanca, a sve sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17).

#### **II.**

Sredstva ostvarena od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2021. godinu planiraju se u iznosu od 30.000,00 kn.

#### **III.**

Ostvarena sredstva iz točke II. ovog Programa koristit će se tijekom 2021. godine za financiranje opremanja dječjeg igrališta Lovrečan.

#### **IV.**

Ovaj Program objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNICA GRADSKOG  
VIJEĆA IVANEC:  
Ksenija Sedlar Đunđek, mag. oec.

## **OBRAZLOŽENJE**

**uz**

### **Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Ivanca za 2021. godinu**

Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine br. 86/12, 143/13 i 65/17) propisano je da je 30% sredstava naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi nezakonito izgrađena zgrada, a taj se prihod namjenski koristi za izradu prostornih planova na kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Grad Ivanec je do sada ta sredstva namjenski trošio na poboljšanje komunalne infrastrukture – javne zelene površine, gradnja opremanje dječjih igrališta, te izradu prostornih planova.

Dosadašnja praksa je bila da se namjena i korištenje ove naknade utvrđivalo Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za pojedinu godinu, te se nije donosio poseban Program.

Međutim, kako iz Upute Ministarstva graditeljstva, prostornoga uređenja i državne imovine iz 11. rujna ove godine proizlazi da je potrebno za korištenje sredstava naknade donijeti zaseban Program, isti se predlaže Gradskom vijeću Grada Ivanca, kao u prijedlogu. Planirana sredstva, procijenjena u iznosu od 30.000 kuna, namjenski će se koristiti za opremanje dječjeg igrališta Lovrečan, a provoditi će se kroz Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

**Upravni odjel za urbanizam,  
komunalne poslove i zaštitu okoliša**