



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/15-01/13  
URBROJ: 2186/012-16-30  
Ivanec, 15. lipnja 2016.

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) te članka 35. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 25. sjednici održanoj 15. lipnja 2016. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o donošenju**  
**IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ivanca**

**I. TEMELJNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donose se IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (u daljnjem tekstu: Plan).

**Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca u jednoj knjizi i sadrži:

**I. Tekstualni dio** (Odredbe za provođenje)

**II. Grafički dio** koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:5000

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
  - 2.a. Promet
  - 2.b. Javne komunikacije
  - 2.c. Elektroopskrba
  - 2.d. Plinoopskrba
  - 2.e. Vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje

### III. Obvezni prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Ivanca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanca.

#### Članak 3.

IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca izrađene su u skladu s Odlukom o izradi istih (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15 i 63/15).

IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca izrađene su od strane ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Uvid u IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca može se obaviti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### Članak 4.

U članku 3. stavak 1. alineji 3. riječi "svrhe što" mijenjaju se riječju ", a".

U članku 3. stavak 1. alineja 6. mijenja se i glasi:

- **građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje se ne uračunava površina dijela potkrovlja i zadnje etaže svijetle visine manje od 2,00 m te se ne uračunava površina lođa, vanjskih stubišta, balkona, terasa, prolaza i drugih otvorenih dijelova zgrade; **ukupni GBP** (ukupna građevinska (bruto) površina na građevnoj čestici) je zbroj GBP svih zgrada na građevnoj čestici.

U članku 3. stavak 1. alineja 7. mijenja se i glasi:

- **etaža** označuje vertikalnu podjelu konstrukcije zgrade obzirom na njen položaj prema konačno uređenom terenu i nosivoj konstrukciji zgrade (podrum, suteran, prizemlje, kat, potkrovlje). Najveća visina etaže za obračun visine zgrade, mjerena između gornjih kota međуетажnih konstrukcija iznosi do 4,0 m, te iznimno za osiguranje kolnog pristupa za intervencijska vozila najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5 m; **poluetaža** predstavlja vertikalnu podjelu etaže zgrade obzirom na njenu visinu.

U članku 3. stavak 1. alineja 10. mijenja se i glasi:

- **potkrovlje (Pk)** je etaža zgrade koja ima osiguran pristup stepenicama odnosno ljestvama, a izvodi se iznad etaže prizemlja, odnosno zadnjega kata ispod kosog ili zaobljenog krova, s nadozidom visine veće od 30 cm do najviše 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine.

U članku 3. stavak 1. alineja 11. mijenja se i glasi:

- **tavan** je dio zgrade koji ima osiguran pristup stepenicama, odnosno ljestvama, a čiji se prostor nalazi ispod kosog ili zaobljenog krovništva iznad stropne konstrukcije

posljednje etaže zgrade, a izvodi se bez nadozida ili s nadozidom maksimalne visine 30 cm mjereno u ravni pročelja zgrade, s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje.

**U članku 3. stavak 1. alineja 13. mijenja se i glasi:**

- **suteren (Su)** je dio zgrade koji je ukopan do 50% svoga volumena u konačno zaravnan i uređen teren uz pročelje zgrade odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, a nalazi se iznad stropa podruma a ispod poda prizemlja ili kata.

**U članku 3. stavak 1. alineja 15. mijenja se i glasi:**

- **Kat (1, 2 ...)** je dio zgrade čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja ili suterena.

**U članku 3. stavak 1. alineja 16. mijenja se i glasi:**

- **slobodnostojeća (samostojeća) zgrada** je zgrada smještena na građevnoj čestici na način da se ni jednim svojim dijelom ne naslanja na među sa susjednim građevnim česticama.

**U članku 3. stavak 1. alineja 17. mijenja se i glasi:**

- **poluugrađena (dvojna) zgrada** je zgrada koja se jednom svojom stranom prislanja na među sa susjednom građevnom česticom i susjednom zgradom; zid između dviju zgrada mora se izvesti kao protupožarni.

**U članku 3. stavak 1. alineji 24. ispred riječi "terase" dodaje se riječ "nenatkrivene".**

**U članku 3. stavak 1. dodaje se nova alineja koja glasi:**

- **Pročelje** je fasada orijentirana prema ulici odnosno fasada koja leži na građevinskom pravcu.

## **Članak 5.**

**U članku 20. stavak (1) alineji 4. riječ "javnoj" se briše.**

**U članku 20. stavak (1) alineja 6. mijenja se i glasi:**

- ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na prometnu površinu, prema uvjetima tijela koja upravljaju predmetnom prometnicom, a za nerazvrstane ceste ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca s udaljenošću vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice od najmanje 5,0 m. Iznimno, u već izgrađenim i u pretežito izgrađenim dijelovima naselja, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika prometne površine može biti i manja, ovisno o prostornim mogućnostima i mjesnim prilikama, uvažavajući pretežito formirani pravac izgrađenih ograde. U pretežito neizgrađenim dijelovima naselja vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika prometne površine ne može biti manja od 3,0 m.

## **Članak 6.**

**U članku 22. stavku (1) u prvoj rečenici riječ "javnu" se briše.**

**U cijelom članku 22. riječi „javna prometna površina“ mijenjaju se s riječima „prometna površina“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.**



#### **Članak 7.**

**U članku 30. stavku 1. alineji 21, iza podalineje 3 dodaje se nova podalineja koja glasi:**

- za građevine tipa pansion, guest house odnosno manje pojedinačne ugostiteljsko-turističke smještajne građevine primjenjuju se uvjeti smještaja i izgradnje određenim za individualne stambene građevine u skladu s člankom 37. ovih Odredbi.

#### **Članak 8.**

**U članku 31. stavku (1) alineji 8 riječi "Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše NN 18/08" mijenjaju se riječima "važeći Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše".**

#### **Članak 9.**

**U članku 32. stavku (1) alineji 3 ispred riječi "E=Po/Su+Pr+Pk" dodaju se riječi "dvije nadzemne etaže i to prizemlje + potkrovlje uz mogućnost izvedbe podruma ili suterena tj.".**

#### **Članak 10.**

**U članku 33. iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:**

(2) Iznimno od uvjeta navedenih u prethodnom stavku, ovim Planom propisuju se posebni uvjeti za rekonstrukciju i dogradnju postojeće zgrade stare škole na kčbr. 1298/2 k.o. Ivanec za koju je planirana prenamjena u Muzej planinarstva. Prilikom rekonstrukcije i dogradnje navedene građevine propisuju se sljedeći uvjeti glede izgrađenosti građevne čestice, veličine zelenih površina, potrebnog broja parkirališnih mjesta i udaljenosti od regulacijskog pravca i granica susjednih čestica:

- u izgrađenost navedene građevne čestice ne uračunavaju se elementi uređenja okoliša u razini i iznad razine uređenog terena kao što su prilazne stepenice, vanjske komunikacije i terase, potporni zidovi i sl. koji se nužno moraju formirati zbog konfiguracije terena
- najmanje 10% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno zelenilo
- potreban broj parkirališnih mjesta namijenjenih za potrebe Muzeja (uključujući mjesta za invalide i mjesto za autobus) osigurava se na javnim površinama u koridoru okolnih prometnica, javnim parkiralištima ili javnim garažama uz suglasnost tijela uprave nadležnog za promet
- građevina se može rekonstruirati i dograditi na postojećoj udaljenosti od regulacijskog pravca i granica susjednih čestica, odnosno može se dograditi na međi sa susjednom česticom ukoliko je udaljenost postojeće zgrade od te međe manja od 1,0 m uz uvjet da se zid na međi izvede bez otvora te kao protupožarni u skladu sa člankom 80. ovih Odredbi. Postojeća udaljenost od regulacijskog pravca i granica susjednih čestica može se smanjiti i zbog postavke toplinskog omotača zgrade, odnosno poboljšanja toplinskih svojstava zgrade.

**U članku 33. stavak (2) postaje stavak (3).**

#### **Članak 11.**

**U članku 39. stavku (2) alineji 18. podalineji 2. ispred prve riječi "najveća" dodaje se riječ "etažna".**

#### **Članak 12.**

**U članku 40. stavku (1), alineja 4 mijenja se i glasi:**

građevine povremenog boravka mogu se graditi kao samostojeće zgrade s najviše 60,0 m<sup>2</sup> površine tlocrtna projekcije zatvorenog dijela zgrade, uz mogućnost dodatne izgradnje natkrivene otvorene terase u razini terena ili do najviše 0,60 m iznad razine uređenog terena u maksimalnoj tlocrtnoj površini do 18 m<sup>2</sup>

**U članku 40. stavku (1), alineja 5 mijenja se i glasi:**

- najveća etažna visina građevine povremenog boravka je prizemlje s potkrovljem, uz mogućnost izvedbe podruma ili suterena ( $E = P_o / S_u + P_r + P_k$ ); najveća ukupna visina V je 8,0 m (ukupna visina mjeri se od kote zaravnatog terena neposredno uz građevinu na nižem dijelu do kote sljemena krovišta)

**U članku 40. stavku (1), alineji 7, broj "60,0" mijenja se brojem "80,0".**

**U članku 40. stavku (1), alineji 6 riječi "između 30 ° i 45 ° nagiba" mijenjaju se riječima "nagiba krovne plohe između 30° i 45°".**

**U članku 40. stavku (1), alineja 12 mijenja se i glasi:**

izuzetno, građevina povremenog boravka može se graditi u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti to jest može se graditi kao ugostiteljsko-turistička građevina, a sve prema uvjetima za gradnju građevina poslovne ugostiteljsko-turističke djelatnosti u sklopu površina mješovite namjene (M1 i M2) i stambene namjene (S) navedenim u članku 30. ovih Odredbi

#### **Članak 13.**

**U članku 42. stavak (1) mijenja se i glasi:**

- (1) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje namjena površina i 2.a. Promet, Planom je, sukladno posebnom propisu, određena **željeznička prometna infrastruktura:**
- željeznička pruga za lokalni promet L201 Varaždin-Ivanec-Golubovec
  - na pruzi L201 unutar obuhvata Plana se nalaze sljedeća službena mjesta:
    - kolodvor Ivanec na KM 19+646
    - tri željezničko cestovnih prijelaza (Ivanečko Polje, Ivanec, Ivanečki Bajeri)
  - za navedenu željezničku prugu za lokalni promet L201 planira se rekonstrukcija u željezničku prugu I. reda, što podrazumijeva dogradnju drugog kolosijeka i korekciju kružnih lukova sukladno zahtjevima rekonstrukcije pruge, te rekonstrukciju službenih mjesta sukladno zahtjevima rekonstrukcije pruge.

#### **Članak 14.**

**U članku 46. stavci (1) i (2) mijenjaju se i glase:**

(1) Zaštitni pojas javnih cesta (državnih, županijskih i lokalnih) određen je Zakonom, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je širok sa svake strane:



- brze ceste 40,0 m
- državne ceste 25,0 m,
- županijske ceste 15,0 m,
- lokalne ceste 10,0 m,
- nerazvrstane ceste 5,0 m,

a može biti i manje u skladu s posebnim propisima ili odlukom nadležne uprave za ceste.

(2) Za sve zahvate na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je zatražiti uvjete nadležne uprave za ceste (za državne ceste - Hrvatske ceste d.o.o., za županijske i lokalne ceste - Županijska uprava za ceste). Za sve zahvate na nerazvrstanoj cesti to jest za sve zahvate unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste, potrebno je zatražiti uvjete nadležnog Upravnog odjela Grada Ivanca ili tijela koje ovlasti.

### **Članak 15.**

#### **U članku 54. stavak (7) mijenja se i glasi:**

(7) Uz trasu postojeće i planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture Planom se omogućuje postava eventualno potrebnih građevina i uređaja (male zgrade, vanjski kabinet - ormarić i slično za smještaj telekomunikacijske opreme, sve sukladno posebnim stručnim uvjetima za smještaj ove vrste uređaja; za smještaj UPS-a potrebno je osigurati cca 20 m<sup>2</sup> prostora s mogućnošću neometanog pristupa servisnih vozila, za smještaj telefonske govornice 1 m<sup>2</sup>) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže.

#### **U članku 54. stavak (9) mijenja se i glasi:**

(9) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određuje se ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće. Navedenu komunikacijsku infrastrukturu treba planirati u zonama elektroničkih komunikacija određenim na kartografskom prikazu (zone su prikazane kružnicama promjera 1000-3000m na kartografskom prikazu broj 2a i predstavljaju područja unutar kojih se dopušta postava jednog antenskog prihvata).

Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretne komunikacije mogu se kao antenski prihvat postavljati na postojeće građevine osim na škole, dječje vrtiće, bolnice i građevine sličnih sadržaja, kao i na druge građevine koje su bliže od 50 m od tih građevina. Također je dopušteno postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (kao antenske prihvate) na zaštićena kulturna dobra ili u njihovoj blizini, kao i u neposrednoj blizini zaštićenih prirodnih dobara, u skladu s posebnim uvjetima tijela/pravnih osoba određenih posebnim propisima koji utvrđuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Unutar građevinskog područja naselja, novi samostojeći antenski stupovi elektroničke komunikacijske infrastrukture prioritarno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili

infrastrukturne zone. Samostojeći antenski stupovi ne mogu se smještavati na čestici ili u neposrednoj blizini (unutar pojasa od 50 m) postojećih/planiranih lokacija škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih sadržaja, te zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara.

U slučaju da postava uređaja pokretne elektroničke komunikacijske infrastrukture na postojeće objekte infrastrukture, odnosno pogodne građevine ne može osigurati potrebnu funkcionalnost, moguće je prići postavi samostojećih antenskih stupova uz nužno usuglašavanje uvjeta oblikovanja, načina izgradnje, visine i dr. u postupku izdavanja lokacijske dozvole, u kojem je sukladno propisima jedinica lokalne samouprave stranka u postupku.

**U članku 54. stavak (12) mijenja se i glasi:**

(8) Pri projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture obavezno je pridržavati se Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11), Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12), kao i drugih važećih propisa.

**U članku 54. dodaje se novi stavak (13) koji glasi:**

(13) Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture potrebno je odrediti moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja tih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti isključivo nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

**Članak 16.**

**U članku 55. na kraju stavka (2) mijenja se tekst u zagradi i glasi:**

(za sve zahvate i izgradnju potrebno je ishoditi uvjete distributera; HOPS d.o.o. Zagreb za dalekovode naponske razine 110 kV i HEP ODS d.o.o. Elektra Varaždin za dalekovode naponske razine 35 kV)

**Članak 17.**

**U članku 59. stavku (2) alineji 4. dio rečenice koja glasi "...izvan obuhvata Plana..." mijenja se riječima "...koja se nalazi blizu istočnog ruba Industrijske zone Ivanec, a prikazan je na kartografskom prikazu 2.e. Vodoopskrba i odvodnja..."**

**Članak 18.**

**Ispod naslova "8. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti" dodaje se podnaslov "8.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti" i novi članak 61.a. koji glasi:**

**8.1. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti**

**Članak 61.a.**

**Opći uvjeti zaštite bioloških i krajobraznih vrijednosti**

(1) Temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:



- kod određivanja nove lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Ivanca te odabira trasa novih infrastrukturnih koridora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljeve očuvanja ekološke mreže,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- voditi računa da izgradnja građevinskih područja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma te izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava,
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva,
- očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

(2) Osim navedenih uvjeta, pri prostornom planiranju i izvođenju zahvata u prostoru potrebno je pridržavati se i svih uvjeta zaštite prirode propisanih Prostornim planom uređenja Grada Ivanca.

## **Članak 19.**

### **Članak 62. mijenja se i glasi:**

#### **Ekološka mreža**

(1) Za područje obuhvata Urbanističkog plana i dio njegova neposrednog kontaktnog područja, koje pripada Gradu Ivancu, na osnovu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), utvrđena su područja nacionalne ekološke mreže koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

(2) Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000) prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) čine područja očuvanja značajna za ptice – POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (područja značajna za očuvanje i



ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

(3) Područje Grada Ivanca nalazi se u obuhvatu nacionalne ekološke mreže. **Područja ekološke mreže** regulirana su Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

(4) Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/14), Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13) i Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14).

(5) Popis područja i opisi ekološke mreže RH na području Grada Ivanca, sukladno Prilogu III. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) dani su u sljedećim tablicama:

EKOLOŠKA MREŽA RH (EU EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000)				
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (Predložena Područja od značaja za Zajednicu – pSCI)				
Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip	Hrvatski naziv vrste / Hrvatski naziv staništa	Znanstveni naziv vrste / Šifra stanišnog tipa
HR2001409	Livade uz Bednju II	1	kiseličin vatreni plavac	Lycaena dispar
		1	veliki livadni plavac	Maculinea telejus
		1	Hidrofi lni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (Convolvulion sepil, Filipendulion, Senecion fl uviatilis)	6430
		1	Nizinske košaniće (Alopecurus pratensis, Sanguisorba offi cinalis)	6510

Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip:

1 = međunarodno značajna vrsta / stanišni tip za koju su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ i 2013/17/EU;

## Mjere zaštite

(1) Članak 6. Direktive o staništima (Council Directive 92/43/EEC i 2013/17/EU) propisuje obvezu ocjene prihvatljivosti svakog plana ili zahvata koji sam ili u kombinaciji s drugim planovima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže Natura 2000. Sukladno Direktivi o staništima, postupak ocjene prihvatljivosti primjenjuje se i na područja izdvojena u mrežu sukladno Direktivi o pticama (tzv. SPA područja) (Directive 2009/147/EC i 2013/17/EU). Pri tome nije važan smještaj zahvata, odnosno je li zahvat smješten u samom Natura 2000 području ili izvan njega, već je mogući utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove taj koji "pokreće" postupak ocjene prihvatljivosti.

(2) Budući da se svako Natura 2000 područje u mrežu uključuje s ciljem očuvanja određenih vrsta i stanišnih tipova, u postupku ocjene prihvatljivosti utvrđuje se utjecaj plana ili zahvata upravo na one vrste i stanišne tipove zbog kojih je područje uključeno u mrežu.

(3) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove te na cjelovitost područja ekološke mreže, podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14). Ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti utvrdi da zahvat, unatoč provedenim mjerama ublažavanja, ima značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove Natura 2000 područja, zahvat je potrebno odbiti. Ukoliko ne postoje alternativna rješenja, ovakav zahvat moguće je dopustiti u slučaju kada je utvrđen prevladavajući javni interes (uključujući i onaj socijalne i gospodarske naravi), uz obvezu provedbe odgovarajućih kompenzacijskih uvjeta. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice se izdvajaju eventualno planirani radovi regulacije vodotoka, vjetroelektrane, centri za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatni infrastrukturni projekti/koridori, hidrotehnički i melioracijski zahvati i razvoj turističkih zona.

#### **Članak 20.**

**Članak 63. se briše.**

#### **Članak 21.**

**U članku 64. stavak (1) riječi "Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08, 57/11)" mijenjaju se riječima "važećeg Zakona o zaštiti prirode".**

#### **Članak 22.**

**Ispred članka 66. dodaje se podnaslov koji glasi:**

**8.2. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina**

#### **Članak 23.**

**U članku 68. stavak (2) riječi "Zakonu o zaštiti zraka (NN 130/11)" mijenjaju se riječima "važećem Zakonu o zaštiti zraka".**

**U članku 68. stavak (2) riječi "Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (NN133/05)" mijenjaju se riječima "važećom Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku".**

**U članku 68. stavak (2) riječi "Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 21/07)" mijenjaju se riječima "važećom Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora".**

**U članku 68. stavak (3) riječi "Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09)" mijenjaju se riječima "važećem Zakonu o zaštiti od buke".**

**U članku 68. stavak (6) riječi "Zakona o vodama (NN 153/09)" mijenjaju se riječima "važećeg Zakona o vodama".**



**U članku 68. stavak (9) riječi "Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11)" mijenjaju se riječima "važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta".**

#### **Članak 24.**

**U članku 69. stavku (1) alineji 3. broj u zagradi mijenja se i glasi: 13,55.**

#### **Članak 25.**

**U članku 70. stavku (1) alineji 1. riječi "DPU" mijenjaji se riječima "UPU".**

#### **Članak 26.**

**Naslov "12. ZAHTJEVI ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA" mijenja se i glasi "12. URBANISTIČKE MJERE ZAŠTITE OD ELEMNTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI".**

#### **Članak 27.**

##### **Članak 74. mijenja se i glasi:**

(1) Za područje Grada Ivanca donesen je Plan zaštite i spašavanja (Službeni vjesnik Varaždinske županije 43/12), kao i Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09), te njen poseban izvadak naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" Grada Ivanca kojima su utvrđene i propisane preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

(2) Zaštita i spašavanje ostvaruju se djelovanjem operativnih snaga zaštite i spašavanja na području Grada Ivanca, a po potrebi snaga u županiji kao i na razini Republike Hrvatske. Grad Ivanec u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i zakonom, uređuje i planira, organizira, financira i provodi zaštitu i spašavanje.

(3) Prilikom provedbe Urbanističkog plana uređenja Ivanca potrebno je pridržavati se „Zahtjeva zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ kao sastavnog dijela „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa“ za područje Grada Ivanca, kao i ostalih važećih zakona i pravilnika s naglaskom na:

- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o gradnji (NN 153/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13 i 78/15)
- Plan zaštite i spašavanja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 43/12)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11, 10/15)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14)

## **Članak 28.**

**Iza članka 74. dodaje se podnaslov i novi članak 74.a. koji glase:**

### **12.1. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća**

#### **Članak 74.a.**

(1) Prema „Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja“ kao sastavnog dijela „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa“ za područje Grada Ivanca, propisani su zahtjevi zaštite i spašavanja koji se odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra na području Grada, a kojih se potrebno pridržavati prilikom provedbe Urbanističkog plana uređenja Ivanca. Ugroze su razrađene prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće, a to su:

## **Članak 29.**

**Ispred članka 75. dodaje se podnaslov koji glasi:**  
**POPLAVE I BUJICE**

## **Članak 30.**

**U članku 75. dodaje se novi stavak (5) koji glasi:**

(5) Unutar granica obuhvata Plana veći dio područja sjeverno od željezničke pruge L201 Varaždin-Ivanec-Golubovec izloženo je opasnostima od plavljenja. Kako se ovdje radi pretežno gospodarskoj, sportskoj i poljoprivrednoj namjeni, to područje nije ugroženo od poplava u mjeri koja može uzrokovati katastrofe i velike nesreće te ugroziti sigurnost ljudi, ali mogu nanijeti štetu prirodnim i materijalnim dobrima. Stoga je potrebno ustrojiti mjere zaštite od štetnog djelovanja velikih voda Bednje, a naročito i zaštitu od bujičnih i oborinskih voda s promatranog područja.

Zaštitu od štetnog djelovanja voda treba provoditi u skladu sa važećim Zakonom o vodama i Državnim planovima obrane od poplava, a posebno Planom obrane od poplava Varaždinske županije. Zaštita od štetnog djelovanja voda obuhvaća djelovanja i mjere za: obranu od poplava, obranu od leda na vodotocima, zaštitu od erozija i bujica te otklanjanje posljedica takvog djelovanja. Zaštita od poplava provodi se putem građevinskih i negrađevinskih mjera. Građevinske mjere, između ostalog, podrazumijevaju izgradnju objekata od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode. Za zaštitu od poplavljanja prilikom oborinskog nevremena treba obnoviti sustav odvodnje oborinskih voda. Gradnja nasipa određene visine jedan je od načina zaštite obalnog područja usljed nadolaska plimnog vala (visoke vode).

## **Članak 31.**

**Ispred članka 76. dodaje se podnaslov koji glasi:**  
**POTRESI**

## **Članak 32.**

**U članku 76. dodaju se novi stavci koji glase:**

(5) Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.



(6) Građevine društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

#### **Članak 33.**

**Iza članka 76. dodaje se podnaslov i novi članak 76.a. koji glase:**

#### **SUŠE**

##### **Članak 76.a.**

(1) Kao meteorološka pojava nastaje uslijed dugotrajnog pomanjkanja oborina i izaziva tzv. Hidrološku sušu – pomanjkanje podzemne vode. Najveće štete suša izaziva na poljoprivredi, posebno u početnoj fazi rasta kulture. S obzirom na klimatske promjene koje su nastupile posljednjih godina, a koje karakteriziraju dugi ljetni sušni periodi, kao i zbog promjene vodnog režima u budućnosti se mogu očekivati još veće i češće suše s velikom materijalnom štetom.

(2) U mjerama zaštite od suše i smanjenju eventualnih šteta potrebno je sagledati mogućnost izgradnje sustava navodnjavanja okolnih poljoprivrednih površina.

#### **Članak 34.**

**Ispred članka 77. dodaje se podnaslov koji glasi:**

**KLIZIŠTA**

#### **Članak 35.**

**Ispred članka 78. dodaje se podnaslov koji glasi:**

**TEHNIČKO - TEHNOLOŠKE KATASTROFE IZAZVANE NESREĆAMA U  
GOSPODARSKIM OBJEKTIMA**

#### **Članak 36.**

**Ispred članka 80. dodaje se podnaslov koji glasi:**

**POŽARI**

#### **Članak 37.**

**U članku 80. stavak (3) mijenja se i glasi:**

(3) Građevine moraju biti projektirane i građene sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN 92/10), Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), te drugim posebnim propisima u segmentu.

**U članku 80. dodaju se novi stavci koji glase:**

(6) Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Ivanca.

(7) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebni pozornost obratiti na:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Garaže projektirati prema OIB-Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CES 4001, 2008.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardnom TRVB N 138 (prodajna mjesta – građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)
- Sportske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.)
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)
- U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10).
- Izlazne puteve iz objekta projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

(8) Kod projektiranja građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije (a također ni druge zahtjeve u vezi građevinske zaštite od požara), primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke struke.

(9) Projektiranje s aspekta zaštite od požara javnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke. Rekonstrukcije postojećih građevina potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

#### **Članak 38.**

**Ispred članka 81. dodaje se podnaslov koji glasi:**

**RATNE OPASNOSTI / SKLONIŠTA**

#### **Članak 39.**

**Članak 81. mijenja se i glasi:**

(1) Sklonište osnovne zaštite nalazi se u zgradi Općinskog suda u Ivancu u ulici Mirka Maleza 1. Kapacitet skloništa je 95 osoba. Sklonište osnovne zaštite se nalazi i u domu za starije i nemoćne osobe Caritasov dom Sv. Ivan Krstitelj u ulici Ivana Kukuljevića Sakcinskog. Kapacitet skloništa je 100 osoba. Postojeća javna skloništa označena su na kartografskom prikazu broj 4.

(2) Prestankom važenja odredbi članka 24b do 24ž Zakona o unutarnjim poslovima (NN 78/94) kojima je utvrđena obveza izgradnje skloništa, ne postoji zakonsko utemeljenje za uvjetovanje izgradnje skloništa (ne uvjetuje se posebnim propisom obveza izgradnja skloništa).



(3) Preporuka je ovog Plana, da se osiguraju prostori za gradnju javnih skloništa u sklopu javnih površina/javnih građevina.

(4) Grad Ivanec će sklanjanje ljudi osigurati u kućnim skloništima, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(5) Unutar naselja Ivanec potrebno je sačuvati postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne evakuacijske površine.

### III. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 40.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Urbanistički plan uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 34a/12 i 32/14) u slijedećim dijelovima:

- GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZI

1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
  - 2.a. Promet
  - 2.b. Javne komunikacije
  - 2.c. Elektroopskrba
  - 2.d. Plinoopskrba
  - 2.e. Vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje

#### Članak 41.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA GRADA IVANCA:

Edo Rajh, dipl. oec.

