

Na temelju članka 4. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br. 58/93), a u svezi članka 10. i 11. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/95 i 70/97) i članka 27. Statuta Grada Ivanca ("Službeni vjesnik Varaždinske Županije" br. 7/94 i 10/97), Gradsko vijeće Ivanec na nastavljenoj 5. sjednici održanoj 8.12.1997. godine, donosi

O D L U K U
o organizaciji i radu dimnjačarske službe
na području Grada Ivanca

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način obavljanja dimnjačarskih poslova, rokovi čišćenja dimovodnih objekata i vršenje nadzora nad obavljanjem dimnjačarskih poslova, a u svrhu sprečavanja i otklanjanja uzroka požara i opasnosti od plinova i dimova.

Članak 2.

Dimnjačarska služba je komunalna djelatnost od posebnog interesa građana.

Članak 3.

Dimnjačarske poslove kao komunalnu djelatnost obavljati će, na način predviđen u članku 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu, fizičke i pravne osobe temeljem dodjele koncesije.

Odluku o izboru isporučitelja dimnjačarskih usluga donosi Gradsko vijeće na prijedlog Gradskog poglavarstva.

Članak 4.

Za obavljanje dimnjačarske službe na području Grada Ivanca mogu se utvrditi dimnjačarska područja i rajoni. Katastar tih područja utvrditi će Gradsko poglavarstvo posebnom odlukom.

Članak 5.

Dimnjačarske poslove obavljaju osobe koje imaju stručno obrazovanje kvalificiranog ili visokokvalificiranog zaposlenika dimnjačarske struke.

Dimnjačarske poslove mogu obavljati osobe koje imaju odgovarajuću stručnu spremu, odnosno osposobljenost, ako je ona propisana.

II DIMOVODNI OBJEKTI**Članak 6.**

Pod dimovodnim objektima u smislu ove Odluke za koje je propisano obvezno čišćenje i pregled u određenim rokovima podrazumijevaju se:

- dimnjaci,
- dimovodne cijevi,
- dimovodni kanali,
- ložišta.

III ČIŠĆENJE I KONTROLA DIMOVODNIH OBJEKATA**Članak 7.**

Obveznoj kontroli i čišćenju podliježu slijedeći dimovodni objekti:

a) u stambenim zgradama i stanovima:

- dimnjaci i spojni dimovodni kanali štednjaka i peći na sve vrste goriva i uređaji za centralno grijanje na kruta, tekuća i plinovita goriva,
- štednjaci i peći na kruta i tekuća goriva.

b) u poslovnim zgradama i prostorijama:

- dimnjaci, spojni dimovodni kanali i priključna ložišta na sve vrste goriva.

c) u industrijskim objektima i toplanama:

- dimnjaci, dimnjače i kotlovi,
- spojni dimovodni kanali i priključna ložišta za sve vrste goriva.

Obvezno čišćenje obuhvaća i spaljivanje dimnjaka.

Kontroli podliježu sva toplinska ložišta na kruta, tekuća i plinovita goriva, čiji produkti su plinovi koji se odводе u zrak.

Članak 8.

Obvezno se čiste i kontroliraju dimnjaci svih vrsta, dimovodne cijevi, dimovodni kanali, centralne i parne peći, te kanali svih ložišta na kruta, tekuća i plinovita goriva.

Članak 9.

Korisnici dimovodnih objekata dužni su omogućiti redovito čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata.

Dimovodni objekti čiste se radnim danom u radnom vremenu dimnjačarske službe.

Vrijeme čišćenja u industrijskim objektima i poslovnim zgradama određuje se dogovorno s obzirom na prirodu posla i prema potrebi, ali u rokovima predviđenim ovom Odlukom.

Isporučitelj dimnjačarske usluge, dužan je na vrijeme obavijestiti sve korisnike dimovodnih objekata i uređaja o vremenu čišćenja.

Članak 10.

Korisnici dimovodnih objekata dužni su svaku promjenu broja ili vrste dimovodnih objekata prijaviti isporučitelju dimnjačarske usluge.

Članak 11.

Radi ispravnog i redovitog čišćenja dimovodnih objekata pristup do vratašca dimovodnih kanala mora biti uvijek slobodan.

Na jedan dimovodni objekat - dimnjak nije dozvoljen priključak sa korištenjem plina i krutog, odnosno tekućeg goriva.

Članak 12.

Dimovodni objekti i prklučna ložišta u stambenim zgradama i stanovima koji se u pravilu upotrebljavaju od 1. listopada do 30. travnja (sezona loženja) obvezno se čiste i kontroliraju u slijedećim rokovima:

1. jednom u dva mjeseca - dimnjaci, spojni dimovodni kanali, štednjaci, peći i uređaji za centralno grijanje na kruta i tekuća goriva.

2. godišnje dva puta - kontrola i po potrebi čišćenje dimnjaka i spojnih dimovodnih kanala i uređaja na plinsko gorivo.

Na dimovodnim objektima iz prethodnog stavka u vremenu od 1. svibnja do 30. kolovoza obvezno se:

1. čisti sabiralište čađe,
2. kontrolira ispravnost dimnjaka i ložišta,
3. spaljuje dimnjak.

Spaljivanje dimnjaka u toku godine obaviti će se i više puta ako to zahtijevaju interesi protupožarne zaštite ili ako naslage čađe i smole ne mogu biti uklonjene uobičajenim alatima za čišćenje.

Ako se dimovodni objekti iz stavka 1. ovog članka koriste tokom cijele godine, rokovi čišćenja iz tog stavka primjenjuju se tokom cijele godine.

Članak 13.

Dimnjaci i priključena ložišta u poslovnim zgradama i prostorijama, koji se upotrebljavaju u pravilu od 1. listopada do 30. travnja, obvezno se kontroliraju i čiste u slijedećim rokovima:

1. svakih mjesec dana - dimnjaci, spojni dimovodni kanali, štednjaci i peći na kruta i tekuća goriva

2. svakih mjesec dana - dimnjaci, spojni dimovodni kanali i uređaji za centralno grijanje kapaciteta 100 kW na kruta i tekuća goriva

3. svakih 15 dana - dimnjaci, spojni dimovodni kanali i uređaji za centralno grijanje kapaciteta preko 100 kW na kruta i tekuća goriva

4. svakih mjesec dana - kontrola i po potrebi čišćenje dimnjaka, spojnih dimovodnih kanala i kotlova za centralno grijanje na plinsko gorivo

5. jedanput godišnje - generalno čišćenje i podmazivanje neutralnih peći, kotlova za kruta, tekuća i plinovita goriva

6. jedanput godišnje - tvornički dimnjaci, dimnjače i kotlovi

Članak 14.

Na dimovodnim objektima iz članka 13. ove Odluke jedanput godišnje ili po potrebi se:

- čisti sabiralište čađe,
- kontrolira ispravnost dimnjaka i ložišta,
- spaljuje dimnjak.

Članak 15.

Čišćenje dimovodnih objekata može se na zahtjev korisnika ili ako to zahtjevaju sigurnosni razlozi obaviti češće i izvan određenih rokova.

Članak 16.

Korisnici dimovodnih objekata obvezni su omogućiti jedanput godišnje mjerenje izlaznih plinova te stupanj korisnosti kotla.

Mjerenje mogu izvršiti za to ovlaštene pravne i fizičke osobe.

Nakon izvršenog mjerenja i učinjene analize, korisnik se pismeno obavještava o utvrđenim rezultatima mjerenja.

:

IV NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKE DJELATNOSTI**Članak 17.**

Isporučitelj dimnjačarske usluge dužan je korisnike, odnosno vlasnika dimovodnih objekata upozoriti na neispravnost i nedostatke, kao što su: napukli zidovi dimnjaka, neispravnost štednjaka i peći, istrošena ili polomljena vratašca dimnjaka, neodgovarajući materijali (salonit i limene cijevi), raspadanje dimnjaka pri vrhu, vlaženje i kondenzat u dimnjaku kod loženja na zemni plin i druge neispravnosti koje mogu postati uzrokom požara.

Upozorenje se daje u pismenom obliku, a ukoliko korisnik u roku od 30 dana ne otkloni neispravnost i nedostatak, isporučitelj dimnjačarske usluge je dužan obavijestiti tijelo uprave nadležno za poslove zaštite od požara i komunalnog inspektora.

Članak 18.

Ako dimovodni objekat zbog prekomjerne naslage čađe nije moguće očistiti, čađu u njemu treba spaliti.

Spaljivanje čađe u dimnjaku u domaćinstvima treba vršiti uz odobrenje najbliže vatrogasne jedinice.

Isporučitelj dimnjačarske usluge dužan je prije spaljivanja dimnjaka poduzeti sve mjere zaštite od požara i o tome obavijestiti korisnika dimovodnog objekta.

Članak 19.

Iznimno od odredbi prethodnog članka, ako se radi o nedostacima na dimovodnom objektu na plin na koji je priključeno plinsko ložište, isporučitelj dimnjačarske usluge dužan je odmah o uočenim nedostacima obavijestiti distributera koji vrši opskrbu plinom, te je on odmah dužan isključiti opskrbljivanje plinom, dok se dimovodni objekat ne dovede u ispravno stanje.

Ako je plinsko ložište neispravno priključeno na dimovodni objekt, isporučitelj usluge dužan je odmah zabraniti i onemogućiti uporabu plina.

O ovoj zabrani isporučitelj dimnjačarske usluge dužan je odmah obavijestiti distributera koji vrši opskrbu plinom, te protupožarnog i komunalnog inspektora.

Članak 20.

Prilikom izgradnje novih dimovodnih objekata, izvođač radova dužan je iste obaviti prema važećim propisima i standardima.

Svi korisnici dimovodnih objekata koji će koristiti plinsko gorivo dužni su zatražiti stručni nalaz - atest od isporučitelja dimnjačarske usluge.

Samo na osnovu izdatog stručnog nalaza - atesta ovlašteni distributer plina može plinski uređaj pustiti u pogon.

Članak 21.

Radi sprečavanja požara, eksplozija i zagađivanja okoline, rekonstrukcija dimovodnih objekata u smislu Zakona o građenju, smije se izvoditi samo na osnovu odobrene dokumentacije.

O svim promjenama navedenim u stavku 1. ovog članka izvršenim bez odobrenja isporučitelja dimnjačarske usluge, isti je dužan izvjestiti Ured za prostorno planiranje, stambeno komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske Županije, građevinskog inspektora i inspektora za zaštitu od požara Policijske uprave Varaždin.

V NAKNADA ZA DIMNJAČARSKE USLUGE

Članak 22.

Naknada za pružanje dimnjačarskih usluga plaća se isporučitelju dimnjačarske usluge.

Za obavljanje dimnjačarske usluge na području Grada Ivanca može se utvrditi jedinstveni cjenik dimnjačarskih usluga posebnom odlukom Gradskog poglavarstva.

Članak 23.

Naknada za dimnjačarske usluge naplaćuje se nakon obavljene usluge, odnosno završenih radova, a na temelju stvarno izvršenih količina čišćenja ovjerenih od korisnika usluge, po važećem cjeniku radova i nakon ispostavljenog računa.

Usluga koja nije evidentirana i ovjerena od korisnika usluge ne smije se naplaćivati.

Članak 24.

Naknadu usluge iz prethodnog članka plaća korisnik usluge, odnosno vlasnik zgrade.

Ako vlasnik ne stanuje u zgradi, dužan je odrediti osobu koja stanuje u zgradi od koje će se naplaćivati usluga.

Za dimnjačarske usluge obavljene na zahtjev korisnika izvan radnog vremena, određenih rokova naknadu plaća tražitelj usluge.

VI NADZOR NAD OBAVLJANJEM DIMNJAČARSKE DJELATNOSTI

Članak 25.

Nadzor nad radom isporučitelja dimnjačarske usluge, odnosno izvršenja propisa o obveznom čišćenju i kontroli dimovodnih objekata u cilju zaštite od požara vrši inspektor za zaštitu od požara.

Organizaciju vršenja dimnjačarskih usluga nadzire Upravni odjel Grada Ivanca.

Nadzor nad građenjem dimovodnih objekata vrši nadležni građevinskih inspektor.

Članak 26.

Radi vršenja nadzora nad redovnim obveznim čišćenjem dimovodnih objekata, isporučitelj dimnjačarske usluge dužan je voditi evidenciju u koju unosi sve dimovodne objekte sa dimnjačarskog područja koje čisti.

Evidencija treba sadržavati:

1. oznaku zgrade - ulicu i kućni broj,
2. naziv vlasnika,
3. broj i vrstu dimovodnih objekata i ložišta,
4. vrijeme čišćenja,
5. potpis vlasnika objekta ili ovlaštene osobe,
6. potpis dimnjačara koji je obavljao dimnjačarske usluge.

Evidencija se vodi za tekuću godinu.

Članak 27.

Isporučitelju dimnjačarske usluge oduzet će se čišćenje ako radove ne obavlja u skladu s odredbama ove Odluke.

Prije oduzimanja povjerenog mu čišćenja ispitat će se okolnosti i činjenice koje ukazuju na nestručno i neredovito obavljanje usluge čišćenja.

VII KAZNENE ODREDBE

Članak 28.

Novčanom kaznom od 500,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj isporučitelj dimnjačarske usluge (pravna osoba):

1. ako neovlašteno obavlja dimnjačarske poslove izvan svog područja,
2. ako ne vodi ili neuredno vodi evidenciju o dimnjačarskoj usluzi.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj i odgovorna osoba isporučitelja dimnjačarske usluge iz stavka 1. ovog članka.

Članak 29.

Novčanom kaznom od 1.000,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj isporučitelj komunalne usluge iz članka 3. stavka 1. ove Odluke ukoliko:

1. bez opravdanih razloga prekine isporučivati dimnjačarske usluge,
2. dimnjačarsku uslugu ne obavlja kvalitetno,
3. dimnovodne objekte i uređaje ne održava u stanju funkcionalne sposobnosti,
4. korisniku dimnjačarske usluge naplati višu cijenu usluge od određene cijene.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorne osobe isporučitelja dimnjačarske usluge i to novčanom kaznom od 500,00 do 2.000,00 kuna.

Članak 30.

Novčanom kaznom od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako isporučitelju dimnjačarske usluge onemogući čišćenje ili kontrolu dimovodnih objekata.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj iz stavka 1. ovog članka i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Članak 31.

Novčanom kaznom od 100,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako isporučitelju dimnjačarske usluge ne omogući kontrolu i čišćenje dimovodnih objekata i ne prijavi svaku promjenu koja je u svezi s dimovodnim objektima.

Članak 32.

Novčanom kaznom od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. ako izvođač građevinskih radova u novogradnji, odnosno dogradnji i adaptaciji objekta sprečava i ometa izvršenje pregleda dimovodnih objekata ili ako ne traži pregled tih objekata,

2. ako bez odobrenja tijela uprave nadležnog za komunalnu djelatnost vrši rekonstrukciju dimovodnih objekata.

Novčanom kaznom od 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj iz stavka 1. ovog članka i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Članak 33.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o organizaciji i radu dimnjačarske službe ("Službeni vjesnik Varaždinske Županije" br. 11/94).

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom vjesniku Varaždinske Županije".

Klasa: 363-01-97-01/112

Urbroj: 2186/012-97-01

Ivanec, 8.12.1997.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:
Dragutin Rogina, dr.med.