



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/15-01/22
URBROJ: 2186/12-02/32-15-3

Ivanec, 30. studenog 2015.

Na temelju članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 4. stavak 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), i članka 34. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 20. sjednici održanoj dana 30. studenog 2015. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se osnivanje prava građenja, na teret nekretnina označenih kao k.č.br. 1143 i 1144, obje u k.o. Jerovec, upisane u z.k.ul.br. 5653 za k.o. Jerovec, u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB: 84121580205, a u korist Ivkom-a d.d., Ivanec, Vladimira Nazora 96b, OIB: 31407797858, u svrhu izgradnje reciklažnog dvorišta.
2. Pravo građenja izvršavat će se prema prikazu Idejnog rješenja reciklažnog dvorišta građevnog otpada izrađenog od tvrtke IPZ UNIPROJEKT TERRA d.o.o., Zagreb, Voćarska cesta 68, svibanj 2015. godine, koje jest sastavni dio ovog Zaključka i Ugovora o osnivanju prava građenja.
3. Pravo građenja osniva se na rok od 99 (devedesetdevet) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja.

4. Ugovor o osnivanju prava građenja Grad Ivanec može jednostrano raskinuti ukoliko se pravo građenja ne koristi za utvrđenu svrhu.
5. Pravo građenja iz ovog Zaključka osniva se bez naknade.
6. Sadržaj obveznopравnih odnosa između Grada Ivanca i ovlaštenika prava građenja, utvrđuje se Ugovorom o osnivanju prava građenja, koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
7. Temeljem odredbi Ugovora o osnivanju prava građenja iz točke 2. ovog Zaključka, Grad Ivanec dozvoljava Ivkom-u d.d., Ivanec, Vladimira Nazora 96b, OIB: 31407797858, da ishodi uknjižbu prava građenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, na nekretninama označenim kao k.č.br. 1143 i 1144, obje u k.o. Jerovec, u korist Ivkom d.d., Ivanec, Vladimira Nazora 96b, OIB: 31407797858.
8. Za sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja iz točke 1. ovog Zaključka, ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ivanca, Milorad Batinić.



PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA:
Edo Rajh, dipl.oec.