

ZAPISNIK

od 28. i 29. siječnja 2016.

sastavljen na dvodnevnoj radionici na temu: Poslovni plan – priprema i izrada tržišne ocjene investicijskih projekata. Održanoj u gradskoj vijećnici Grada Ivance, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

28.1.2016., započeto u 9:00 sati.

Nazočni su bili: zaposlenici Projektnog ureda Grada Ivance; Nikola Turčin, Neven Habunek, Gabrijela Paska, Ivana Plahtarić, Tamara Kljunić, Ana Jagetić, Sanja Pisac, Marko Krobot, Mišo Gužvinec, Ana Marija Veić

Ostali nazočni: mr.sc. Lana Labaš – direktorica Poslovne zone d.o.o. Ivanec, Mario Željezić . voditelj LAG –a Sjeverozapad, Josipa Petrović Zozoli iz tvrtke ISC d.o.o.

Radionicu je otvorila mr. sc.Lana Labaš, direktorica Poslovne zone d.o.o. Ivanec. Istaknula je kako je radionica organizirana u suradnji s LAG-om Sjeverozapad za sve zainteresirane gospodarstvenike i građane, a prije svega za zaposlenike Projektnog ureda Grada Ivance. Nakon uvoda, riječ daje predavačici na radionici Josipi Petrović Zozoli iz tvrtke ISC d.o.o..

Josipa Petrović Zozoli: Sve vas lijepo pozdravljam. Vidim da ste svi ponijeli računala, odlično, to će nam uvelike olakšati ovu radionicu. Bit će vam svakako korisnija i kvalitetnija. Drago mi je što je organizirana interaktivna radionica za izradu poslovnog plana. Prva radionica o izradi Poslovnog plana, održana u prosincu prošle godine bila je teorijska, odaziv je bio veći i raznolik pa je bilo teško fokusirati se na konkretnе stvari, a kamoli omogućiti da takva radionica bude interaktivna.

Josipa Petrović Zozoli, nastavlja: Za ovu sam radioniku pripremila jednostavan primjer investicijskog projekta industrijske proizvodnje i nazvala ga „AB“. Na sticku će te svi dobit potrebne podatke i tablice kako biste pratili radionicu i rješavali zadatke.

Josipa Petrović Zozoli: Primjer je strukturom i obujmom prilagoden radnoj raspravi temeljem koje se utvrđuju teoretska znanja iz područja planiranja investicijskih projekata. Ovaj pokazni primjer ne sadrži detaljne interpretacije ulaznih podataka, odnosno njihovih analitičkih postupaka te napominjem da se taj primjer ne smije smatrati kao primjenjivo rješenje za svaki pojedinačni slučaj u praksi. Svrha ovog pokaznog primjera je završiti pripremu projekta u cijelosti te na temelju pripreme napraviti tržišnu ocjenu projekta. Isto tako cilj je upoznati strukturu i logiku dokumenta koji je potrebno izraditi te na osnovu istih upoznati metodologiju tržišne ocjene investicijskih projekata.

Josipa Petrović Zozoli: Kreće se s pripremom projekta, a ona sadrži polazne informacije o investicijskim ulaganjima u osnovna sredstva, izvorima financiranja, obavezama za preuzete kredite, amortizaciji i ostatku vrijednosti osnovnih sredstava, troškovima poslovanja i bruto plaćama te o formiranjima ukupnog prihoda.

Na svojim računalima pogledajte tabelu broj jedan pod nazivom; Investicijska ulaganja u osnovna sredstva.

Josipa Petrović Zozoli; pojašnjava prisutnima finansijske iznose navedene u tabeli jedan.

Josipa Petrović Zozoli: Pronađite tabelu dva; Struktura i dinamika izvora financiranja. Pojašnjava finansijske izdatke u tabeli dva.

Josipa Petrović Zozoli kreće na tabelu 3 u kojoj je prikazan Plan otplate kredita – jednake rate. Objasnjava tabelu te se nadovezuje i na tabelu broj četiri; Plan otplate kredita – jednaki anuiteti.

Josipa Petrović Zozoli: Otvorite tabletu koja slijedi, to je tabela broj pet, a prikazuje obračun amortizacije u ostatak vrijednosti osnovnih sredstava. Objasnjava tabelu.

Josipa Petrović Zozoli: Predlažem pauzu, kako bismo u drugom dijelu današnje radionice krenuli na konkretnе zadatke i vježbu.

Pauza: 11:00 do 11:30 sati.

Josipa Petrović Zozoli: Krenut ćemo s pojašnjnjem još nekih troškova te ćete pod kraj radionice započeti s rješavanjem projektnog zadatka, a drugi dio zadatka rješavat ćemo na nastavku radionice, sutra.

Tabela broj šest daje vam pregled materijalnih i nematerijalnih troškova poslovanja. Predavačica objasnjava finansijske izdatke u tabeli. Nastavlja, u tabeli broj sedam prikazane su vam plaće zaposlenih i kvalifikacijska struktura, dok tabela broj osam prikazuje formiranje ukupnog prihoda. Objasnjava navedene tabele.

Josipa Petrović Zozoli: Krećemo na rješavanje projektnog zadatka. Danas i sutra završit ćemo pripremu projekta „AB“.

Prvo što ćete napraviti je tabela Računa dobiti i gubitka, otvorite tu praznu tabelu u dokumentima koje ste dobili. RDG izradite pod sljedećim prepostavkama; stopa poreza na dobit iznosi 20% bruto dobiti, rezerve se obračunavaju po stopi od 4% dobiti, a dividende se isplaćuju u iznosu od 10% na neto dobit.

Sudionici su pod vodstvom mentorice krenuli u rješavanje projektnog zadatka.

Josipa Petrović Zozoli: Posljednji zadatak danas je taj da ponovno u svojim dokumentima, u praznim tablicama, koje ste dobili proračunate potrebna obrtna sredstva za razdoblje poslovanja pod sljedećim prepostavkama; sirovine i materijali nabavljaju se svakih 30 dana, dužina proizvodnog procesa je 5 dana, zalihe gotovih proizvoda su 10 dana, kupci plaćaju robu svakih 30 dana, novca na žiro računu potrebno je za 5 dana, dobavljačima se obveze

plaćaju svakih 30 dana, plaće se isplaćuju jednom mjesечно, porezi se plaćaju jednom mjesечно.

Polaznici pod vodstvom mentorice rješavaju zadatak.

Josipa Petrović Zozoli: Ako ste svi uspješno završili sve zadate do sada privela bih današnju radionicu kraju. Sutra ćemo nastaviti raditi na našem projektnom zadatku. Slijedi nam izrada finansijskog toka, bilance te izrada rentabilnosti projekta.

Lana Labaš: Hvala vam na današnjoj radionici, bila je zaista kvalitetna i praktičan rad vrlo je koristan. Sve vas pozdravljam, vidimo se sutra.

29.1.2016.

Započeto u 9:15 sati.

Nazočni su bili: zaposlenici Projektnog ureda Grada Ivana; Nikola Turčin, Neven Habunek, Gabrijela Paska, Ivana Plahtarić, Tamara Kljunić, Ana Jagetić, Sanja Pisac, Marko Krobot, Mišo Gužvinec, Ana Marija Veić

Ostali nazočni: mr.sc. Lana Labaš – direktorica Poslovne zone d.o.o. Ivanec, Mario Željezić . voditelj LAG – a Sjeverozapad, Josipa Petrović Zozoli iz tvrtke ISC d.o.o.

Josipa Petrović Zozoli: Pozdravljam vas na početku drugog dana radionice. Vježba koju smo jučer započeli ide nam zaista brzo, vidi se da razumijete tematiku o kojoj pričamo. Drago mi je da na radionici imam tako mlade ljude, to svakako pridonosi kvaliteti rada. Ukoliko vam nešto neće biti jasno, svakako me zaustavite i pitajte, a ja ću vas tijekom vježbi obilaziti da vidim kako vam ide rješavanje zadataka.

Nastavljamo raditi na primjeru investicijskog projekta industrijske proizvodnje „AB“. Jučer smo završili s proračunom obrtnih sredstava, a danas ćemo krenuti raditi Financijski tok. Otvorite tabelu pod nazivom Financijski tok, krenimo je zajedno ispunjavati.

Predavačica objašnjava finansijske podatke koji se unose u tabelu.

Josipa Petrović Zozoli: Krećemo s drugim djelom naše vježbe; izrada ocjene rentabilnosti projekta. Izradit ćemo ekonomski tok. Otvorite tabelu predviđenu za to.

Predavačica objašnjava i pomaže u izradi ekonomskog toka sudionicima.

Josipa Petrović Zozoli: Predlažem da napravimo pauzu od pola sata pa po povratku završimo našu vježbu do kraja i zaključimo radionicu.

Pauza: 11:00 – 11:30 sati.

Josipa Petrović Zozoli: Evo nas na zadnje dijelu naše dvodnevne radionice, nadam se da ste zadovoljni i da ste pohvatili sve osnovne elemente. Naravno, za uspješan rad treba steći praksu, ali ova radionica odlična vam je baza.

mr.sc Lana Labaš: Drago mi je da je radionica interaktivna, da članovi Projektnog ureda rade na konkretnom primjeru. Zadovoljna sam, vjerujem da će im koristiti u budućem radu.

Josipa Petrović Zozoli: Otvorite tabelu bilance. Sad ćemo nju popuniti.

Predavačica objašnjava kako popuniti spomenutu tabelu.

Josipa Petrović Zozoli: Krećemo na objašnjavanje tabele; Metoda razdoblja povrata investicijskih ulaganja i tabelu; Metoda neto sadašnje vrijednosti projekta.

Predavačica objašnjava spomenuto.

Josipa Petrović Zozoli: Slijedi nam tabela; Sadašnja vrijednost Ekonomskog toka i rentabilnost investicijskih ulaganja.

Predavačica objašnjava vježbu.

Josipa Petrović Zozoli: Zadnje što ćemo danas raditi je tabela; Interne stope rentabilnosti. Otvorite si tabelu.

Predavačica objašnjava i obilazi sudionike radionice.

Josipa Petrović Zozoli: Radionica je bila usko specijalizirana, namijenjena prvenstveno osobama koje se namjeravaju baviti ovom problematikom. Kroz rad na zadanom primjeru, cilj mi je bio upoznati vas sa strukturom dokumenata koje je potrebno izraditi prilikom izrade poslovnih planova i investicijskih elaborata te s metodologijom tržišne ocjene investicijskih projekata. Ukoliko imate bilo kakvih pitanja nemojte se ustručavati.

Mario Željezić: Radionica je bila zaista korisna. Neke stvari do sad nisam radio na način koji ste vi pokazali pa će mi radionica koristiti za budući rad.

mr.sc. Lana Labaš: Zahvaljujem vam, vrlo smo zadovoljni te se nadamo i nekoju budućoj suradnji s vama.

Josipa Petrović Zozoli: Svakako, stojim vam na raspolaganju. Lijepo vas pozdravljam po završetku ove dvodnevne radionice.

Dovršeno u 14:15 sati.

ZAPISNIK IZRADILA:

mr.sc. Lana Labaš



GRAD IVANEC