



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/16-01/97  
URBROJ: 2186/12-03/01-16-3

Ivanec, 21. srpnja 2016.

Na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14) i članka 35. Statuta Grada Ivanca ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 26. sjednici održanoj 21. srpnja 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnom redu ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 19/06, 45/09, 19/10, 37/10, 23/13, 51/15), u članku 5., iza stavka 2., dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glasi:

„Vlasnici, korisnici odnosno upravitelji zgrada dužni su odmah otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade (pročelja, balkone, lođe, terase, prozore, vrata i druge vanjske dijelove) zbog kojih postoji opasnost za život i zdravlje ljudi ili imovine.“

„U slučaju oštećenja vanjskih dijelova zgrade iz prethodnog stavka, vlasnik, korisnik odnosno upravitelj zgrade dužan je oštećene i neuredne vanjske dijelove zgrade obnoviti i održavati na način da se uklapaju u cjelokupni izgled zgrade.“

U članku 5., dosadašnji stavak 3., postaje stavak 5“.

**Članak 2.**

U članku 8. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

Vlasnici odnosno korisnici neizgrađenih građevinskih zemljišta na području grada u cilju sprječavanja zakorovljenosti i uređenosti naselja u obvezi su kositi travu i korov i to:

- vlasnici odnosno korisnici neizgrađenih građevinskih zemljišta koja se nalaze u I. zoni sukladno Odluci o komunalnoj naknadi Grada Ivanca tri puta godišnje, i to

prvi puta do 15. svibnja tekuće godine, drugi puta do 30. srpnja tekuće godine, te treći puta do 15. rujna tekuće godine,

- vlasnici odnosno korisnici neizgrađenih građevinskih zemljišta koja se nalaze u II. i III. zoni sukladno Odluci o komunalnoj naknadi Grada Ivanca dva puta godišnje, i to prvi puta do 15. svibnja tekuće godine, a drugi puta do 30. kolovoza tekuće godine.

Dosadašnji stavci 4., 5., 6. i 7. postaju stavci 5., 6., 7. i 8.

U članku 8., u dosadašnjem stavku 5. riječi: „iz stavka 4.“ zamjenjuju se riječima: „iz prethodnog stavka“.

### **Članak 3.**

U članku 24. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„Parkirališta uz ugostiteljske objekte, trgovačke centre i objekte drugih namjena mora redovito održavati u čistom i urednom stanju vlasnik, odnosno korisnik poslovnog objekta.“

Iza članka 24. dodaje se novi članak 24.a koji glasi:

#### **Članak 24.a**

„Vlasnici zaštićenih kulturnih dobara, arheoloških zona i parkovnih površina određenih prostorno planskom dokumentacijom u obvezi su iste održavati i koristiti u skladu sa odredbama posebnog zakona, utvrđenom namjenom i načinom uporabe utvrđene katastarskom evidencijom.

Na površinama utvrđenima kao zaštićeno kulturno dobro, na području arheoloških zona i parkovnih površina određenih prostorno planskom dokumentacijom, na dječjim igralištima, te drugim sličnim zelenim površinama, zabranjuje se prometovanje, parkiranje i ostavljanje motornih vozila, odnosno drugih objekata i naprava.

Iznimno, od odredbe prethodnog stavka ovoga članka, a za vrijeme održavanja manifestacija, državnih, vjerskih ili drugih blagdana, na parkovnim površinama određenima prostorno planskom dokumentacijom temeljem rješenja upravnog odjela nadležnog za komunalne poslove može se odobriti postavljanje pokretnih naprava.“

### **Članak 4.**

U članku 34. stavak 3. briše se.

## **Članak 5.**

U članku 37. stavku 1. iza riječi „telefonskim govornicama“ stavlja se zarez, i dodaju se riječi: „bez odobrenja gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove“.

## **Članak 6.**

Članak 45. mijenja se i glasi:

„Za postavljanje pokretnih naprava na javnim površinama potrebno je odobrenje gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Odobrenjem iz stavka 1. ovoga članka određuje se lokacija za postavljanje, veličina naprave, izgled naprave, način uređivanja zauzete površine, vrijeme na koje se postavlja i iznos naknade.

Uz zahtjev za postavljanje pokretnih naprava upravni odjel nadležan za komunalne poslove po potrebi može tražiti skicu pokretne naprave i tehnički opis.

Za postavljanje pokretne naprave na zemljištu uz javnu površinu koje nije u vlasništvu Grada potrebno je odobrenje gradskog upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Pokretna naprava se na zemljištu uz javnu površinu koje nije u vlasništvu Grada može postavljati samo ako javne površine nemaju prostornih mogućnosti za postavljanje takve pokretne naprave.

Za postavljanje pokretne naprave na zemljištu uz javnu površinu koje nije u vlasništvu Grada podnositelj zahtjeva uz zahtjev treba priložiti i ispravu iz koje proizlazi njegovo pravo na postavljanje takve naprave (dokaz o pravu vlasništva ili korištenja i/ili pismena suglasnost vlasnika).

Vlasnik, odnosno korisnik pokretne naprave mora pokretnu napravu držati urednom i ispravnom, te njen okoliš čistim, a sva oštećenja ukloniti u roku od 7 dana od dana oštećenja.

Zabranjeno je postavljanje pokretne naprave na zemljištu uz javnu površinu bez odobrenja ili suprotno odobrenju iz stavka 4. ovoga članka.

Podnositeljima zahtjeva za postavljanje pokretne naprave na javnim površinama ili na zemljištu uz javnu površinu koje nije u vlasništvu Grada a koji prema Gradu Ivancu imaju dug po bilo kojoj osnovi ne može se izdati odobrenje za postavljanje pokretne naprave.

Podnositeljima zahtjeva za postavljanje pokretne naprave na javnim površinama ili na zemljištu uz javnu površinu koje nije u vlasništvu Grada a koji su u razdoblju unatrag 5 godina od podnošenja zahtjeva postupali suprotno gradskim odlukama odnosno odobrenjima ne može se izdati odobrenje za postavljanje pokretne naprave.“



## **Članak 7.**

U glavi III., iza članka 65. u podnaslovu „2. Održavanje čistoće i čuvanje javnih zelenih površina“ riječ „javnih“ briše se.

## **Članak 8.**

U članku 68., stavak 1. mijenja se i glasi:

Radi zaštite zelene površine, te radi zaštite arheoloških zona, parkovnih površina i drugih zaštićenih područja određenih prostorno planskom dokumentacijom, osobito se zabranjuje na tim površinama:

1. zaustavljati, parkirati i voziti motorno vozilo (osim vozila koje se koristi za održavanje zelenih površina i parkovne opreme na njima, te iznimke iz članka 24.a stavka 3. ove Odluke);
2. sjeći, odnosno rezati drvo ili grm bez odobrenja;
3. oštećivati na bilo koji način drvo, grm, cvjetnjak, živicu ili drugo raslinje;
4. upotrebljavati parkovnu opremu u suprotnosti s njenom namjenom;
5. uništavati, uklanjati ili premještati parkovnu opremu;
6. prekrivati tlo asfaltom, betonom i drugim za vodu nepropusnim materijalom u blizini drveća;
7. bacati otpatke ili na drugi način onečišćavati površine;
8. vezati bicikle, motore, prikolice i slično za drveće, grmlje i parkovnu opremu;
9. odlagati građevni materijal, glomazni otpad, šutu, ulje, boju i slično
10. lijepiti ili na drugi način pričvršćivati plakat po stablu ili parkovnoj opremi;
11. kopati ili odvoziti zemlju, pijesak, humus i slično, odnosno saditi biljke bez odobrenja;
12. prati, servisirati vozilo i slično;
13. obavljati druge radnje koje bi devastirale navedenu površinu.

U članku 68., stavku 2. riječi: „javnoj zelenoj površini“ zamjenjuju se riječima: „površinama iz prethodnog stavka.“

## **Članak 9.**

U članku 71. stavku 3. riječ: „osovinu“ zamjenjuje se riječju: „os“.

## **Članak 10.**

Iza članka 72. dodaje se novi članak 72.a koji glasi:

### **Članak 72.a**

„Prije početka izvođenja radova, te po završetku radova podnositelj zahtjeva iz stavka 1. ovoga članka dužan je javiti se službenoj osobi Grada Ivanca (komunalni redar).

Podnositelj zahtjeva dužan je po završetku svih radova iz odobrenja, a najkasnije 7 dana po isteku odobrenog roka, zatražiti od nadležnog upravnog odjela za komunalne poslove primopredaju sanirane javne površine na kojoj je izveden prekop.

Jamstveni rok za izvršene radove sanacije prekopa je dvije godine i teče od dana primopredaje.

U slučaju loše izvedene sanacije prekopa nositelju odobrenja radova će se odmah po uočavanju istog dostaviti zahtjev za ponovnu sanaciju prekopa.

Zahtjev za ponovnu sanaciju prekopa može se dostaviti nositelju odobrenja radova tijekom čitavog trajanja jamstvenog roka.

Podnositelj zahtjeva dužan je najkasnije u roku od 8 dana od zaprimanja zahtjeva započeti ponovnu sanaciju.

Ukoliko podnositelj zahtjeva po zaprimanju zahtjeva iz prethodnog stavka ne izvrši ponovnu sanaciju prekopa istu će izvesti Grad preko treće osobe a na trošak podnositelja zahtjeva.

Podnositelj zahtjeva dužan je otkloniti i nadoknaditi svaku štetu nastalu na imovini Grada ili trećih osoba koja je nastala izvođenjem radova na prekopu.

Podnositelj zahtjeva dužan je, za cijelo vrijeme trajanja jamstvenog roka, otkloniti i nadoknaditi i svaku štetu nastalu na imovini Grada ili trećih osoba koja je nastala zbog loše izvedene sanacije prekopa i neodazivanja na zahtjev za ponovnu sanaciju.

Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka radova na prometnim površinama postaviti privremenu prometnu signalizaciju, po potrebi regulirati promet i nadgledati odvijanje prometa u otežanim uvjetima, a sve u skladu sa odredbama Zakona o sigurnosti prometa na cestama.

Noću prekopi moraju biti obilježeni svjetlosnom signalizacijom.

Bez odobrenja za prekop moguće je započeti prekapati javnu površinu za radove iz članka 71. stavka 1. ove Odluke u slučajevima hitne sanacije kvara na komunalnoj ili drugoj infrastrukturi ili drugih hitnih događaja zbog kojih je neophodno odmah započeti s prekopom.

U slučajevima iz prethodnog stavka ovog članka izvoditelj ili investitor dužan je odmah na početku radova na hitnoj sanaciji ili najkasnije na početku slijedećeg radnog dana dostaviti Odjelu pismenu Obavijest o hitnom prekopu.

Kontrolu kvalitete izvođenja radova i radova na sanaciji prekopa vrši stručni djelatnik Odjela, a komunalno redarstvo vrši kontrolu poštivanja rokova za obavljanje radova na prekopu i uređenosti gradilišta za vrijeme i po dovršetku radova.

#### **Članak 11.**

Članak 73. mijenja se i glasi:



„Miješani komunalni otpad je otpad iz kućanstava i otpad iz trgovina, industrije i ustanova koji je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstva iz kojeg posebnim postupkom nisu izdvojeni pojedini materijali (kao što je papir, staklo i dr.)

Miješani komunalni otpad korisnici su dužni izdvajati i odlagati sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom kao i podzakonskih akata donesenih na temelju toga Zakona.

Krupni (glomazni) komunalni otpad je predmet ili tvar koju je zbog zapremnine i/ili mase neprikladno prikupljati u sklopu usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada.“

#### **Članak 12.**

U članku 74. na kraju rečenice stavlja se zarez i dodaju se riječi: „ te Odlukom o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada.“

#### **Članak 13.**

Iza članka 77. dodaju se novi članci 77.a i 77.b koji glase:

##### **Članak 77.a**

„Sprječavanje odbacivanja otpada te uklanjanje tako odbačenog otpada na području grada Ivanca osigurava osoba koja obavlja poslove službe nadležne za komunalni red (u daljnjem tekstu: komunalni redar):

1. mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada
2. mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš.

Radi provedbe mjera iz stavka 1. točke 2. ovoga članka komunalni redar rješenjem naređuje vlasniku, odnosno posjedniku nekretnine, ako vlasnik nije poznat, na kojem je nepropisno odložen otpad uklanjanje tog otpada, odnosno osobi koja sukladno posebnom propisu upravlja određenim područjem (dobrom), ako je otpad odložen na tom području (dobru).

Rješenjem iz stavka 3. ovoga članka određuje se: lokacija odbačenog otpada, procijenjena količina otpada, obveznik uklanjanja otpada, te obveza uklanjanja otpada predajom ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada u roku koji ne može biti duži od 6 mjeseci od dana zaprimanja rješenja.

Protiv rješenja iz stavka 3. ovoga članka može se izjaviti žalba nadležnom upravnom tijelu.

Istekom roka određenog rješenjem iz stavka 4. ovoga članka komunalni redar utvrđuje ispunjavanje obveze određene rješenjem. Ako komunalni redar utvrdi da obveza određena rješenjem iz stavka 3. ovoga članka nije izvršena, otpad će se ukloniti putem treće osobe, predajom ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada, a na trošak vlasnika

odnosno posjednika odnosno osobe koja, sukladno posebnom propisu, upravlja određenim područjem (dobrom).“

#### **Članak 77.b**

„Ako komunalni redar utvrdi postojanje opravdane sumnje da je opasni ili drugi otpad odbačen na nekretnini čiji vlasnik, odnosno posjednik nije poznat, odnosno osoba koja, sukladno posebnom propisu, upravlja određenim područjem (dobrom), ne dopušta pristup radi utvrđivanja činjeničnog stanja u vezi odbačenog otpada, komunalni redar ovlašten je zatražiti nalog suda i pomoć djelatnika ministarstva nadležnog za unutarnje poslove radi pristupa na nekretninu u svrhu utvrđivanja činjenica.“

#### **Članak 14.**

U članku 78. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Snijeg se s javnoprometnih površina uklanja sukladno Pravilniku o održavanju cesta.“

#### **Članak 15.**

U članku 88. stavku 1. točkama 6. i 7. riječ „globu“ zamjenjuje se riječima „novčanu kaznu“.

#### **Članak 16.**

U članku 93., stavku 1. riječi: „od 500,00 do 5.000,00 kn“ zamjenjuju se riječima od „od 1.000,00 do 10.000,00 kn“.

U članku 93., stavku 1., podstavak 2. iza broja „3.“ dodaju se brojevi „4. i 5“.

U članku 93. stavku 1., podstavak 7. mijenja se i glasi: :

„7. postupa suprotno odredbi članka 8. stavka 2., 3., 4., 5. i 6. Odluke.

U članku 93., stavku 1., podstavak 14. iza broja „1.“ dodaju se riječi „stavka 4. Odluke i članka 24.a stavka 1. i 2. Odluke;“

U članku 93., stavku 1., podstavak 39. mijenja se i glasi:

„39. postupa suprotno odredbi članka 45. stavka 1., 4. i 7. Odluke.“

U članku 93., stavku 1., podstavak 40. mijenja se i glasi:

„40. postupa suprotno odredbi članka 45. stavka 8. Odluke.“

U članku 93., stavku 1., iza podstavka 57. dodaju se novi podstavci 58. i 59. koji glase:

„ 58. postupa suprotno odredbama članka 72.a Odluke.“

„ 59. postupa suprotno odredbi članka 73. stavka 2. Odluke.“

Dosadašnji podstavci 58. – 64. postaju podstavci 60. – 66.

U članku 93., stavku 1., u dosadašnjem podstavku 58., a koji je postao podstavak 60., iza riječi Odluke dodaju se riječi „ postupa suprotno rješenju iz članka 77.a stavka 2 i 3. Odluke;

U članku 93. stavku 2. riječi „od 100,00 do 1.000,00 kn“ zamjenjuju se riječima „od 200,00 do 2.000,00 kn“.

U članku 93. stavku 3. riječi „od 300,00 do 3.000,00 kn“ zamjenjuju se riječima „od 600,00 do 5.000,00 kn“.

#### **Članak 16.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSEDNIK GRADSKOG  
VJEĆA GRADA IVANCA:  
Edo Rajh, dipl.oec.

