



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/19-01/70  
URBROJ: 2186/12-02/32-19-4

Ivanec, 11. prosinca 2019.

Na temelju članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18), i članka 34. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 29. sjednici održanoj 11. prosinca 2019. godine, donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Odobrava se osnivanje prava građenja, na teret nekretnine označene kao k.č.br. 15272/1 k.o. Ivanec, u naravi POMOĆNA ZGRADA IVANČICA (VIDIKOVAC), površine 19 m<sup>2</sup>, sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 15272/1 k.o. Ivanec, upisano u z.k.ul.br. 3606 za k.o. Ivanec a u korist Hrvatskog planinarskog društva „Ivančica“ Ivanec sa sjedištem u Ivancu, Ljudevita Gaja 13/III, OIB 94001478908, u svrhu rekonstrukcije i dogradnje postojećeg vidikovca na planini Ivanščica.
2. Pravo građenja osniva se na rok od 99 (devedesetdevet) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja.
3. Ugovor o osnivanju prava građenja Grad Ivanec može jednostrano raskinuti ukoliko se pravo građenja ne koristi za utvrđenu svrhu.
4. Pravo građenja iz ovog Zaključka osniva se bez naknade.

5. Sadržaj obveznopravnih odnosa između Grada Ivanca i ovlaštenika prava građenja, utvrđuje se Ugovorom o osnivanju prava građenja, KLASA: 943-01/19-01/71, URBROJ: 2186/012-02/32-19-1, koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
6. Temeljem odredbi Ugovora osnovat će se pravo građenja iz prethodne točke ovog Zaključka, te Grad Ivanec dozvoljava uknjižbu prava građenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, na nekretnini označenoj kao k.č.br. 15272/1 k.o. Ivanec, u naravi POMOĆNA ZGRADA IVANČICA (VIDIKOVAC), površine 19 m<sup>2</sup>, u korist HPD „Ivančica“ Ivanec, Ljudevita Gaja 13/III, Ivanec, OIB 94001478908, u svrhu rekonstrukcije i dogradnje postojećeg vidikovca na planini Ivanščica.
7. Za sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja iz točke 1. ovog Zaključka, ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ivanca, Milorad Batinić.

PREDSJEDNICA GRADSKOG  
VIJEĆA GRADA IVANCA:  
Ksenija Sedlar Đundek, mag.oec.